เอกสารแนบที่ 6

ใบเสร็จมูลฝอย/สิ่งปฏิกูล

เล่มที่ 093 เลขที่ 01

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

สำนักงานเทศบาลนครภูเก็ต

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา เดือนละ 3,000 บ. ลิตร 4 เดือน

ประจำเดือน มิย - กย 68 จาก ศุภศิษฎ์ปาร์ค คอนโด

บ้านเลขที่ 8,8/1-518 ถนน สมุดาร์ ตำบล ตลาดใหญ่

อำเภอเมือง เป็นเงิน 12,000 บาท (หน้าหมื่นสองพันบาทถ้วน)

ไว้แล้ว แต่วันที่ 3 กค. 68

เช็ค

ผู้รับเงิน

ผู้บันทึก

เล่มที่ 192 เลขที่ 40

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

สำนักงานเทศบาลนครภูเก็ต

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา เดือนละ 3,000 บ. ลิตร ..... เดือน

ประจำเดือน ตค 68 - กย 69 จาก ศุภศิษฎ์ปาร์ค คอนโด

บ้านเลขที่ 8,8/1-518 ถนน สมุดาร์ ตำบล ตลาดใหญ่

อำเภอเมือง เป็นเงิน 36,000 บาท (สามหมื่นหกพันบาทถ้วน)

ไว้แล้ว แต่วันที่ 5 พย 68

ผู้รับเงิน

ผู้บันทึก

เล่มที่ 192 เลขที่ 40

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

สำนักงานเทศบาลนครภูเก็ต

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา เดือนละ 3,000 บ. ลิตร ..... เดือน

ประจำเดือน ตค 68 - กย 69 จาก ศุภศิษฎ์ปาร์ค คอนโด

บ้านเลขที่ 8,8/1-518 ถนน สมุดาร์ ตำบล ตลาดใหญ่

อำเภอเมือง เป็นเงิน 36,000 บาท (สามหมื่นหกพันบาทถ้วน)

ไว้แล้ว แต่วันที่ 5 พย 68

ผู้รับเงิน

ผู้บันทึก

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-03335/68
วันที่ 4 กันยายน 2568

เทศบาลนครภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัยปาร์คลาวานท่าภูเก็ต (ถ.ช.) แบบแจ้ง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1,500.00	
	รวมเงิน	1,500.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ได้เงินครบถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
(นางสาวอัมภาลี หองสุขดี)
คนงาน

โอนเงินเข้าบัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาภูเก็ต
เลขที่บัญชี 605-1-00215-2 วันที่ 4 กันยายน 2568 1,500.00 บาท

รวม 1,500.00 บาท

เล่มที่ 298 เลขที่ 62

ใบเสร็จรับเงิน

52/1 ถนนนริศร ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร. 076-221300, 211634 แฟกซ์ 076-213374
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000577770

วันที่ 14 เดือน ส.ค. พ.ศ. 2568

ได้รับเงินจาก นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัยปาร์ค @ ลาวานท่าวาน่ ภูเก็ต

เป็นค่า ภาษีสิ่งปฏิกูล 8 ถ. ยนตร์ ต.ตลาดใหญ่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต ไว้ถูกต้องแล้ว

จำนวนเงิน 1,500- บาท (- หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน-)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
( )

ลงชื่อ สมุห์บัญชี
(นางสาวณิชกานต์ เวชสิทธิ์)
หัวหน้างานรักษาความสะอาด

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายมือชื่อผู้รับเงินและสมุห์บัญชีเทศบาลนครภูเก็ต

เอกสารแนบที่ 7

บันทึกการตรวจสอบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน ....6..../....7..../2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	แหล่งจ่ายไฟสำรอง (AC) ไฟที่ใช้ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองไฟ (DC) ที่มาจากแบตเตอรี่ สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาพ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ หลอดไฟแสดงสถานะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓				✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 6/7/68
Time / เวลา 17:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 7/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Ass.หัวหน้าการอาคาร)
Date / วันที่ 7/7/68
Time / เวลา 5.10 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน ....6..../....7..../2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	แหล่งจ่ายไฟสำรอง (AC) ไฟที่ใช้ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองไฟ (DC) ที่มาจากแบตเตอรี่ สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาพ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ หลอดไฟแสดงสถานะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 1														
	ประตูลิฟต์บันไดหลัก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 6/7/68
Time / เวลา 17:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 7/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Ass.หัวหน้าการอาคาร)
Date / วันที่ 7/7/68
Time / เวลา 5.10 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน ...9.../...8.../2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์) ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของแบตเตอรี่ ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED) ปกติ	ไม่ปกติ	ฟิวส์ ปกติ	ไม่ปกติ	หลอดไฟส่องสว่าง ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
ชั้น 1														
	ประตูล็อบบี้ทางเข้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓			✗		✗		✗		✗		✗	เครื่องเสีย แบบบาง
ชั้น 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓			✗		✗		✗		✗		✗	เครื่องเสีย แบบบาง ที่ 18/8/
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 15.00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 16.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 16.00

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน ...6.../...7.../2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์) ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของแบตเตอรี่ ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED) ปกติ	ไม่ปกติ	ฟิวส์ ปกติ	ไม่ปกติ	หลอดไฟส่องสว่าง ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
ชั้น 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 5														
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 6/7/68
Time / เวลา เช้า

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/7/68
Time / เวลา 10.00

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

ประจำเดือน 9 / 9 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	จุดเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาพ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาพ การทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ต่อขดร้าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 6														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 7														
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 15.20

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 16.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 16.20 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

ประจำเดือน 9 / 9 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	จุดเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาพ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาพ การทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ต่อขดร้าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓	✗	หลอดขาด เปลี่ยนแล้ว 4/9/68
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓			✗	✓		✓		✓		แบตเตอรี่เสื่อม
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 15.00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 16.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 16.20 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ ....2.....

ประจำเดือน 6 / 9 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแผงจ่ายไฟ (AC) ใช้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแผงจ่ายไฟ (DC) สถานะการ Charging		ตรวจสอบสภาพ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟและสภาพการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓	✗	✓		✓		✓		แบตเสื่อม
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		(แบบยาง แสงน้อย)
ชั้นที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓	✗	✓		✓		✓		แบตเสื่อม
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 10														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓			✗	✓		✓		✓		แบตเสื่อม
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Engr.)
Date / วันที่ 6/9/68
Time / เวลา 15.00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/9/68
Time / เวลา 16.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM /บริษัทการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.40น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 6 / 9 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแผงจ่ายไฟ (AC) ใช้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแผงจ่ายไฟ (DC) สถานะการ Charging		ตรวจสอบสภาพ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟและสภาพการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 1														
	ประตูล็อบบี้ทางเข้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		(แบบยาง แสงน้อย)
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		(แบบยาง แสงน้อย)
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓			✗		✗		✗		✗		✗	เสื่อมเสื่อม (แบบยาง)
ชั้นที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		(แบบยาง แสงน้อย)
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Engr.)
Date / วันที่ 6/9/68
Time / เวลา 15.00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/9/68
Time / เวลา 16.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM /บริษัทการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.40น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 15 / 10 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แสดงไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แสดงไฟต่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 1														
	ประตูสัญญีทางเข้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
*	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย แบบบาง
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบบบาง แสงน้อย
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
*	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย แบบบาง
ชั้นที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบบบาง แสงน้อย
ชั้นที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

เปลี่ยน 6/11

เปลี่ยน 6/11

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , X ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
วิทยากร สินธิ์
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 11.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 12.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 12.55น

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน 6 / 9 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แสดงไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แสดงไฟต่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 4														
*	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย (แบบบาง)
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นดาดฟ้า														
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , X ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 6/9/68
Time / เวลา 15.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/9/68
Time / เวลา 16.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 6/9/68
Time / เวลา 8.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน ...../...../2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่มีใน Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
วันที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 4														
*	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		-	✗		✗		✗		✗		✗	เปลี่ยนเสียง แบบมาง *
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบตเสื่อมเปลี่ยนแล้ว 15/10/68
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 6														
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) วิทยากร สันต์
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 12.00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 12.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 12.55 น

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน ...../...../2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่มีใน Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
วันที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบตเสื่อม เปลี่ยนแล้ว 15/10/6
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบบมาง แสงน้อย
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบบมาง แสงน้อย
วันที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบตเสื่อมเปลี่ยนแล้ว 15/10/6
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบตเสื่อม เปลี่ยนแล้ว 15/10/6
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) วิทยากร สันต์
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 11.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 12.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 16/10/68
Time / เวลา 12.55 น

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ ..... 2.....

ประจำเดือน 0 / 11 /2568

Building / อาคาร: Supa-al Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สถานะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แหล่งไฟแสดงสถานะ การทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 7														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบบมาก แต่งทีหลัง
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		แบบมาก แต่งทีหลัง
ชั้น 8														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 9														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 10														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 7/11/68
Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 08.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 07 / 11 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สถานะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แหล่งไฟแสดงสถานะ การทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 1														
	ประตูด้อบบี้ทางเข้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓			✗		✗		✗		✗		✗	เปลี่ยนใหม่ (แบบมาก)
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 7/11/68
Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 08.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 6 / 12 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแสดงจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสดงจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป: หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป: ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป: หลอดไฟ ช่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 1														
	ประตูด้อยปีทางเข้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูทางเดินหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย แบบบาง
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , X ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 14:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 16.24

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 6 / 12 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแสดงจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสดงจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป: หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป: ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป: หลอดไฟ ช่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้นที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย (แบบบาง)
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้นที่ 6														
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , X ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 7/11/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 08.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

ประจำเดือน 6 / 12 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
วันที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 12														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 13														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 14														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓	X		X		X		X		X	เครื่องเสียแบบบาง
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 15														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 16														
	ประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , X ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 14:16 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 16.24

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/65
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

ประจำเดือน 6 / 12 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ชั้น	รหัสเครื่องจักร	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่กับ Fire Exit Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
วันที่ 1														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบบเสียม
วันที่ 2														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 3														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 4														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 5														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 6														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
วันที่ 7														
	หน้าประตูหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปประตูหนีไฟ ST2	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบบเสียม
	ทางไปประตูหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , X Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , X ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 14:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 16.22

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/65
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 2 / 7 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงจ่ายไฟ (DC) ที่มาจากแบตเตอรี่ สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะการทำงาน (LED)		ทิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1															
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2															
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 3															
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ง Normal , ร Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ง ปกติ , ร ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 2/7/68
Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 07.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 10.00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 2 / 7 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงจ่ายไฟ (DC) ที่มาจากแบตเตอรี่ สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะการทำงาน (LED)		ทิวส์		หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	ห้องควบคุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ออฟฟิศ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องประชุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องจดหมาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องฟิสเนต	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ชั้น 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำชาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำคนพิการ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ทางไปสระวายน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้อง Fire pump	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ง Normal , ร Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ง ปกติ , ร ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 2/7/68
Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 07.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 10.00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....4.....

ประจำเดือน 2 / 7 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะ หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะไฟ ทิวส์		ตรวจสอบสภาวะไฟ หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓			✓		✓	✓		✓		✓		เปลี่ยนเสียง
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 4													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/7/68
Time / เวลา 11.50น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 07.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 10.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน 2 / 7 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะ หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะไฟ ทิวส์		ตรวจสอบสภาวะไฟ หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 4													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 2/7/68
Time / เวลา 15.00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 07.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 10.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....6.....

ประจำเดือน 3 / 7 / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบประสิทธิภาพ (V/2) ไฟที่ใช้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		สภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ทิศน์		หลอดไฟช่องว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 6													
	No.4 ใบปับไลหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ใบปับไลหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องราวี MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปับไลหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ใบปับไลหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 7													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องราวีไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ใบปับไลหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ใบปับไลหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องราวี MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปับไลหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ใบปับไลหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 8													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องราวีไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ใบปับไลหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ใบปับไลหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องราวี MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปับไลหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ใบปับไลหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Supv. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/7/68
Time / เวลา 10:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supv / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 07.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature ลายเซ็น (BM ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 10.00น

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....5.....

ประจำเดือน 3 / 7 / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบประสิทธิภาพ (V/2) ไฟที่ใช้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		สภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ทิศน์		หลอดไฟช่องว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 9													
	No.6 หน้าปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ใบปับไลหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องราวี MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปับไลหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ใบปับไลหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 10													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องราวีไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ใบปับไลหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าปับไลหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ใบปับไลหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องราวี MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปับไลหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ใบปับไลหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องราวีไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Supv. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/7/68
Time / เวลา 10:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supv / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 07.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature ลายเซ็น (BM ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 10.00น

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 8 / ส.ค. /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

รับ	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟ ห้องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	No.1 หน้าฮิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าฮิฟท์ข้อนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้นที่ 2													
	No.1 หน้าฮิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าฮิฟท์ข้อนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าฮิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าฮิฟท์ข้อนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		

เปลี่ยนวัน 29/8/6

Note : Please Mark N/A if not applicable , s Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , s ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 8/ส.ค./68
Time / เวลา 13.00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / พบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 8 / ส.ค. /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

รับ	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟ ห้องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	ห้องควบคุม	/		/		/		/		/		/		
	ออฟฟิศ	/		/		/		/		/		/		
	ห้องประชุม	/		/		/		/		/		/		
	ห้องจดหมาย	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	ห้องฟิตเนต	/		/		/		/		/		/		
	ห้องMDB ตัวที่ 1	/		/		/		/		/		/		
	ห้องMDB ตัวที่ 2	/		/		/		/		/		/		
	Lobby ตัวที่ 1	/		/		/		/		/		/		
	Lobby ตัวที่ 2	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	หน้าฮิฟท์ชั้น 1	/		/		/		/		/		/		
	หน้าฮิฟท์ข้อนของ	/		/		/		/		/		/		
	ห้องน้ำชาย	/		/		/		/		/		/		
	ห้องน้ำหญิง	/		/		/		/		/		/		
	ห้องน้ำคนพิการ	/			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย
	ทางไปสระว่ายน้ำ	/		/		/		/		/		/		
	ห้อง Fire pump	/		/		/		/		/		/		
	ประตูหนีไฟ ST 1	/		/		/		/		/		/		
	ประตูหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	ประตูหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้นที่ 2													
	ประตูหนีไฟ ST 1	/		/		/		/		/		/		
	ประตูหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	ประตูหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าฮิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าฮิฟท์ข้อนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/	X		X		X		X		X	เครื่องเสีย
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		

เปลี่ยน 29/8/

เปลี่ยน 29/8/

เปลี่ยน 29/8/

Note : Please Mark N/A if not applicable , s Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , s ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 8/ส.ค./68
Time / เวลา 15.06น

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / พบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....4.....

ประจำเดือน 8 / ก.ค. / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ลำดับที่	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบอุปกรณ์ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบอุปกรณ์ หลอดไฟแสดงสถานการ การทำงาน (LED)		ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟ ฟิวส์		ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟ หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้น 1													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้น 2													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้น 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		

แก้ไขแล้ว 29/8/

Note : Please Mark N/A if not applicable , o Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , o ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศักพงศ์
Date / วันที่ 8/ก.ค./68
Time / เวลา 10.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน 8 / ก.ค. / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ลำดับที่	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบอุปกรณ์ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบอุปกรณ์ หลอดไฟแสดงสถานการ การทำงาน (LED)		ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟ ฟิวส์		ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟ หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้น 3													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้น 4													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้น 5													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , o Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , o ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศักพงศ์
Date / วันที่ 8/ก.ค./68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 9.30 น.

แก้ไขแล้ว 29/8/68

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....6.....

ประจำเดือน 8 / ส.ค. / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟ สีมาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ๑ Normal , ๔ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ๑ ปกติ , ๔ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 8/ส.ค./68
Time / เวลา 13.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....5.....

ประจำเดือน 8 / ส.ค. / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟ สีมาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/			X	/		/		/		แบตเสื่อม
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ๑ Normal , ๔ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ๑ ปกติ , ๔ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 8/ส.ค./68
Time / เวลา 13.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 5 / ก.ย. / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 พางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 4													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 พางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 5													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 พางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ง Normal , ง Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ง ปกติ , ง ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศิวพงศ์
Date / วันที่ 5/ก.ย./68
Time / เวลา 10.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 08.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 5 / ก.ย. / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	ห้องควบคุม	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม (ก.ย.68) *เพิ่ม 8/9
	ออฟฟิศ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องประชุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องจดหมาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องฟิสเนต	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ชั้น 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำชาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำคนพิการ	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย (ส.ค.68)
	พางไปยอดว่ายน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้อง Fire pump	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ ดาดฟ้า													
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 พางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓				
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย (ส.ค.68)
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ง Normal , ง Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ง ปกติ , ง ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศิวพงศ์
Date / วันที่ 5/ก.ย./68
Time / เวลา 10.25 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 08.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....4.....

ประจำเดือน 5 / ส.ค. / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟและสภาวะ การทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฝาครอบ		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	วันที่ 5													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องขาดไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องขาดไฟ MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	วันที่ 6													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องขาดไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม (1.9.68)
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องขาดไฟ MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	วันที่ 10													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องขาดไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , o Normal , / Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , o ปกติ , / ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 5/1.9./68
Time / เวลา 15.45 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supv. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 09.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (M.A./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.20น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน 5 / ส.ค. / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟที่ใช้ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของ แบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟและสภาวะ การทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฝาครอบ		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	วันที่ 5													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องขาดไฟ MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	วันที่ 6													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องขาดไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม (1.9.68)
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องขาดไฟ MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	วันที่ 7													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องขาดไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม (1.9.68)
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓				✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องขาดไฟ MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , o Normal , / Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , o ปกติ , / ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 5/1.9./68
Time / เวลา 11.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supv. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 09.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (M.A./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.40น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....6.....

ประจำเดือน 5 / ก.ย. / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 12 A													
	No.4 ไมบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓				
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓				
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓				
	No.7 ไมบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓				
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓				
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓				
	No.10 ไมบันไดหนีไฟ ST3	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย (5.ก.ย.68)
	ชั้นที่ 14													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ไมบันไดหนีไฟ ST1	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย (5.ก.ย.68)
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ไมบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ไมบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 15													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ไมบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ไมบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ไมบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , x Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , x ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 5/ก.ย./68
Time / เวลา 15.20 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 08.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....5.....

ประจำเดือน 5 / ก.ย. / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 10													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ไมบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ไมบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 11													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ไมบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ไมบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ไมบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ไมบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ไมบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ไมบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12 A													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , x Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , x ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 5/ก.ย./68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 08.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 3 / 10 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะ หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขึ้นของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 4													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขึ้นของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓			X	✓		✓		✓		แผงเสียง * 5/10/68
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 5													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขึ้นของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▲ Normal , ▼ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▲ ปกติ , ▼ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/10/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.51

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 3 / 10 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	ห้องกรุงคุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ออฟฟิศ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องประชุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องจดหมาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้อง MDB ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้อง MDB ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ชั้น 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ขึ้นของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำคนพิการ	✓			X		X		X		X		X	เคลื่อนเสีย
	ทางไปสระจากน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้อง Fire pump	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขึ้นของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓			X		X	✓	X		X		X	เคลื่อนเสีย
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▲ Normal , ▼ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▲ ปกติ , ▼ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/10/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.51

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....4.....

ประจำเดือน 3 / 10 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ตอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 6													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 9													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓			X	✓		✓		✓		หมดเสียง (ตก.ฟ้า) เปลี่ยน 5/10/6
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 10													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/10/68
Time / เวลา 15.20

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.51

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (E.A./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน 3 / 10 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ตอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 5													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 6													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
+	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 7													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/10/68
Time / เวลา 15.20

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.51

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (E.A./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.55

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....6.....

ประจำเดือน 3 / 10 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ตำแหน่งที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่มีใบ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ตัวเพาะแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 10													
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓			X		X		X		X		X	แจ้งซ่อมแล้ว
	ชั้นที่ 11													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓			X		X		X		X		X	แจ้งซ่อมแล้ว
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเตอรี่ [illegible] เดือน 5/10
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 13													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/10/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.50

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BMLs/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....5.....

ประจำเดือน 3 / 10 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ตำแหน่งที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่มีใบ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ตัวเพาะแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 10													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 11													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 13													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/10/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.51

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BMLs/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 14.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 03 / 11 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
*	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓			X	✓		✓		✓		หมดเสื่อม 5/11/68 เปลี่ยน
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / ฉบับทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 04/11/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supt. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 16.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 04 / 11 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะ การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป แลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ฟิวส์		หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	ห้องควบคุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
*	ออฟฟิศ	✓		✓			X	✓		✓		✓		หมดเสื่อม 5/11/68
	ห้องประชุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องจดหมาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องฟิสเนต	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ชั้น 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำชาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
*	ห้องน้ำคนพิการ	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย
	ทางไปสระว่ายน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้อง Fire pump	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
*	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย * เปลี่ยน 5/11
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / ฉบับทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 03/11/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supt. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 16.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....4.....

ประจำเดือน 04 / 11 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ถอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์) ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ฟังการทำงานแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่ ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาวะการทำงาน (LED) ปกติ	ไม่ปกติ	ฟิวส์ ปกติ	ไม่ปกติ	หลอดไฟส่องสว่าง ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
	ชั้นที่ 8													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
x	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	✓		✓			X	✓		✓		✓		* แบตเสื่อม 5/11/68
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
x	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม 5/11/68
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 9													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 10													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 04/11/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supp. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 16.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน 04 / 11 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ถอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไฟกับ Emergency Light (210-230 โวลท์) ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ฟังการทำงานแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่ ปกติ	ไม่ปกติ	ตรวจสอบสภาวะการทำงาน (LED) ปกติ	ไม่ปกติ	ฟิวส์ ปกติ	ไม่ปกติ	หลอดไฟส่องสว่าง ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
	ชั้นที่ 6													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 7													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
*	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสือ * เปลี่ยน 5/11/68
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 8													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 04/11/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supp. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 16.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....6.....

ประจำเดือน 04 / 11 / 2568

Building / อาคาร Supalal Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 12													
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย * เปลี่ยน 5/11/68
	ชั้นที่ 11													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสีย * เปลี่ยน 5/11/68
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ชัส / ภาพ / ศรีพวย
Date / วันที่ 04/11/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Team Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / พบตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 16.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....5.....

ประจำเดือน 04 / 11 / 2568

Building / อาคาร Supalal Park @DownTown Phuket

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาพทั่วไป หลอดไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 10													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม * เปลี่ยน 5/11/68
	ชั้นที่ 11													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓	X		X		X		X		X	เครื่องเสีย * เปลี่ยน 5/11/68
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ■ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ■ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ภาพ / ศรีพวย / ภาพ
Date / วันที่ 04/11/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Team Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / พบตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 16.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 4 / 12 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ลถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 4													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓			X	✓		✓		✓		แบตเสื่อม
	ชั้นที่ 5													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 4/12/68
Time / เวลา 15.00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 15.56

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/68
Time / เวลา 9.00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 4 / 12 / 2568

Building / อาคาร: Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ลถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 1													
	ห้องควบคุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ออฟฟิศ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องประชุม	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องจดหมาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องฟิตเนส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องMDB ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	Lobby ตัวที่ 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ชั้น 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำชาย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำหญิง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้องน้ำคนสัการ	✓			X		X		X		X		X	เครื่องเสียงรอบเสียง
	ทางไปสระว่ายน้ำ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ห้อง Fire pump	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 2													
	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 3													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 4/12/68
Time / เวลา 15.00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 15.56

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/68
Time / เวลา 9.00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....4.....

ประจำเดือน 5 / 12 / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ถอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงฉุกเฉินไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงฉุกเฉินไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป แสงสว่างไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ทิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 8													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยตาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในปันโดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปปันโดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าปันโดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในปันโดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าปันโดหนีไฟ ST 3	/			X		X		X		X		X	เคลื่อนเสีย
	No.10 ในปันโดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้นที่ 9													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยตาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในปันโดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปปันโดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.6 หน้าปันโดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		
	No.7 ในปันโดหนีไฟ ST2	/		/		/		/		/		/		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	/		/		/		/		/		/		
	No.9 หน้าปันโดหนีไฟ ST 3	/		/		/		/		/		/		
	No.10 ในปันโดหนีไฟ ST3	/		/		/		/		/		/		
	ชั้นที่ 10													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยตาร	/		/		/		/		/		/		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	/		/		/		/		/		/		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	/		/		/		/		/		/		
	No.4 ในปันโดหนีไฟ ST1	/		/		/		/		/		/		
	No.5 ทางไปปันโดหนีไฟ ST 2	/		/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ▲ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ▲ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 5/12/68
Time / เวลา 15.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 15.56

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....3.....

ประจำเดือน 4 / 12 / 2568

Building / อาคาร Supalai Park @DownTown Phuket

ชั้น	ถอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงฉุกเฉินไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแสงฉุกเฉินไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป แสงสว่างไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ทิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 8													
	No.6 หน้าปันโดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในปันโดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปันโดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในปันโดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 9													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยตาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในปันโดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปปันโดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าปันโดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในปันโดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปันโดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในปันโดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 10													
	No.1 หน้าดีฟท์โดยตาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าดีฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในปันโดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปปันโดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าปันโดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในปันโดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าปันโดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในปันโดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ■ Normal , ▲ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ■ ปกติ , ▲ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 4/12/68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 15.56

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....6.....

ประจำเดือน 5 / 12 /2568

Building / อาคาร: Supalal Park @DownTown Phuket

ชั้น	ตอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่ใช้ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ก่อนกว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 12													
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓			✓	✓		✓		✓		[illegible]
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 11													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 10													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12 A													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร													
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ													
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า													

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , ▪ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , ▪ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 5/12/68
Time / เวลา 12.00น

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 15.56

Verified By / หมายเหตุตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/68
Time / เวลา 9.00น

SMART ESTATE SOLUTION

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....6.....

ประจำเดือน 5 / 12 /2568

Building / อาคาร: Supalal Park @DownTown Phuket

ชั้น	ตอนที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ไม่ใช้ Emergency Light (210-230 โวลท์)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ที่มาจากแบตเตอรี่ (DC) สภาวะการ Charging		ตรวจสอบสภาวะการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟแสดงสภาวะการทำงาน (LED)		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป ฟิวส์		ตรวจสอบสภาวะทั่วไป หลอดไฟ ก่อนกว่าง		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชั้นที่ 10													
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 11													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.4 ในบันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.5 ทางไปบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.6 หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.7 ในบันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.8 หน้าห้องชาร์ป MDF	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.9 หน้าบันไดหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	No.10 ในบันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
	ชั้นที่ 12 A													
	No.1 หน้าลิฟท์โดยสาร													
	No.2 หน้าลิฟท์ขนของ													
	No.3 หน้าห้องชาร์ปไฟฟ้า													

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , ▪ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , ▪ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 5/12/68
Time / เวลา 15.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 15.56

Verified By / หมายเหตุตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 7/12/68
Time / เวลา 9.00น

SMART
ESTATE
SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 2 / 7 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 8									
8	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 9									
9	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 10									
10	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 11									
11	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12									
12	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12A									
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 14									
14	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 15									
15	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 2/7/68.	Date / วันที่ 4/7/68	Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 15.00	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 10.00 น

SMART
ESTATE
SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 2 / 7 /2568

Building / อาคาร: Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 1									
	หน้าลิฟท์ชนของชั้น1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓							
	ห้อง Fire Pump	✓							
	ห้องออฟฟิศลำนักงาน	✓							
	ลานจอดได้อาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 2									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 3									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 4									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 5									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 6									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 7									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 2/7/68.	Date / วันที่ 4/7/68	Date / วันที่ 4/7/68
Time / เวลา 15.00	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 10.00 น

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 4 / ก.ค. /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 8									
8	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 9									
9	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 10									
10	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 11									
11	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12									
12	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12A									
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 14									
14	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 15									
15	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , / Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , / ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 4/ก.ค./68
Time / เวลา 10.30น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 5/7/68
Time / เวลา 08.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 6/7/68
Time / เวลา 8.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 4 / ก.ค. /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 1									
	หน้าลิฟท์ชนของชั้น1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓							
	ห้อง Fire Pump	✓							
	ห้องออฟฟิศสำนักงาน	✗							
	ลานจอดได้อาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 2									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 3									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 4									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 5									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 6									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 7									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , / Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , / ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 4/ก.ค./68
Time / เวลา 10.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 5/7/68
Time / เวลา 08.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 6/7/68
Time / เวลา 8.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 3 / 9 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 8									
8	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
8	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น8	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 9									
9	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
9	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
9	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น9	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 10									
10	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
10	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
10	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น10	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 11									
11	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
11	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
11	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น11	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 12									
12	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
12	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
12	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น12	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 12A									
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
12A	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น12A	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 14									
14	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
14	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
14	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น14	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 15									
15	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
15	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
15	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น15	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 3/9/68	Date / วันที่ 6/9/68	Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 10:00น	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 8:40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 3 / 9 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 1									
	หน้าลิฟท์รันของชั้น1	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓							
	ห้อง Fire Pump	✓							
	ห้องออฟฟิศสำนักงาน	✓							
	ลานจอดใต้อาคาร	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 2									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 3									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 4									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น4	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 5									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น5	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 6									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น6	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
ชั้นที่ 7									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์รันของ ชั้น7	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 3/9/68	Date / วันที่ 6/9/68	Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 8.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 09 / 10 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 8									
8	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 9									
9	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 10									
10	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 11									
11	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12									
12	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12A									
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 14									
14	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 15									
15	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / รายบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 09/10/68
Time / เวลา 14:10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 04/10/68
Time / เวลา 08.09

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 8.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 09 / 10 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 1									
	หน้าลิฟท์ชนของชั้น1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓							
	ห้อง Fire Pump	✓							
	ห้องออฟฟิศสำนักงาน	✓							
	ลานจอดใต้อาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 2									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 3									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 4									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 5									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 6									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 7									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / รายบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 09/10/68
Time / เวลา 14:15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 04/10/68
Time / เวลา 08.09

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 4/10/68
Time / เวลา 8.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 3 / 11 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซึม	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 8							N/A	N/A	N/A
8	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 9									
9	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓
9	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 10									
10	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
10	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 11				N/A	N/A		N/A		N/A
11	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		N/A	
12	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12A							N/A		N/A
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 14			N/A						
14	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 15			N/A			N/A		N/A	N/A
15	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/11/68
Time / เวลา 09.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 3/11/68
Time / เวลา 08.05

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 3/11/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 3 / 11 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซึม	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 1									
	หน้าลิฟท์ขนของชั้น1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓							
	ห้อง Fire Pump	✓							
	ห้องออฟฟิศสำนักงาน	✓							
	ลานจอดใต้อาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 2							N/A	N/A	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 3			✓				✓	N/A	
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓		✓	✓	✓		✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 4							N/A	N/A	
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 5			N/A	N/A					
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 6				N/A					
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 7			N/A	N/A			N/A	N/A	
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ขนของ ชั้น7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 3/11/68
Time / เวลา 10.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 3/11/68
Time / เวลา 08.05

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 3/11/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....2.....

ประจำเดือน 4 / 12 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 8									
8	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น8	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 9									
9	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 10									
10	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 11									
11	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12									
12	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 12A									
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12A	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น12A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 14									
14	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 15									
15	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 4/12/68 11:20 น.
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 8.45 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน Sheet No. / แผ่นที่ .....1.....

ประจำเดือน 4 / 12 /2568 Building / อาคาร Supalai Park @ DownTown Phuket

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัวม้วน	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้	กระจก	กุญแจ
ชั้นที่ 1									
	หน้าลิฟท์ชนของชั้น1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าห้องแม่บ้าน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้อง MDB	✓							
	ห้อง Fire Pump	✓							
	ห้องออฟฟิตสำนักงาน	✓							
	ลานจอดใต้อาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 2									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 3									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 4									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 5									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 6									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้นที่ 7									
	หน้าประตูหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าประตูหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	หน้าลิฟท์ชนของ ชั้น7	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 4/12/68 11:20 น.
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 4/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 6/12/68
Time / เวลา 8.45 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Alarm System Monthly Checklist

Month / เดือน: กันยายน | Day / วันที่: 12 / 09 / 2568 | Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์				TelePhone Jack		Functionการทดสอบ				สถานะที่ตู้ Control		อุปกรณ์ต่อร่วมกับระบบ		หมายเหตุ
		Heat	Smoke	Pull	Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF	LIFT	
ชั้นที่ 1																
1	ห้องช่างนิติ		✓			✓		✓				✓				
2	ห้องประชุมนิติ		✓			✓		✓				✓				
3	ออฟฟิศนิติ		✓			✓		✓				✓				
4	ห้องแม่บ้าน		✓			✓		✓				✓				
5	ห้อง MDB , MDF		✓			✓		✓				✓				
6	ห้อง Fire Pump		✓			✓		✓				✓				
7	ห้องจดหมาย		✓			✓		✓				✓				
8	ล็อบบี้ , หน้าห้องน้ำ		✓			✓		✓				✓				
9	ห้องฟิตเนส		✓			✓		✓				✓				
10	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
11	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				ชั่วเลย
ชั้นที่ 2																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				

Recorded by / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 16:10 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 9.30 น.

Remark
A - ทดสอบแบบShow สถานะที่ตู้ Control และทำการ Reset
B - ทดสอบแบบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุทำงาน
C - ทดสอบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุและชั้นบนล่างของชั้นเกิดเหตุทำงาน(Sand Witch)
D - ทดสอบแบบให้ระบบทั้งหมดทำงาน (General Alarm)

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Alarm System Monthly Checklist

Month / เดือน: กันยายน | Day / วันที่: 11 / 09 / 2568 | Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์				TelePhone Jack		Functionการทดสอบ				สถานะที่ตู้ Control		อุปกรณ์ต่อร่วมกับระบบ		หมายเหตุ
		Heat	Smoke	Pull	Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF	LIFT	
ชั้นที่ 3																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 4																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 5																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 6																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				

Recorded by / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 11/09/68
Time / เวลา 15:10 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 9.15 น.

Remark
A - ทดสอบแบบShow สถานะที่ตู้ Control และทำการ Reset
B - ทดสอบแบบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุทำงาน
C - ทดสอบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุและชั้นบนล่างของชั้นเกิดเหตุทำงาน(Sand Witch)
D - ทดสอบแบบให้ระบบทั้งหมดทำงาน (General Alarm)

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Alarm System Monthly Checklist

[illegible]

Month / เดือน: กันยายน | Day / วันที่: 11 / 09 / 2568 | Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์				TelePhone Jack		Functionการทดสอบ				สถานะที่ตู้ Control		อุปกรณ์ต่อร่วมกับระบบ		หมายเหตุ
		Heat	Smoke	Pull	Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF	LIFT	
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				ตัวเดียวหน้าน้อง 8/149
ชั้นที่ 7																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 8																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 9																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				

Recorded by / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 11/9/68
Time / เวลา 15:20 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 9.15 น.

Remark A - ทดสอบแบบShow สถานะที่ตู้ Control และทำการ Reset
B - ทดสอบแบบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุทำงาน
C - ทดสอบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุและชั้นบนล่างของชั้นเกิดเหตุทำงาน(Sand Witch)
D - ทดสอบแบบให้ระบบทั้งหมดทำงาน (General Alarm)

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Alarm System Monthly Checklist

[illegible]

Month / เดือน: กันยายน | Day / วันที่: 11 / 09 / 2568 | Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์				TelePhone Jack		Functionการทดสอบ				สถานะที่ตู้ Control		อุปกรณ์ต่อร่วมกับระบบ		หมายเหตุ
		Heat	Smoke	Pull	Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF	LIFT	
ชั้นที่ 10																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 11																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 12																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ขนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
ชั้นที่ 12A																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				

Recorded by / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 11/09/68
Time / เวลา 15:15

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 9.15 น.

Remark A - ทดสอบแบบShow สถานะที่ตู้ Control และทำการ Reset
B - ทดสอบแบบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุทำงาน
C - ทดสอบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุและชั้นบนล่างของชั้นเกิดเหตุทำงาน(Sand Witch)
D - ทดสอบแบบให้ระบบทั้งหมดทำงาน (General Alarm)

SMART ESTATE SOLUTION

Fire Alarm System Monthly Checklist

[illegible]

Month / เดือน: กันยายน | Day / วันที่: 12 / 9 / 2568 | Building / อาคาร: Supalai Park @ Down Town Phuket

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์				TelePhone Jack		Functionการทดสอบ				สถานะที่ตู้ Control		อุปกรณ์ต่อร่วมกับระบบ		หมายเหตุ
		Heat	Smoke	Pull	Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF	LIFT	
2	โถงหน้าลิพท์ ชนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				หัวเลย หน้าต้อง 8/431
วันที่ 14																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ชนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				
วันที่ 15																
1	โถงหน้าลิพท์ โดยสาร		✓			✓		✓				✓				
2	โถงหน้าลิพท์ ชนของ		✓			✓		✓				✓				
3	ทางเดินส่วนกลาง		✓			✓		✓				✓				

Recorded by / ขอบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 13:10 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/9/68
Time / เวลา 9.15 น.

Remark A - ทดสอบแบบShow สถานะที่ตู้ Control และทำการ Reset
B - ทดสอบแบบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุทำงาน
C - ทดสอบให้ Bell ชั้นเกิดเหตุและชั้นบนล่างของชั้นเกิดเหตุทำงาน(Sand Witch)
D - ทดสอบแบบให้ระบบทั้งหมดทำงาน (General Alarm)

เอกสารแนบที่ 8

แผนฉุกเฉิน

วิทยุบอกช่างอาคารฯ รปภ. ล็อบบี้ ถึงสถานการณ์ที่เกิดขึ้น
พร้อมแจ้ง สถานีดับเพลิงภูเก็ต 076-211111หรือ076-212456

ช่างอาคารสั่งการ General Alarm

ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟ

ช่างอาคารฯ ประสานงานดับเพลิงจนเสร็จเรียบร้อย

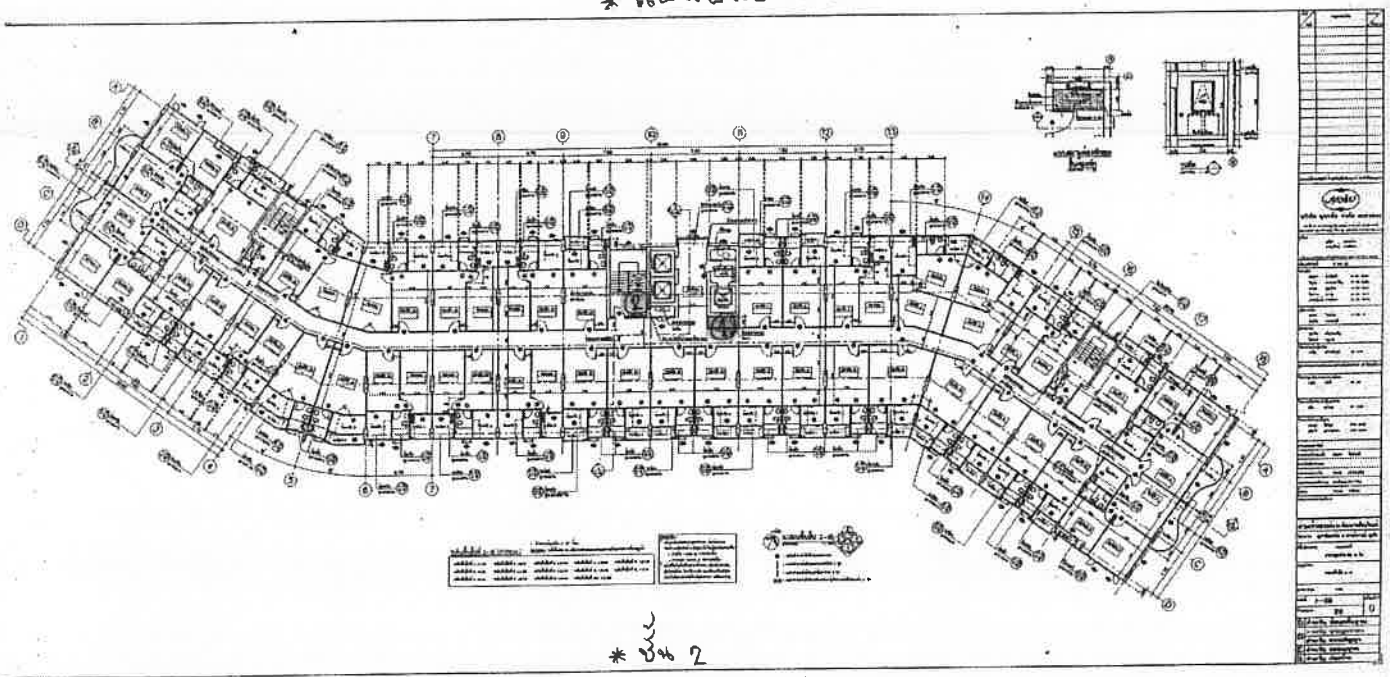
รปภ. ล็อบบี้ โทรแจ้งสถานีดับเพลิงภูเก็ต
076-211111 หรือ 076-212456

รปภ.ป้องหน้าปิดกั้นจราจร อำนวยความสะดวกรถดับเพลิง

รปภ. ทุกจุดเตรียมความพร้อม รอรับคำสั่งจาก หน. รปภ.

เหตุการณ์เข้าสู่สภาวะ

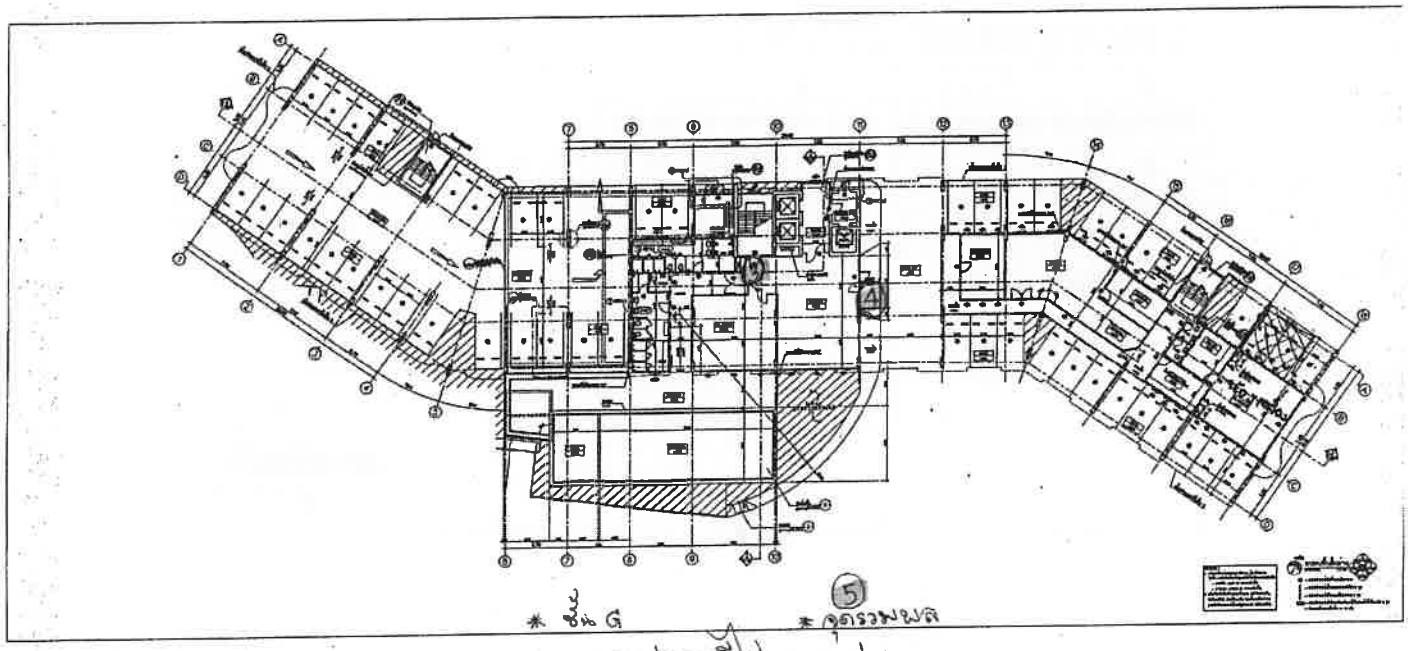
* แผนอพยพหนีไฟ



* ชั้น 2

1 จุดเกิดเหตุ ห้อง MDF

2. ลงประตูหนีไฟกลาง st 1



3. ทางออกประตูหนีไฟกลาง st 1
4. ทางออกประตูหน้า ล็อบบี้
5. จุดรวมพล

เอกสารแนบที่ 9

รายงานการซ้อมอพยพอัคคีภัย

รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาต เทศบาลตำบลรัษฎา

หมายเลขใบอนุญาต ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๗๙ หมดอายุ ๑๐ ธันวาคม ๒๕๗๐

อ้างถึงหนังสือแจ้งการฝึกอบรม เลขที่ ภก ๕๒๗๐๑/ ลงวันที่

<u>ส่วนที่ ๑</u> รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่เข้ารับการฝึกอบรม

ชื่อสถานประกอบกิจการ คอนโด สุดสะ ปาล @ ลาน ภูเก็ต

ประเภทกิจการ คอนโด ตึก 15 ชั้น

เลขที่ 8 หมู่ที่ ซอย ถนน มงคล

ตำบล/แขวง ตลาดใหญ่ อำเภอ/แขวง เมือง จังหวัด ภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-510562 โทรสาร

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม 13 พฤศจิกายน 2568

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง คน หญิง คน ชาย คน

๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 13 คน หญิง 6 คน ชาย 7 คน

๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 1.30 นาที

(เริ่มตั้งแต่สัญญาณอพยพหนีไฟดังขึ้น จนถึงคนสุดท้ายมาถึงจุดรวมพล)

๖. ชื่อวิทยากรผู้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

๔.๑ นายรัตตพงศ์ รักษาธรรม ๔.๒ นายประสาร ทองใบ

๔.๓ นายสมบูรณ์ เกื้อหนุน

๗. ชื่อผู้ดูแลการฝึกซ้อม

๔.๑ นายรัตตพงศ์ รักษาธรรม ๔.๒ นายประสาร ทองใบ

๔.๓ นายสมบูรณ์ เกื้อหนุน

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

(นายวัชระ คม)

ผู้จัดทำรายงาน

วัน/เดือน/ปี ที่รายงาน..... ผู้มีอำนาจกระทำการแทนหน่วยงาน

ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

<u>ส่วนที่ ๒</u> การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....

(นายรัตตพงศ์ รักษาธรรม) (นายประสาร ทองใบ)

ลงชื่อ.....

(นายสมบูรณ์ เกื้อหนุน)

ลงชื่อ..... นายจ้าง/เจ้าของสถานประกอบกิจการที่ได้รับการฝึกซ้อมดับเพลิง

และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือ ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

วัน 13 พ.ย.68

เอกสารแนบที่ 10

บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระประจำวัน

SMART ESTATE SOLUTION

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

Building / อาคาร: Supalaipark @ DownTown Phuket

Date วันที่	Time เวลา	Status Record บันทึกค่า CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Adding / การเติม Chlorine คลอรีน (kg.)	Salt เกลือ (kg./Lt.)	SodaAsh โซดาแอช (kg.)	Diatomite ผงกรอง (kg.)	Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์ Pump Set ชุดปั๊มน้ำ No.1	No.2	Pressure Tank แรงดันของถัง(....PSI) No.1	psi	No.2	psi	Filter Set ชุดถังกรองน้ำ No.1	No.2	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
2	9.30	3.0	7.8	–	–	–	–	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
3	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
4	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
5	9.30	3.0	7.8	–	–	3	8	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
6	9.30	3.0	7.8	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
7	9.30	1.5	7.8	3	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
9	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
10	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
11	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
12	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
13	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
14	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
15	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
16	9.30	1.5	7.2	3	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
17	9.30	3.0	6.8	–	–	3	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
18	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
19	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
20	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
21	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
22	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
23	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
24	9.30	1.0	6.8	3	–	3	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
25	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
26	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
27	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
28	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
29	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
30	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
31	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ: 7/8/68 เติมคลอรีนน้ำตกเล็ก 2 kg. , 13/8/68 เติมคลอรีนน้ำตก 1 kg

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน / ยอดคงเหลือ)

Chlorine (คลอรีน) ____ / 12 Kg. Salt (เกลือ) ____ / — Kg. / Litre Diatomite Filter Aid (ผงกรอง) ____ / 8 Kg.

Soda Ash (โซดาแอช) ____ / 9 Kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) ____ / ____ Kg.

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 31/8/68 — Time / เวลา 11.21

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 1/9/68 — Time / เวลา 09.45

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น (ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 3/9/68 — Time / เวลา 15.00

SMART ESTATE SOLUTION

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

Building / อาคาร: Supalaipark @ DownTown Phuket

Date วันที่	Time เวลา	Status Record บันทึกค่า CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Adding / การเติม Chlorine คลอรีน (kg.)	Salt เกลือ (kg./Lt.)	SodaAsh โซดาแอช (kg.)	Diatomite ผงกรอง (kg.)	Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์ Pump Set ชุดปั๊มน้ำ No.1	No.2	Pressure Tank แรงดันของถัง(....PSI) No.1	psi	No.2	psi	Filter Set ชุดถังกรองน้ำ No.1	No.2	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
2	9.30	1.5	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
3	9.30	1.0	7.2	3	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
4	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
5	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
6	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
7	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
9	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
10	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
11	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
12	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
13	9.30	1.0	7.2	3	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
14	9.30	3.0	6.8	–	–	3	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
15	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
16	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
17	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
18	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
19	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
20	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
21	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
22	9.30	1.5	7.6	3	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
23	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
24	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
25	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
26	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
27	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
28	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
29	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
30	9.30	1.5	7.2	3	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
31	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ: 5/7/68 เติมคลอรีนเม็ดตก 1 kg. / 6/7.8./68 เติมคลอรีนน้ำยาโดรงการ 1 kg 21/7/68 เติมคลอรีนน้ำตก 2 kg.

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน / ยอดคงเหลือ)

Chlorine (คลอรีน) ____ / 15 Kg. Salt (เกลือ) ____ / — Kg. / Litre Diatomite Filter Aid (ผงกรอง) ____ / — Kg.

Soda Ash (โซดาแอช) ____ / 3 Kg Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) ____ / ____ Kg.

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 1/8/68 — Time / เวลา 08:00

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 1/8/68 — Time / เวลา 10.59

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น (ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 1/8/68 — Time / เวลา 12.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

Building / อาคาร: Supalaipark @ DownTown Phuket

Date วันที่	Time เวลา	Status Record บันทึกค่า CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Adding / การเติม Chlorine คลอรีน (kg)	Salt เกลือ (kg./Lt)	SodaAsh โซดา-แอช (kg)	Diatomite ผงกรอง (kg)	Condition of Equipment / สภาพของอุปกรณ์ Pump Set ชุดปั๊มน้ำ No.1	No.2	Pressure Tank แรงดันของถัง(___PSI) No.1	psi	No.2	psi	Filter Set ชุดถังกรองน้ำ No.1	No.2	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
2	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
3	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
4	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
5	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
6	9.30	0.6	7.2	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
7	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
9	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
10	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
11	9.30	3.0	6.8	–	–	3	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
12	9.30	1.0	7.6	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
13	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
14	9.30	3.0	7.6	–	–	–	4	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
15	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
16	9.30	3.0	6.8	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
17	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
18	9.30	3.0	7.2	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
19	9.30	3.0	7.2	–	–	3	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
20	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
21	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
22	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
23	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
24	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
25	9.30	3.0	7.2	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
26	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
27	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
28	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
29	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
30	9.30	3.0	6.8	–	–	3	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
31	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ
5/10/68 เติมน้ำ/เพิ่มค่า = 2 kg / 24/10/68 เติมคลอรีนน้ำตก 1 kg
12/10/68 เติมคลอรีน 1 kg น้ำตกล้น / น้ำพุ 1 kg
19/10/68 คลอรีนน้ำตก 1 kg / น้ำพุ 1 kg – 26/10/68 คลอรีนน้ำตก 1 kg

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน / ยอดคงเหลือ)

Chlorine (คลอรีน) ____ / 20 Kg. Salt (เกลือ) ____ / – Kg. / Litre Diatomite Fiber Aid (ผงกรอง) ____ / 4 Kg

Soda Ash (โซดา-แอช) ____ / 9 kg Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) ____ / ____ Kg

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 03/11/68
Time / เวลา 09:46

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 3/11/68
Time / เวลา 09:15

Verified By / พบหวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Staff / พนักงานอาคาร)
Date / วันที่ 4/11/68
Time / เวลา 10.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

Building / อาคาร: Supalaipark @ DownTown Phuket

Date วันที่	Time เวลา	Status Record บันทึกค่า CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Adding / การเติม Chlorine คลอรีน (kg.)	Salt เกลือ (kg./Lt)	SodaAsh โซดา-แอช (kg.)	Diatomite ผงกรอง (kg.)	Condition of Equipment / สภาพของอุปกรณ์ Pump Set ชุดปั๊มน้ำ No.1	No.2	Pressure Tank แรงดันของถัง(....PSI) No.1	psi	No.2	psi	Filter Set ชุดถังกรองน้ำ No.1	No.3	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	9.30	1.5	6.8	3	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
2	9.30	3.0	6.8	–	–	3	–	✓	✓	✓	14	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
3	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
4	9.30	3.0	7.6	–	–	–	8 kg	✓	✓	✓	14	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
5	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	8	✓	✓	พิทพงศ์	
6	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
7	9.30	3.0	7.8	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	8	✓	✓	พิทพงศ์	
	9.30	3.0	7.8	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
9	9.30	1.5	7.8	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	12	✓	✓		
10	9.30	1.0	7.1	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
11	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
12	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
13	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
14	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
15	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
16	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
17	9.30	1.5	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
18	9.30	1.0	7.2	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
19	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
20	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
21	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
22	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
23	9.30	1.5	7.2	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
24	9.30	3.0	6.8	–	–	3 kg	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
25	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
26	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
27	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
28	9.30	3.0	7.6	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
29	9.30	0.2	7.2	3 kg	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓	พิทพงศ์	
30	9.30	3.0	7.2	–	–	–	–	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
31	9.30																

Suggestion / ข้อเสนอแนะ
4/10/68 ล้างเครื่องตรวจค่าที่ 1-2 เติมผงกรอง 8 kg วันที่ 6/9/68 เติมคลอรีนน้ำตก 1 kg
14/9/68 เติมคลอรีน 1 kg ที่น้ำตก - แวะเติมคลอรีน 1 kg ไว้ล่าง 17/9/68 น้ำตก
28/10/68 คลอรีนน้ำตก 1 kg / น้ำพุ 1 kg

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน / ยอดคงเหลือ)

Chlorine (คลอรีน) ____ / 21 Kg. Salt (เกลือ) ____ / – Kg. / Litre Diatomite Fiber Aid (ผงกรอง) ____ / 8 Kg.

Soda Ash (โซดา-แอช) ____ / 6 kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) ____ / ____ Kg

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 1/10/68
Time / เวลา 10:40

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 1/10/68
Time / เวลา 10. 50

Verified By / พบหวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Staff / พนักงานอาคาร)
Date / วันที่ 1/10/68
Time / เวลา 15.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) ธันวาคม 2568

Building / อาคาร: Supalaipark @ DownTown Phuket

Date / วันที่	Time / เวลา	Status Record / บันทึกค่า CL. (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Adding / การเติม Chlorine / คลอรีน (kg.)	Salt / เกลือ (kg./Lt)	SodaAsh / โซดา-แอช (kg.)	Diatomite / ผงกรอง (kg.)	Condition of Equipment / สภาพของอุปกรณ์ Pump Set / ชุดปั๊มน้ำ No.1	No.2	Pressure Tank / แรงดันของถัง(....PSI) No.1	psi	No.2	psi	Filter Set / ชุดถังกรองน้ำ No.1	No.2	Recorded By / บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. / ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
2	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
3	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
4	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
5	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
6	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
7	9.30	1.5	7.2	3	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
9	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
10	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
11	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
12	9.30	1.5	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	16	✓	16	✓	✓		
13	9.30	10	6.8	3	—	—	—	✓	✓	✓	16	✓	16	✓	✓		
14	9.30	3.0	6.8	—	—	3	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
15	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
16	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
17	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
18	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
19	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
20	9.30	1.5	7.2	3	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
21	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	12	✓	✓		
22	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	12	✓	✓		
23	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	18	✓	✓		
24	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
26	9.30	1.5	7.2	3	—	—	—	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
27	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	18	✓	18	✓	✓		
28	9.30	3.0	6.8	—	—	3	—	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
29	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
30	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		
31	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	10	✓	10	✓	✓		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ: 7/12/68 เติมคลอรีนบ่อน้ำตก 1 kg บ่อน้ำพุ 1 kg. 21/12/68 เติมคลอรีนน้ำพุ 1 kg น้ำตก 1 kg 28/12/68 คลอรีนน้ำพุ 1 kg / น้ำตก 1 kg

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน / ยอดคงเหลือ)

Chlorine (คลอรีน) ____ / 18 Kg. Salt (เกลือ) ____ / — Kg. / Litre Diatomite Filter Aid (ผงกรอง) ____ / 8 Kg.

Soda Ash (โซดา-แอช) ____ / 6 Kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) ____ / — Kg

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 31/12/68 — Time / เวลา 16.00

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 1/1/69 — Time / เวลา 12.00

Verified By / พบท่านตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ ____ — Time / เวลา 15-15น.

SMART ESTATE SOLUTION

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) พฤศจิกายน 2568

Building / อาคาร: Supalaipark @ DownTown Phuket

Date / วันที่	Time / เวลา	Status Record / บันทึกค่า CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Adding / การเติม Chlorine / คลอรีน (kg.)	Salt / เกลือ (kg./Lt)	SodaAsh / โซดา-แอช (kg.)	Diatomite / ผงกรอง (kg.)	Condition of Equipment / สภาพของอุปกรณ์ Pump Set / ชุดปั๊มน้ำ No.1	No.2	Pressure Tank / แรงดันของถัง(....PSI) No.1	psi	No.2	psi	Filter Set / ชุดถังกรองน้ำ No.1	No.2	Recorded By / บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. / ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	9.30	3.0	7.8	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	14	✓	✓		
2	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
3	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
4	9.30	1.5	7.2	3 kg	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
5	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
6	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
7	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
9	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
10	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
11	9.30	1.5	7.2	3 kg	—	—	—	✓	✓	✓	16	✓	12	✓	✓		
12	9.30	3.0	6.8	—	—	3 kg	—	✓	✓	✓	16	✓	12	✓	✓		
13	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
14	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
15	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
16	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
17	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
18	9.30	1.5	7.2	3 kg	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
19	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	12	✓	✓		
20	9.30	3.0	7.2	—	—	—	—	✓	✓	✓	12	✓	14	✓	✓		
21	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
22	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
23	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
24	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
	9.30	3.0	7.6	—	—	3 kg	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
26	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
27	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	14	✓	14	✓	✓		
28	9.30	1.5	7.6	3 kg	—	—	—	✓	✓	✓	16	✓	16	✓	✓		
29	9.30	3.0	7.6	—	—	—	—	✓	✓	✓	16	✓	16	✓	✓		
30	9.30	3.0	7.6	—	—	—	8 kg	✓	✓	✓	16	✓	16	✓	✓		
31	9.30																

Suggestion / ข้อเสนอแนะ: 2/11/68 เติมคลอรีนน้ำตก 2 kg / น้ำพุ 2 kg , 4/11/68 เติมคลอรีนบ่อน้ำตก 2 kg 16/11/68 เติมคลอรีน + ผงน้ำตก 1 kg / ผงกรอง 1 kg. 23/11 น้ำพุ 2 kg / น้ำตก 2 kg

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน / ยอดคงเหลือ)

Chlorine (คลอรีน) ____ / 22 Kg. Salt (เกลือ) ____ / — Kg. / Litre Diatomite Filter Aid (ผงกรอง) ____ / 8 Kg.

Soda Ash (โซดา-แอช) ____ / 6 Kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) ____ / ____ Kg

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 30/11/68 — Time / เวลา 16.00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 1/12/68 — Time / เวลา 16.00

Verified By / พบท่านตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 1/12/68 — Time / เวลา 16.30 น

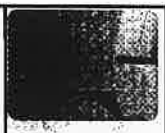
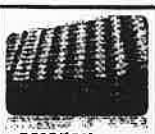
เอกสารแนบที่ 11

บันทึกการทำความสะอาดประจำวัน

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....กรกฎาคม.... พ.ศ.2568

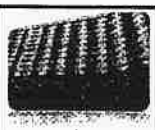
วันที่ เช้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				 ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				 ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
3	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	Thon	√
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a √
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a
10	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	Thon	a
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน...กรกฎาคม.... พ.ศ.2568

วันที่ เช้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				 ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
16	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	Thon	√
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a √
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	a √
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	√
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
31	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	Thon	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....สิงหาคม.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไป ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
7	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	↓	SHAN	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....สิงหาคม.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Shan	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYE	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....กันยายน.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไป ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	THAN	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Than	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....กันยายน.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Than	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYR	
31																														

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

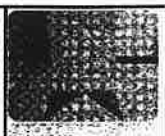
Suhalai Park

SMART ESTATE SOLUTION

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....ตุลาคม.... พ.ศ.2568

วันที่ เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				 ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Thar	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

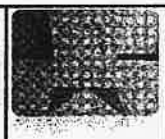
Suhalai Park

SMART ESTATE SOLUTION

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....ตุลาคม.... พ.ศ.2568

วันที่ เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				 ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Thar	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYr	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....พฤศจิกายน.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไป ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	THAN	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	

<u>หมายเหตุ</u> พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

<u>ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น</u>

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....พฤศจิกายน.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	THAN	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYK	
31																														

<u>หมายเหตุ</u> พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....ธันวาคม.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไป ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	ปิดวัน	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
9	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
10	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
12	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
13	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
14	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
15	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ใบเช็คความสะอาดประจำชั้น

ชั้น.....15..... ประจำเดือน....ธันวาคม.... พ.ศ.2568

วันที่เข้าตรวจ	ไม่มีกลิ่นเหม็น				กระจกหน้าต่าง ไม่มีคราบ				ไม่มีคราบสกปรก				พื้นแห้ง ไม่มีคราบน้ำ				บันไดหนีไฟ ไม่มีคราบฝุ่น				ตรวจสอบ แต่ละชั้น				ขยะไม่ล้น ไม่มีกลิ่นเหม็น				ลงชื่อ ผู้รับผิดชอบ	ลงชื่อ ผู้ตรวจ
เวลา	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30	09.00	11.00	14.00	16.30		
16	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
17	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
18	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
20	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
21	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
22	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
25	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
26	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
27	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
28	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
29	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
30	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	
31	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	AYL	

หมายเหตุ พนักงานทำความสะอาด ให้ทำเครื่องหมาย (/) เมื่อทำความสะอาดเสร็จ ****** เน้นเดินตรวจสอบแต่ละชั้นที่รับผิดชอบก่อนจะเก็บขยะ

เอกสารแนบที่ 12

รายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 2 | Day/วันที่: 14 / 7 / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายการตรวจสอบ	Before Start / ก่อนเริ่มเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59 °C 138 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar 54 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87 % 281 L	87 % 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1509 rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.3 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery & Charger Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	200 A	200 A		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	27.4 V	29.1 V		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	195 h 18 m	195 H 28 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. ช่าง)
Date / วันที่ 14/7/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 15/7/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 18/7/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 1 | Day/วันที่: 7 / 7 / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายการตรวจสอบ	Before Start / ก่อนเริ่มเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	N/A	59 °C 138 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar 54 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87 % 281 L	87 % 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1509 rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.3 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery & Charger Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	200 A	200 A		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	27.3 V	28.8 V		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	194 h 23 m	194 h 08 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. ช่าง)
Date / วันที่ 7/7/68
Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/7/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8:00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 4 | Day/วันที่: 29 / 7 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนเริ่มการตรวจสอบ	☑ Normal / ☐ Abnormal	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A	
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	54 °C 136 °F	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A	
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar / 54 PSI 378 Kpa	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ	
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ	
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87 % 281 L	% 281 L	
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ	
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A	
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1509 RPM	
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz	
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A	
Battery Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.1 V	
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200	200	
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m	
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	196 h 33 m	196 h 48 m	

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 29 / 7 / 68
Time / เวลา 15.20

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 29/7/68
Time / เวลา 08.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 1/8/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 3 | Day/วันที่: 22 / 9.9 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนเริ่มการตรวจสอบ	☑ Normal / ☐ Abnormal	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A	
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59 °C / 138 °F	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A	
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar / 54 Psi	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ	
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ	
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87 % 281 L	87 % 281 L	
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ	
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A	
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1509 RPM	
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 397 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50 Hz	
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A	
Battery Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.1 V	
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200	200	
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 M (นาที)	
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	195 H 44 M	195 H 59 M	

Remark / หมายเหตุ - เติมน้ำกลั่น 1 ขวด

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 22/9.9/68
Time / เวลา 15.08 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 23/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 24/7/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 2 | Day/วันที่: 11 / 8 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	No. / Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System / ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record / บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Water Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	58 °C 136°F		
	Oil Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record / บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.85 bar 55 psi 385 KPa		
	Oil Level Record / บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [ ] เต็ม. [ ] N/A		
	Belt Tension / ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition / สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record / บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87 % 281 L	87 % 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise / การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing / จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record / บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 RPM		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS. 396 ST. 397 TR. 397 RN. 228 SN. 229 TN. 229		
	Frequency Record / บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability / สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition / สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery / น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger / ชุดชาร์แบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	28.9 V		
	Battery Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) / จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) / ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	197 h 3 m.	197 h 18 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , ▪ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , ▪ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 11/8/68 — Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 12/8/68 — Time / เวลา 9.10

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 12/8/68 — Time / เวลา 8.45 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 1 | Day/วันที่: 4 / 8 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	No. / Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System / ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record / บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Water Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59 °C 138 °F		
	Oil Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record / บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar 54 psi 378 kpa		
	Oil Level Record / บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Belt Tension / ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition / สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record / บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	87 % 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise / การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing / จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record / บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1509 Rpa		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS. 396 ST. 396 TR. 397 RN. 229 SN. 229 TN. 229		
	Frequency Record / บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability / สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition / สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery / น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger / ชุดชาร์แบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.1	29.0 V		
	Battery Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200	200		
	Testing Period (Min.) / จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) / ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	196 h 18 m	197 h 03 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , ▪ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , ▪ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 4/8/68 — Time / เวลา 15:28 H.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 5/8/68 — Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 6/8/68 — Time / เวลา 8.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 4 | Day/วันที่: 25 / 08 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ขณะการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	138°F / 59°C		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	54 Psi / 3.76 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87 % 281 L	87 % 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 Rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.3 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.3 V	29.0 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 Amp		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	197 H 38 M	197 H 48 M		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▲Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▲ ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/8/68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/8/68
Time / เวลา 08.25

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/8/68
Time / เวลา 17.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 3 | Day/วันที่: 20 / ก.ค. / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ขณะการเดินเครื่อง	☐ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	138°F / 59°C		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	54 Psi 3.76 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87 % 281 L	87 % 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 Rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.0 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200	200		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	197 H 18 M	197 H 33 M		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▲Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▲ ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 20/ก.ค./68
Time / เวลา 15.15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 20/8/68
Time / เวลา 09.09

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/8/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 2 Day/วันที่: 9 / 9 / 2568 Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนทำการติดเครื่อง	During Operation / ขณะเครื่องทำงาน	Remark / หมายเหตุ
	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A	
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	138 °F / 59 °C	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A	
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	52 Psi 3.65 bar	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ	
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ	
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	87% 281 L	
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ	
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A	
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 Rpm	
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 396 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz	
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A	
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V.	29.0 V.	
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A	
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที	
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	198 h. 9 m.	198 h. 24 m.	

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , » Normal , » Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , » ปกติ , » ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supv / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/9/68
Time / เวลา 09.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/9/68
Time / เวลา 11.30น

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 1 Day/วันที่: 01 / 09 / 2568 Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนทำการติดเครื่อง	During Operation / ขณะเครื่องทำงาน	Remark / หมายเหตุ
	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A	
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A	
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	53 ° 127 °F	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A	
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	4.13 PARGO Psi 413 KPA	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A	
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ	
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ	
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	87% 281 L	
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ	
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A	
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 RPM	
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 396 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2	
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A	
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ	
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.3	29.1	
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200	200	
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที	
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	151 h 48 m	148 h. 5 m	

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , » Normal , » Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , » ปกติ , » ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง)
Date / วันที่ 01/9/68
Time / เวลา 16:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supv / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 1/9/68
Time / เวลา 16.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 2/9/68
Time / เวลา 10.30น

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 4 | Day/วันที่: 23 / 09 / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System / ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record / บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	132 °F / 56 °C		
	Oil Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record / บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	57 PSI / 3.44 bar		
	Oil Level Record / บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension / ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition / สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record / บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	87% 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise / การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing / จารบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record / บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1509 Rpm		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 399 ST 399 TR 399; RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record / บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability / สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition / สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery / น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger / ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4V	29.0 V		
	Battery Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) / จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) / ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	199h 18m	199h 33 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง): MM — Date / วันที่: 23/9/68 — Time / เวลา: 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง): — Date / วันที่: 24/9/68 — Time / เวลา: 05.09

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น(Bldg./ผู้จัดการอาคาร): — Date / วันที่: 24/9/68 — Time / เวลา: 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 3 | Day/วันที่: 15 / 9 / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System / ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record / บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59 °C / 138 °F		
	Oil Temperature Record / บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record / บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	54 PSI 3.79 bar		
	Oil Level Record / บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension / ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition / สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record / บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	87% 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise / การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing / จารบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record / บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1503 Rpm		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 399 ST 399 TR 399; RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record / บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability / สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition / สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery / น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger / ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V.	29.0 V.		
	Battery Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) / จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) / ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	198 h. 24m.	198 h 39m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง): — Date / วันที่: 15/9/68 — Time / เวลา: 15.00

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง): — Date / วันที่: 16/9/68 — Time / เวลา: 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น(Bldg./ผู้จัดการอาคาร): — Date / วันที่: 16/9/68 — Time / เวลา: 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 1 | Day/วันที่: 06 / 10 / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	138°F / 59 C		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	52 PSI / 3.65 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ. [ ] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [ ] เต็ม. [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	87% 281 L		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 Rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS	N/A	RS 399		
	Phase-Phase / คู่เฟส ST	N/A	ST 399		
	Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A	TR 399		
	RN 229 SN 229 TN 229				
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 HZ		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.14 V	29.1		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	1.6 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	199h 48m	200h 4 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ผู้ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 06/10/68	Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 7/10/68
Time / เวลา 15:00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.30 น

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 5 | Day/วันที่: 29 / ก.ย. / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	136 F / 58 c		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) . (bar)	0	55 PSI / 3.85 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N.A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	86% 270 L		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 Rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS	N/A	RS 399		
	Phase-Phase / คู่เฟส ST	N/A	ST 399		
	Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A	TR 399		
	RN SN TN				
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.1 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.5 V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	199 h 33 m	199 h 48 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ผู้ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 29/9/68	Date / วันที่ 29/9/68	Date / วันที่ 30/9/68
Time / เวลา 15:00	Time / เวลา 16.00	Time / เวลา 8.45 น

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 3 | Day/วันที่: 20 / ต.ค. / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59 °C / 138 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar / 54 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75 % 243 L	75 % 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1509 Rpm		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 398 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 Amp		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 (นาที)		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	200 H 39 M	200 H 54 M		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง): ทิวพงศ์ — Date / วันที่: 20/10/68 — Time / เวลา: 17.10น.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่: 21/10/68 — Time / เวลา: 08.09

Verified By / หมายตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่: 21/10/68 — Time / เวลา: 8.30น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 9 | Day/วันที่: 13 / 10 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)		59°C / 138°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)		3.78 bar 56 PSI 385 KPa		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	87% 281 L	87% 281 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 RPM		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 392 TR 392 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.2 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 Amp		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	200h 24m	200h 39 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง): วิทยพงศ์ / สันติภาพ / ไชยาภาพ — Date / วันที่: 13/10/68 — Time / เวลา: 15.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่: 13/10/68 — Time / เวลา: 16.00

Verified By / หมายตรวจสอบโดย — Signature/ลายเซ็น(BM /ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่: 13/10/68 — Time / เวลา: 8.45น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 1 | Day/วันที่: 03 / พ.ย. / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [/] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [/] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	58 °C / 136 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.85 bar / 55 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1,506 RPM		
	Voltage Record (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	N/A N/A N/A	RS 396 ST 396 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 Amp		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	202H 27 m	202H 42 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง): Am
Date / วันที่: 03/11/68
Time / เวลา: 15:10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง):
Date / วันที่: 03/11/68
Time / เวลา: 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่: 10/11/68
Time / เวลา: 13.00

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 4 | Day/วันที่: 28 / 10 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [/] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [/] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59 °C / 138 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar / 54 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [/] เต็ม, [ ] N/A	[/] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1,506 RPM		
	Voltage Record (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	N/A N/A N/A	RS 396 ST 396 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 Amp		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	202h 12m	202h 27 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , a ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง): เฟล / วรชัย / อลิสต์
Date / วันที่: 28/10/68
Time / เวลา: 15:30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup / หัวหน้าช่าง):
Date / วันที่: 29/10/68
Time / เวลา: 09.15

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่: 29/10/68
Time / เวลา: 10.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 13 | Day/วันที่: 17 / 11 / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0 °C / F	58 °C / 136 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.42 bar 56 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเรม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243 L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1504 RPM		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 356 ST 357 TR 357 RN 244 SN 244 TN 244		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.3V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 AmP		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	203 h 4 m	203 h 19 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 17/11/68 — Time / เวลา 16:30

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 17/11/68 — Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 17/11/68 — Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 2 | Day/วันที่: 10 / 11 / 2568 | Building / อาคาร: Suparlai Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [ ] เต็ม. [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0 °C / F	58 °C / 136 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.85 bar 55 psi		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A	[ ] ต่ำ. [✓] เต็ม. [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเรม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243 L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1503 RPM		
	Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS, Phase-Phase / คู่เฟส ST, Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 399 TR 399 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.3 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 Amp		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	202 H 42 m	202 H 57 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 10/11/68 — Time / เวลา 17:00

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 10/11/68 — Time / เวลา 08.07

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 11/11/68 — Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 1 | Day/วันที่: 1 / 12 / 2568 | Building / อาคาร: Supartal Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	55°C 131 °F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	4.20 bar 60 psi / 420 kpa		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243 L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	29. V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200A	200A		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10 m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	203h 39m	203h 54m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 1/12/68
Time / เวลา 15.00 น

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 1/12/68
Time / เวลา 16.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 1/12/68
Time / เวลา 16.30 น

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 4 | Day/วันที่: 24 / พ.ย. / 2568 | Building / อาคาร: Supartal Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0°C / 0°F	58°C / 136°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0 Psi	3.85 bar / 55 PSI		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243 L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1,503 RPM		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.1 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.0 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 Amp	200 Amp		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	203 H 21 M	203 H 39 M		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 24/พ.ย./68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 24/11/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/11/68
Time / เวลา 9.00 น

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 3 | Day/วันที่: 17 / 12 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Generator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59°C / 137°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar 55 psi 385 Kpa		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243L	75% 243L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 397 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์แบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	29.1 V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	204h 9m	204h 24m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 17/12/68
Time / เวลา 10.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 18/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/12/65
Time / เวลา 8-30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 2 | Day/วันที่: 8 / 8.0 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start / ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual / เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic / เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark / หมายเหตุ
Generator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	59°C / 138°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	55 Psi / 3.85 bar		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243 L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 RPM		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 397 TR 397 RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.3 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์แบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.1 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	203 H 54 M	204 H 09 M		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ▪ Normal , ✓ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ▪ ปกติ , ✓ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/8.0/68
Time / เวลา 19.02 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/12/68
Time / เวลา 16.54

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/12/68
Time / เวลา 17.10 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 5 | Day/วันที่: 29 / 12 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	47°C / 117°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	4.51 bar / 65 psi / 451 Kpa		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243L	75% 243L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 rpm		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS / Phase-Phase / คู่เฟส ST / Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 396 TR 396; RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.2 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	28.9 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 m		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	204h 47m	205h 01m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ₀ Normal , ₁ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ₀ ปกติ , ₁ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr / หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 29/12/68	Date / วันที่ 30/12/68	Date / วันที่ 30/12/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 09.14	Time / เวลา 9.00 น

SMART ESTATE SOLUTION

Generator Weekly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

Week / สัปดาห์: 4 | Day/วันที่: 22 / 12 / 2568 | Building / อาคาร: Suparial Park@ Down town Phuket

	Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	N/A	N/A		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (°F) / (°C)	0	58°C / 136°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (°F)	N/A	N/A		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI) / (bar)	0	3.78 bar 54 psi 378 kpa		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ, [✓] เต็ม, [ ] N/A	[ ] ต่ำ, [ ] เต็ม, [ ] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	N/A	ปกติ		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	ปกติ		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	75% 243L	75% 243 L		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิด	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	N/A	ปกติ		
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	N/A	N/A		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	1506 RPM		
	Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volts / โวล์ท) — Phase-Phase / คู่เฟส RS / Phase-Phase / คู่เฟส ST / Phase-Phase / คู่เฟส TR	N/A N/A N/A	RS 396 ST 391 TR 391; RN 229 SN 229 TN 229		
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A	50.3 Hz		
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A	N/A		
Battery Section / ส่วนแบตเตอรี่	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	ปกติ	ปกติ		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้าตรง (DC Volts)	27.4 V	29.0 V		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	200 A	200 A		
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	15 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	204h 32m	204 h 49 m		

Remark / หมายเหตุ

Note : Please Mark N/A if not applicable , ₀ Normal , ₁ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ₀ ปกติ , ₁ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr / หัวหน้าช่าง)	Signature/ลายเซ็น(BM.ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/12/68	Date / วันที่ 23/12/68	Date / วันที่ 23/12/68
Time / เวลา 15:00	Time / เวลา 09.08	Time / เวลา 0.55 น

SMART ESTATE SOLUTION

Main Distribution Board Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/เดือน กรกฎาคม Year/ปี 2568

อาคาร: Supalai Park @Downtown Phuket

Date / วันที่	MDB 1 R-S	MDB 1 S-T	MDB 1 T-R	MDB 1 R-S	MDB 1 S-T	MDB 1 T-R	MDB 2 R-S	MDB 2 S-T	MDB 2 T-R	MDB 2 R-S	MDB 2 S-T	MDB 2 T-R	PF เช้า	PF บ่าย	PF ดึก	PF เช้า	PF บ่าย	PF ดึก	อุณหภูมิห้อง			Morning	Afternoon	Night	Remark / หมายเหตุ
1	402	401	400	126	110	98	401	402	404	86	72	66	0.94	0.00	0.95	0.97	0.95	0.96	✓	✓	✓				
2	402	401	403	98	110	89	400	402	404	91	88	62	0.95	0.94	0.95	0.96	0.97	0.96	✓	✓	✓				
3	401	400	401	100	95	68	400	399	401	106	83	90	0.95	0.93	0.95	0.97	0.96	0.96	✓	✓	✓				
4	409	408	411	106	103	80	410	409	412	95	85	89	0.92	0.95	0.96	0.96	0.96	0.98	✓	✓	✓				
5	406	404	405	123	134	100	405	403	404	122	81	90	0.93	0.94	0.95	0.95	0.97	0.98	✓	✓	✓				
6	403	402	402	140	133	104	403	402	404	87	80	89	0.94	0.95	0.95	0.97	0.96	0.97	✓	✓	✓				
7	403	403	404	154	126	131	404	404	405	101	106	89	0.97	0.94	0.95	0.96	0.97	0.97	✓	✓	✓				
8	404	404	403	129	116	98	404	403	405	98	68	65	0.93	0.94	0.94	0.96	0.97	0.97	✓	✓	✓				
9	403	400	403	103	124	95	401	400	403	98	75	68	0.92	0.94	0.95	0.97	0.96	0.99	✓	✓	✓				
10	399	398	400	111	153	107	399	400	402	128	66	119	0.94	0.94	0.95	0.97	0.96	0.97	✓	✓	✓				
11	400	401	402	120	114	102	400	400	401	100	94	82	0.92	0.97	0.95	0.96	0.94	0.96	✓	✓	✓				
12	399	398	400	129	116	97	399	399	401	135	86	117	0.94	0.94	0.94	0.96	0.96	0.96	✓	✓	✓				
13	402	403	404	199	125	90	403	404	405	137	78	119	0.91	0.95	0.96	0.96	0.96	0.97	✓	✓	✓				
14	405	403	404	112	74	103	403	404	405	113	89	85	0.93	0.95	0.94	0.95	0.96	0.96	✓	✓	✓				
15	403	402	404	128	95	80	403	403	405	92	78	65	0.93	0.97	0.95	0.96	0.97	0.94	✓	✓	✓				
16	402	402	404	114	95	86	402	402	403	86	69	62	0.93	0.94	0.95	0.96	0.97	0.96	✓	✓	✓				
17	402	403	403	104	101	88	403	402	403	93	71	92	0.94	0.90	0.96	0.96	0.97	0.97	✓	✓	✓				
18	402	403	405	97	93	75	401	401	404	124	[illegible]	80	0.93	0.95	0.96	0.96	0.96	0.96	✓	✓	✓				
19	403	401	404	143	132	124	403	401	405	95	[illegible]	96	0.97	0.95	0.94	0.96	0.96	0.96	✓	✓	✓				
20	400	399	402	126	114	127	400	400	402	92	86	101	0.92	0.95	0.96	0.96	0.97	0.96	✓	✓	✓				
21	404	403	406	134	117	110	404	403	406	74	88	80	0.93	0.95	0.95	0.95	0.96	0.97	✓	✓	✓				
22	399	399	401	132	112	96	400	400	403	75	72	65	0.93	0.95	0.96	0.96	0.95	0.97	✓	✓	✓				
23	402	401	403	128	116	89	401	401	403	90	79	67	0.93	0.95	0.96	0.95	0.95	0.97	✓	✓	✓				
24	400	399	402	81	118	75	401	400	402	101	64	66	0.92	0.93	0.95	0.96	0.96	0.97	✓	✓	✓				
25	399	399	401	118	78	75	400	399	401	89	75	76	0.94	0.93	0.95	0.97	0.96	0.97	✓	✓	✓				
26	400	400	402	123	114	92	401	400	403	90	72	68	0.94	0.97	0.95	0.96	0.97	0.97	✓	✓	✓				
27	403	402	403	117	138	126	403	403	405	83	68	92	0.94	0.97	0.96	0.96	0.97	0.96	✓	✓	✓				
28	402	402	403	124	110	86	401	402	403	92	86	70	0.93	0.94	0.96	0.96	0.97	0.97	✓	✓	✓				
29	405	404	407	101	120	107	405	405	407	83	101	110	0.93	0.96	0.96	0.96	0.96	0.97	✓	✓	✓				
30	402	403	404	124	118	92	401	402	404	95	79	66	0.93	0.95	0.96	0.96	0.96	0.96	✓	✓	✓				
31	402	403	403	102	118	96	402	402	404	91	71	59	0.94	0.92	0.95	0.94	0.96	0.97	✓	✓	✓				

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 1/8/68
Time / เวลา 08:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 1/8/68
Time / เวลา 10.56

Verified By / ผ่านการตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Bld. Manager / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 1/8/68
Time / เวลา 13:00

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month กรกฎาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง MDB

วันที่	เวลา เช้า	เวลา บ่าย	เวลา ดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟ	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม	เช้า	บ่าย	ดึก	หมายเหตุ
1	08.30	14:30	23.57	✓	✓	✓	✓				
2	08.10	14.02	23.37	✓	✓	✓	✓				
3	08.21	14.29	23.33	✓	✓	✓	✓				
4	08.25	14.10	23.36	✓	✓	✓	✓				
5	08.25	14.23	23.42	✓	✓	✓	✓				
6	08.30	14.10	23:20	✓	✓	✓	✓				
7	08.30	14.18	23:20	✓	✓	✓	✓				
8	08.33	14.05	23.23	✓	✓	✓	✓				
9	08.30	14.03	23.30	✓	✓	✓	✓				
10	08.11	14.05	23:21	✓	✓	✓	✓				
11	08.18	14.05	23:11	✓	✓	✓	✓				
12	08.19	14.03	23:18	✓	✓	✓	✓				
13	08.18	14.02	23:11	✓	✓	✓	✓				
14	08.30	14.00	23:19	✓	✓	✓	✓				
15	08.31	14.05	23.30	✓	✓	✓	✓				
16	08.32	14.03	23.30	✓	✓	✓	✓				
17	08.30	14:09	23.33	✓	✓	✓	✓				
18	08.31	14.31	23.32	✓	✓	✓	✓				
19	08.32	14.11	23.34	✓	✓	✓	✓				
20	08.20	14.54	23.26	✓	✓	✓	✓				
21	08.17	14.11	23:20	✓	✓	✓	✓				
22	08.30	14.05	23:30	✓	✓	✓	✓				
23	08.11	14.04	23:25	✓	✓	✓	✓				
24	08.19	14.07	23:00	✓	✓	✓	✓				
25	08.15	14.10	23:11	✓	✓	✓	✓				
26	08.15	14:04	23:20	✓	✓	✓	✓				
27	08.18	14:01	23:25	✓	✓	✓	✓				
28	08.36	14:16	23:10	✓	✓	✓	✓				
29	08.24	14.05	23:11	✓	✓	✓	✓				
30	08.19	14.05	23:40	✓	✓	✓	✓				
31	08:10	14.13	23:29	✓	✓	✓	✓				

Recheck By / ตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น .... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง
Date/วันที่ 1/8/68

Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น .... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่ 1/8/68

SMART ESTATE SOLUTION

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

อาคาร Supalai Park @Downtown Phuket

ประจำเดือน สิงหาคม ปี 2568

Done by / ผู้บันทึก

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ผู้ตรวจสอบ

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month สิงหาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง MDB

วันที่	เวลา เช้า	เวลา กลางวัน	เวลา ดึก	ความสะอาด	การทำงานของเครื่องจักร	อุปกรณ์	ตรวจเช็ค	ลงชื่อ เช้า	ลงชื่อ กลางวัน	ลงชื่อ ดึก	หมายเหตุ
1	08.98	14:00	23.34	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
2	08.24	14:10	23:00	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
3	08.17	14:08	23:14	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
4	08.17	14:18	23:00	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
5	08.20	14.15	23:16	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
6	08.36	14.03	23:26	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
7	08.15	14.02	23:21	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
8	08.14	14.05	23:18	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
9	08.29	14:03	23.35	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
10	08.20	14:09	23:38	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
11	08.15	14.04	23.11	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
12	08.18	14:32	23.35	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
13	08.21	14:01	23.35	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
14	8.11	14.06	23.35	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
15	8:30	14.18	23.37	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
16	8.16	14:18	23:31	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
17	08.15	14.20	23:18	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
18	08.28	14.12	23.18	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
19	08.36	14.22	0.27	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
20	8.28	14.00	23:40	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
21	08.25	14.05	23:25	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
22	08.26	14.06	23:18	✓	✓	✓	✓		(signature)	(signature)	
23	08.14	14:03	23.31	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
24	08.11	14.02	23.23	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
25	08.12	14.10	23.18	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
26	08.15	14:00	23.25	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
27	08.14	14:02	23.10	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
28	08.21	14.18	23.30	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
29	08.21	14.18	23.32	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
30	08.21	14.05	23.15	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	
	08.27	14.05	23.25	✓	✓	✓	✓	(signature)	(signature)	(signature)	

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (signature) Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/9/68

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (signature) Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 3/9/68

SMART ESTATE SOLUTION

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/เดือน กันยายน Year/ปี 2568

อาคาร Supalai Park @ Downtown Phuket

Date/วันที่ | แรงดัน (โวลต์) / กระแส (แอมป์) MDB 1 (R-S, S-T, T-R, R, S, T) | แรงดัน (โวลต์) / กระแส (แอมป์) MDB 2 (R-S, S-T, T-R, R, S, T) | ค่าเพาเวอร์แฟคเตอร์ (PF) (เช้า, บ่าย, ดึก) | ความสะอาด | ตรวจสอบ | Check ผู้ตรวจเช็ค (Morning, Afternoon, Night) | Remark หมายเหตุ

Done By / ดำเนินการโดย Date / วันที่ Time / เวลา 10:40

Checked By / ตรวจสอบโดย Date / วันที่ 1/10/68 Time / เวลา 10.50

Verified By / ทวนสอบโดย Date / วันที่ 1/10/68 Time / เวลา

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month กันยายน	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง MDB

วันที่	เวลา กะเช้า	เวลา กะบ่าย	เวลา กะดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ดับเพลิง พร้อมใช้ และ สัญญาณ	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึม ผนัง, เพดาน, ห้องงานระบบ	ลงชื่อช่างอาคาร/ผู้ตรวจเช็ค กะเช้า	กะบ่าย	กะดึก	หมายเหตุ
1	7:22	14:03	23:24	✓	✓	✓	✓				
2	08.24	14:02	23:33	✓	✓	✓	✓				
3	08.20	14:21	23:18	✓	✓	✓	✓				
4	08.19	14:11	23:30	✓	✓	✓	✓				
5	08.22	14:19	23:30	✓	✓	✓	✓				
6	08:19	14:21	23:00	✓	✓	✓	✓				
7	08.18	14:30	23:05	✓	✓	✓	✓				
8	08.20	14:21	23:43	✓	✓	✓	✓				
9	08:25	14.05	23:10	✓	✓	✓	✓				
10	08:25	14.05	23:19	✓	✓	✓	✓				
11	08:27	14.05	23:28	✓	✓	✓	✓				
12	08:05	14.09	23:21	✓	✓	✓	✓				
13	08:30	14:28	23:19	✓	✓	✓	✓				
14	08:09	14.15	23:30	✓	✓	✓	✓				
15	08:01	14:06	23:12	✓	✓	✓	✓				
16	08:29	14:09	23:25	✓	✓	✓	✓				
17	08.30	14:05	23.30	✓	✓	✓	✓				
18	08:11	14:26	23:25	✓	✓	✓	✓				
19	08:19	14:03	23:33	✓	✓	✓	✓				
20	08:11	14:30	23:40	✓	✓	✓	✓				
21	08:21	14:30	23:36	✓	✓	✓	✓				
22	08:18	14:25	23:31	✓	✓	✓	✓				
23	08.18	14:01	23:41	✓	✓	✓	✓				
24	08.16	14:30	23:29	✓	✓	✓	✓				
25	08.15	14:18	23:30	✓	✓	✓	✓				
26	08.26	14:12	23:33	✓	✓	✓	✓				
27	08:19	14:29	23:10	✓	✓	✓	✓				
28	08.16	14:30	23:30	✓	✓	✓	✓				
29	08:23	14:30	23:01	✓	✓	✓	✓				
30	08:27	14.05	23:06	✓	✓	✓	✓				

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น .... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/10/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น .... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/10/68

SMART
ESTATE
SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month ตุลาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง MDB

N (Normal) = ปกติ , A (Abnormal) = ผิดปกติ , D (Down) = ชำรุด

วันที่	เวลา กลางวัน	เวลา กลางบ่าย	เวลา กลางคืน	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ระบบแจ้งเตือนไฟไหม้ และสัญญาณ	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึมบริเวณ เพดาน,ห้องงานระบบ	ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค กลางวัน	กลางบ่าย	กลางคืน	หมายเหตุ
1	08:20	14:05	23:19	✓	✓	✓	✓				
2	08:29	14:05	23:31	✓	✓	✓	✓				
3	08:21	14:02	23:58	✓	✓	✓	✓				
4	08:29	14:15	23:11	✓	✓	✓	✓				
5	08.20	14:18	23:19	✓	✓	✓	✓				
6	08.18	14:18	23:11	✓	✓	✓	✓				
7	08.19	14:18	23.33	✓	✓	✓	✓				
8	08.08	14.21	23.32	✓	✓	✓	✓				
9	08.09	14.18	23.35	✓	✓	✓	✓				
10	08.10	14.29	23.32	✓	✓	✓	✓				
11	08	14:18	23:00	✓	✓	✓	✓				
12	08.18	14.18	23:25	✓	✓	✓	✓				
13	08.18	14.21	23:00	✓	✓	✓	✓				
14	08.10	14.05	23:29	✓	✓	✓	✓				
15	08.18	14.05	23:32	✓	✓	✓	✓				
16	08.19	14.05	23:19	✓	✓	✓	✓				
17	08.11	14.05	23:19	✓	✓	✓	✓				
18	08.19	14:06	23:20	✓	✓	✓	✓				
19	08.18	14:01	23:03	✓	✓	✓	✓				
20	8.19	14.08	23.03	✓	✓	✓	✓				
21	08.20	14.10	23:19	✓	✓	✓	✓				
22	08.30	14.08	23:18	✓	✓	✓	✓				
23	08.26	14.10	23:31	✓	✓	✓	✓				
24	08.05	14.10	23:31	✓	✓	✓	✓				
25	08:20	14:30	23:11	✓	✓	✓	✓				
26	08.10	14.05	23:31	✓	✓	✓	✓				
27	08.25	14:20	23:31	✓	✓	✓	✓				
28	08.21	14:16	23.35	✓	✓	✓	✓				
29	08.30	14.01	23:19	✓	✓	✓	✓				
30	08.10	14.01	23:31	✓	✓	✓	✓				
31	08.03	14.11	23.35	✓	✓	✓	✓				

Recheck by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 3/11/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 4/11/68

SMART
ESTATE
SOLUTION

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month/ ตุลาคม Year/ปี 2568

Supalai Park @ Downtown Phuket

Checked by / ตรวจสอบโดย

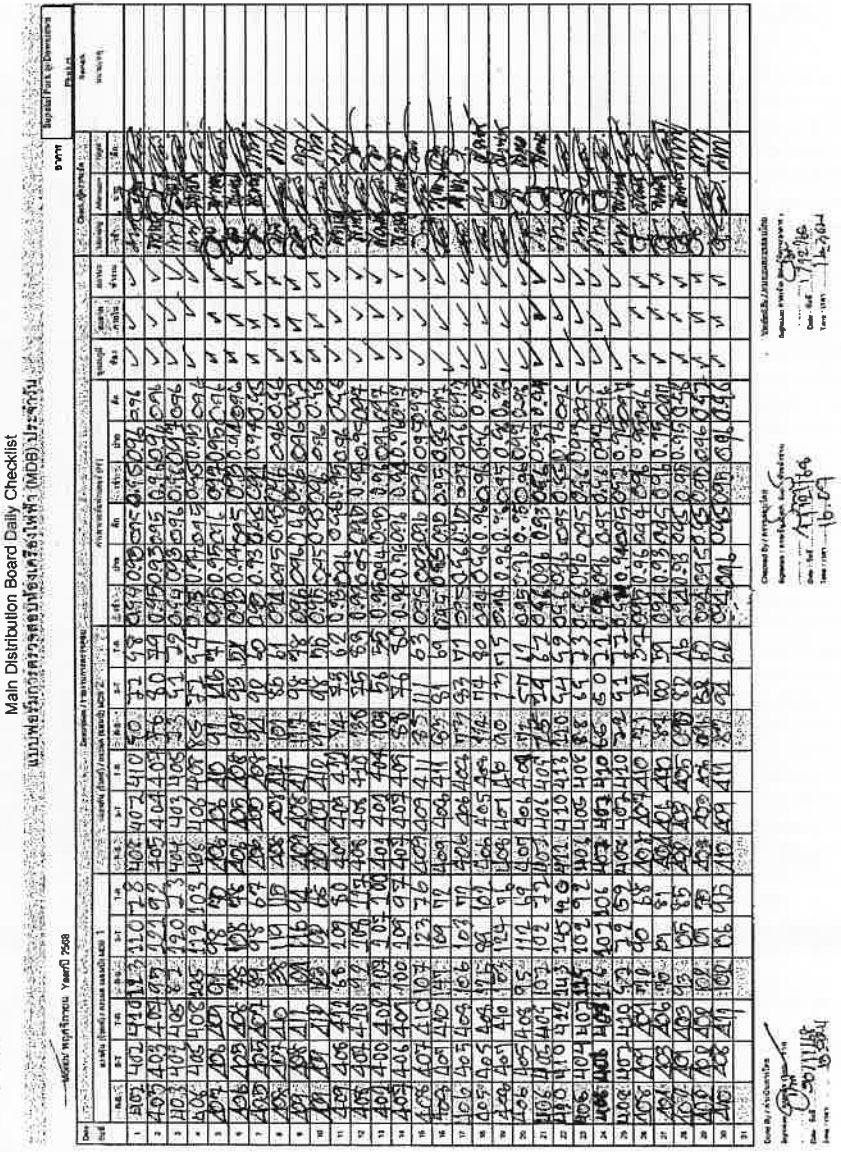
Date/ วันที่ 3/11/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Date/ วันที่ 4/11/68

SMART ESTATE SOLUTION

Main Distribution Board Daily Checklist



SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month พฤศจิกายน	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง MDB

วันที่	เวลา กลางวัน	เวลา กลางคืน	เวลา กลางดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง และที่เบรกมือ	ตรวจเช็คน้ำร้อนและน้ำเย็นภายในห้องน้ำ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ กลางวัน	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ กลางคืน	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ กลางดึก	หมายเหตุ
1	08:16	14:21	23:05	✓	✓	✓	—				
2	08:05	14:03	23:10	✓	✓	✓	—				
3	08:10	14:19	23:25	✓	✓	✓	—				
4	08:06	14:05	23:17	✓	✓	✓	—				
5	08:21	14:10	23:05	✓	✓	✓	—				
6	08:21	14:01	23:19	✓	✓	✓	—				
7	08:21	14:10	23:10	✓	✓	✓	—				
8	08:10	14:10	23:20	✓	✓	✓	—				
9	08:21	14:14	23:07	✓	✓	✓	—				
10	08:18	14:15	23:17	✓	✓	✓	—				
11	08:08	14:25	23:18	✓	✓	✓	—				
12	08:10	14:15	23:17	✓	✓	✓	—				
13	08:10	14:15	23:19	✓	✓	✓	—				
14	08:10	14:10	23:21	✓	✓	✓	—				
15	08:08	14:21	23:21	✓	✓	✓	✓				
16	08:26	14:13	23:28	✓	✓	✓	✓				
17	08:23	14:10	23:19	✓	✓	✓	✓				
18	07:45	14:18	23:10	✓	✓	✓	✓				
19	08:28	14:01	23:25	✓	✓	✓	✓				
20	08:35	14:31	23:30	✓	✓	✓	✓				
21	08:10	14:10	23:11	✓	✓	✓	✓				
22	08:16	14:10	23:01	✓	✓	✓	✓				
23	08:12	14:09	23:06	✓	✓	✓	✓				
24	08:16	14:05	23:20	✓	✓	✓	✓				
25	08:16	14:05	23:20	✓	✓	✓	✓				
26	08:21	14:05	23:18	✓	✓	✓	✓				
27	08:30	14:05	23:05	✓	✓	✓	✓				
28	08:11	14:10	23:10	✓	✓	✓	✓				
29	08:01	14:16	23:29	✓	✓	✓	✓				
30	08:13	14:21	23:12	✓	✓	✓	✓				

Rechack by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/12/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/12/68

SMART ESTATE SOLUTION

Main Distribution Board Daily Checklist

แบบฟอร์มตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month ธันวาคม Year ปี 2568

Supalai Park @ Downtown Phuket

Date วันที่	ค่าแรงดันไฟฟ้าระบบ (Volt) L1-N	L2-N	L3-N	L1-L2	L2-L3	L3-L1	ค่ากระแสไฟฟ้าที่ใช้ (Amp) L1	L2	L3	ค่ากำลังไฟฟ้าที่ใช้ (KW) L1	L2	L3	ค่าพลังงานไฟฟ้าที่ใช้ (PF) L1	L2	L3	ค่าความถี่ไฟฟ้า (Hz)	ค่าแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (Volt)	ค่าอุณหภูมิห้องเครื่องฯ (°C)	ตรวจสอบ Working	ตรวจสอบ Alarm	หมายเหตุ Remark
1	229	225	228	396	394	394	110	83	80	0.74	0.74	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
2	229	226	228	396	394	394	106	95	79	0.74	0.76	0.76	0.97	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
3	229	228	228	396	394	394	106	85	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
4	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
5	229	228	228	396	394	394	109	80	83	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
6	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
7	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
8	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
9	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
10	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
11	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
12	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
13	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
14	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
15	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
16	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
17	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
18	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
19	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
20	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
21	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
22	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
23	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
24	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
25	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
26	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
27	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
28	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
29	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
30	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A
31	229	228	228	396	394	394	110	77	81	0.74	0.75	0.76	0.96	0.96	0.96	50	27.5	0.96	✓	✓	N/A

Checked by / ตรวจสอบโดย

Date วันที่ 1/1/69

Time เวลา 16:00

Checked by / ทวนสอบโดย

Date วันที่ 1/1/69

Time เวลา 16:00

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month ธันวาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง MDB

N (Normal) = ปกติ , AB (Abnormal) = ไม่ปกติ , SD (Shut down) = หยุดการทำงาน

วันที่	เวลา กลางวัน	เวลา กลางคืน	เวลา ตอนดึก	ความผิดปกติเครื่องจักรและภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุไฟไหม้ และตื่นเพลิง	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึมผนัง,เพดาน,หลังคาระบบ	ลงชื่อผู้ปฏิบัติงานตามตารางตรวจเช็ค กลางวัน	กลางคืน	ดึก	หมายเหตุ
1	08.00	14:00	23:35	✓	✓	✓	✓				
2	08.08	14:04	23:40	✓	✓	✓	✓				
3	08.13	14:12	23:35	✓	✓	✓	✓				
4	08.11	14:30	23:28	✓	✓	✓	✓				
5	08.24	14:19	23:35	✓	✓	✓	✓				
6	08.28	14:21	23:41	✓	✓	✓	✓				
7	08.15	14:05	23:19	✓	✓	✓	✓				
8	08.25	14:08	23:31	✓	✓	✓	✓				
9	08.30	14:02	23:04	✓	✓	✓	✓				
10	08.19	14:06	23:19	✓	✓	✓	✓				
11	08.31	14:05	23:36	✓	✓	✓	✓				
12	08.29	14:06	23:36	✓	✓	✓	✓				
13	08.28	14:21	23:40	✓	✓	✓	✓				
14	08.33	14:19	23:35	✓	✓	✓	✓				
15	08.31	14:12	23:35	✓	✓	✓	✓				
16	08.28	14:05	23:36	✓	✓	✓	✓				
17	08.18	14:05	23:20	✓	✓	✓	✓				
18	08.08	14:05	23:20	✓	✓	✓	✓				
19	08.01	14:07	23:50	✓	✓	✓	✓				
20	08.30	14:10	23:41	✓	✓	✓	✓				
21	08.22	14:05	23:11	✓	✓	✓	✓				
22	08.22	14:10	23:38	✓	✓	✓	✓				
23	08.24	14:10	23:34	✓	✓	✓	✓				
24	08.28	14:21	23:35	✓	✓	✓	✓				
25	08.31	14:20	23:36	✓	✓	✓	✓				
26	08.30	14:10	23:36	✓	✓	✓	✓				
27	08.29	14:08	23:31	✓	✓	✓	✓				
28	08.25	14:19	23:36	✓	✓	✓	✓				
29	08.20	14:19	23:35	✓	✓	✓	✓				
30	08.29	14:05	23:46	✓	✓	✓	✓				
31	08.28	14:05	23:20	✓	✓	✓	✓				

Recheck ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/1/69

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/1/69

เอกสารแนบที่ 13

รายงานบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 2

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกุลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	/				/		
เกจวัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 11.23 S 12.77 T 14.89	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 16.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ .....
Time / เวลา .....

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 1

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกุลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	/				/		
เกจวัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 11.67 S 17.67 T 17.96	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 16.36

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 12/7/68
Time / เวลา 8.05 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket

Cool Water Pump NO. 4

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	/				/		
เกจ์วัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 11.12 S 15.07.18.81	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/2.9/68
Time / เวลา 15.15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ .....
Time / เวลา .....

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket

Cool Water Pump NO. 3

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	/				/		
เกจ์วัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 13.47 S 13.23.12.71	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/2.9/68
Time / เวลา 15.15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ .....
Time / เวลา .....

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. ..4..

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ					✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สปริงยึดคัพปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่อต่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม					✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 12.0 S 12.2 T 12.0	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 78 PSI	✓				✓		
	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองพยาน (STRAINER)	✓				✓		
	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / หมวดตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15/00 น.	Time / เวลา 15.15	Time / เวลา 17:00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. ..1..

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 13/8/68	Done By : Date : 13/8/68 Time : 13.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สปริงยึดคัพปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่อต่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 10.8 S 11.9 T 11.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองพยาน (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / หมวดตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 13:00น.	Time / เวลา 15.15	Time / เวลา 17:00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 2

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 13/8/68	Done By : Date : 13/8/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 17.37 1480 T 18.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 65 PSI	✓				✓		
	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ใส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
	✓				✓		
เปลี่ยน							
พาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ▲ Normal , ▼ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ▲ ปกติ , ▼ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / พบหวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 17.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 3

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 14.4 S 18.0 T 17.85	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 65 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ใส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
พาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ▲ Normal , ▼ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ▲ ปกติ , ▼ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15.15

Verified By / พบหวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 17.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 2

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : [illegible] / Date : 18/4/68 / Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
แผลตลักษณ์ภายใน	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ยกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่อลอน (หารอยรั่ว)	/				/		
เกจ์วัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ถูกยางและแปรงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 11.8 S 12.0 T 11.4	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบโต้อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	/				/		
	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
	/				/		
เปลี่ยน							
ถ่ายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	/				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาร์ปั๊ม	/				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	/				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark. N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 18/4/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / ช่างหัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 18/4/68
Time / เวลา 16.25

Verified By / หมายเหตุ ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Sub. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 18/4/68
Time / เวลา 17.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 1

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : [illegible] / Date : 18/4/68 / Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				✓		
แผลตลักษณ์ภายใน	/				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				✓		
ยกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่อลอน (หารอยรั่ว)	/				✓		
เกจ์วัดความดัน	/				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				✓		
ถูกยางและแปรงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 130 S 16.4 T 12.6	/				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				✓		
ระบบโต้อากาศภายในท่อ	/				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 75 PSI	/				✓		
	/				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				✓		
					/		
เปลี่ยน							
ถ่ายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาร์ปั๊ม	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark. N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 18/4/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / ช่างหัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 18/4/68
Time / เวลา 16.25

Verified By / หมายเหตุ ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Sub. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 18/4/68
Time / เวลา 17.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 4

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [illegible] Date : 18/9/68 Time : 15:00 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
แสดงสัญญาณไฟ	/				/		
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาขอบปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกุลยึดศัพทปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่อสอบ (หารอยรั่ว)	/				/		
เกจ์วัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 10.4 S 10.8 T 15.6	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	/				/		
	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
	/				/		
เปลี่ยน							
ตาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในตามที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable = Normal , / Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล = ปกติ , / ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (โยธา / ฉัตรชัย)	Signature / ลายเซ็น (โยธา Sup. / ทัพหน้าน่าง)	Signature / ลายเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 18/9/68	Date / วันที่ 18/9/68	Date / วันที่ 18/9/68
Time / เวลา 15:00 น.	Time / เวลา 16.25	Time / เวลา 17.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 3

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [illegible] Date : 18/9/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
แสดงสัญญาณไฟ	/				/		
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาขอบปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกุลยึดศัพทปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่อสอบ (หารอยรั่ว)	/				/		
เกจ์วัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 24.6 S 19.2 T 10.2	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 70 PSI	/				/		
	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
	/				/		
เปลี่ยน							
ตาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในตามที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable = Normal , / Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล = ปกติ , / ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (โยธา / ฉัตรชัย)	Signature / ลายเซ็น (โยธา Sup. / ทัพหน้าน่าง)	Signature / ลายเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 18/9/68	Date / วันที่ 18/9/68	Date / วันที่ 18/9/68
Time / เวลา 15:00	Time / เวลา 16.25	Time / เวลา 17.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 2

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 5.	Done By : ช่างพ Date : 9/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	/				/		
วัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 11.8 S 12.0 T 13.4	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 18 PSI	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) วิทย์ / พิพ / พิพัฒ	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68	Date / วันที่ 10/10/68	Date / วันที่ 11/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8.25 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 1

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 9/10/68	Done By : Date : 9/10/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	/				/		
วัดความดัน	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 12.2 S 12.6 T 12.7	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 18 PSI	/				/		
	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	/				/		
กรองหยาบ (STRAINER)	/				/		
					/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) วิทย์ / พิพ / พิพัฒ	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 09/10/68	Date / วันที่ 10/10/68	Date / วันที่ 11/10/68
Time / เวลา 15.30	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8.25 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Cool Water Pump NO. 4**

Machine / Equipment : CWP		Location : ห้อง Pump Room	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 9/10/68	Done By : NW	Date : 9/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
จั๊วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 123 S. 116 T. 119	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 70 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
หลอดมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ▲ Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ▲ ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68	Date / วันที่ 10/10/68	Date / วันที่ 11/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8:25 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Cool Water Pump NO. 3**

Machine / Equipment : CWP		Location : ห้อง Pump Room	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By : NW	Date : 9/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
จั๊วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 123 S. 119 T. 120	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 68 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
หลอดมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ▲ Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ▲ ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68	Date / วันที่ 10/10/68	Date / วันที่ 11/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8-25 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 2

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : 11/11/68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ขั้วต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 11.2 S 12.7 T 13.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 68 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศิวพงศ์ , สันติ
Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 11 15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 11.58

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 13.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 1

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : 11/11/68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ขั้วต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 13.2 S 17.1 T 18.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 72 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศิวพงศ์ , สันติ
Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 11.15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 11.58

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 13.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Cool Water Pump NO. 4**

Machine / Equipment : CWP		Location : ห้อง Pump Room	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 11/11/68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
แผ่วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 12.5 S. 12.7 T. 14.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 67 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/11/68	Date / วันที่ 11/11/68	Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 11.15 น.	Time / เวลา 11.58	Time / เวลา 13.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Cool Water Pump NO. 3**

Machine / Equipment : CWP		Location : ห้อง Pump Room	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 11/11/68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
แผ่วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 11.3 S. 12.3 T. 10.7	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 71 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/11/68	Date / วันที่ 11/11/68	Date / วันที่ 11/11/68
Time / เวลา 11.19 น.	Time / เวลา 11.58	Time / เวลา 13.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. .....

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 21/12/68	Done By : Date : 21/12/68 Time : 15.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 115 S. 120 T. 130	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 90 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ตัวกรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/12/68	Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 15.00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. .....

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 21/12/68	Done By : Date : 21/12/68 Time : 15.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 118 S. 120 T. 120	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 90 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ตัวกรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/12/68	Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 15.00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.00น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 4

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 24/12/68	Done By : Date : 24/12/68 Time : 17:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S ..... T.....	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN.....0.....PSI / OUT.....7.8.....PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ตัวกรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 24/12/68	Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Cool Water Pump NO. 3

Machine / Equipment : CWP	Location : ห้อง Pump Room
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 24/12/68	Done By : Date : 24/12/68 Time : 17:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
วัดความดัน	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R..12.2.. S..12.3..... T.....11.9	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN.....0.....PSI / OUT.....7.8.....PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ตัวกรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 24/12/68	Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดช้างอาคาร (ห้องขยะ)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9/68	Done By : Date : 8/1.9/68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 6.26 S 4.81 T 9.41	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/1.9/68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดช้างอาคาร (ห้องขยะ)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9/68	Done By : Date : 8/1.9/68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.27 S 9.79 T 9.70	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/1.9/68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No.

Machine / Equipment : Ejector Pump
Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (หลังห้อง MDF)
P.M. Code :
Duration :
Assigned By : Date 8/10/68
Done By : Date 8/10/68 Time : 15.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจอรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.37 S 10.20 T 10.44	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/10/68	Date / วันที่ 9/7/68	Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 15.30	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.00 น

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No.

Machine / Equipment : Ejector Pump
Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (หลังห้อง MDF)
P.M. Code :
Duration :
Assigned By : Date 8/10/68
Done By : Date 8/10/68 Time : 15.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจอรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.43 S 7.11 T 7.06	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/10/68	Date / วันที่ 9/7/68	Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 15.20	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (ห้องเย็น)	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.32 S. 2.10 T. 2.24	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 8-ก.ย./68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / พบพวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.46 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (ห้องเย็น)	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 8/ก.ย./68	Done By :	Date : 8/ก.ย./68 Time 15.20

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.46 S. 0.93 T. 1.54	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 8.ก.ย./68
Time / เวลา 15.20

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / พบพวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (หลังหอ MDF)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9/68	Done By : Date : 8/1.9/68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ข้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.44 S 1.72 T 1.82	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/1.9./68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (หลังหอ MDF)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9/68	Done By : Date : 8/1.9/68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ข้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.65 S 1.39 T 1.70	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/1.9./68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 9/8/68	Done By : Date : 9/8/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.7 S 1.6 T 1.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 08.05

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 8.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ห้องขยะ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 9/8/68	Done By : Date : 9/8/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.3 S 1.2 T 1.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 08.05

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 8.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket — Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 9/4/68	Done By : Date : 9/4/68 Time : 15:40

Description	Check Duration M	Q	H	Y	Status	Actual Performance	Remark
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หรอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.6 S. 1.6 T. 1.7	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/4/68	Date / วันที่ 11/8/68	Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 15:40	Time / เวลา 09.05	Time / เวลา 8.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket — Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 9/4/68	Done By : Date : 9/8/68 Time : 15:40

Description	Check Duration M	Q	H	Y	Status	Actual Performance	Remark
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หรอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.5 S. 1.4 T. 1.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/4/68	Date / วันที่ 11/8/68	Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 15:40	Time / เวลา 09.05	Time / เวลา 8.50 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร	
P.M. Code :		Duration : ปีงบประมาณ	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.40 S 1.54 T 1.63	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
อิสรีย์ ฟ้าแจ่ม		
Date / วันที่ 8/19/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร	
P.M. Code :		Duration : ปีงบประมาณ	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.65 S 1.26 T 1.30	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
อิสรีย์ ฟ้าแจ่ม		
Date / วันที่ 8/19/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO.4

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร	
P.M. Code :		Duration : ห้องห้อง MDB	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากมีครั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R.1.20 S.2.00 T.2.01	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Hall yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
อภิชัยโค, สิงหเรศ		
Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร	
P.M. Code :		Duration : ห้องห้อง MDB	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากมีครั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R.1.50 S.1.93 T.1.95	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
อภิชัยโค, สิงหเรศ		
Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 6

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ขับห้องขยะ
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 6.5 S 6.7 T 6.9	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/ก.ย./68
Time / เวลา 10.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 5

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ขับห้องขยะ
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.2 S 7.2 T 7.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/ก.ย./68
Time / เวลา 10.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 8

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร หลังห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 4.31 S. 10.25 T. 12.57	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–				–		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/1.9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 7

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร หลังห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ		OFF					
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							ส่งซ่อม
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/1.9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร	
P.M. Code :		Duration : ฝั่งหลังขยะ	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 07/10/68 Time 15.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							Overload
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							รอยก
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

ปั๊ม Overload รอยกส่งซ่อม

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร	
P.M. Code :		Duration : ฝั่งหลังขยะ	
Assigned By :	Date :	Done By : [illegible]	Date : 07/10/68 Time : 15.30 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.62 S 1.60 T 1.74	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket

Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : หลังห้อง MDB
Assigned By : Date :	Done By : [signature] Date : 07/10/68 Time : 15:30 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	OFF						
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							รอสั่งซ่อม
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ รอสั่งซ่อม

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15:30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket

Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : หลังห้อง MDB
Assigned By : Date :	Done By : [signature] Date : 07/10/68 Time : 15:30 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	OFF						
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							สั่งซ่อม
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15:30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : ปอบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ฝั่งห้องขยะ
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
จีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัดสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.60 S. 7.46 T. 7.93	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 02/10/68
Time / เวลา 15:30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : ปอบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้องขยะ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [signature] Date : 02/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
จีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัดสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.62 S. 7.46 T. 7.93	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 02/10/68
Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [illegible] Date : 02/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.63 S 1.40 T 1.22	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 02/10/68	Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 17.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [illegible] Date : 02/10/68 Time : 16:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.60 S 1.63 T 1.25	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 02/10/68	Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 17.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ตั้งแต่ของ ขยะ					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :		Date :		Time :	
Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกุลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.6 S 7.5 T 7.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	-				-		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	-				-		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	-				-		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (RM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 11.00 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ตั้งแต่ของ ขยะ					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :		Date :		Time :	
Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกุลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 8.1 S 7.7 T 8.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	-				-		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	-				-		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	-				-		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (RM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 10.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : ปอบำบัดช้างอาคาร ฝั่งน้อง MDB					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :		Date :		Time :	

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							ตั้งชื่อ
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 10.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : ปอบำบัดช้างอาคาร ฝั่งน้อง MDB					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :		Date :		Time :	

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 7.9 S. 7.5 T. 7.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓						
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓						
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓						
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–						
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–						เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–						เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 10.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งหลังขยะ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.6 S 1.6 T 1.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	-				-		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	-				-		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	-				-		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 15:00 น.	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งหลังขยะ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.3 S 1.4 T 1.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	-				-		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	-				-		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	-				-		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 15:00 น.	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดส่วนอาคาร ฝั่งเมือง MUB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
แสดงสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.9 S 1.9 T 1.9	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอย่างเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 15.00น	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.55 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO.3

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดส่วนอาคาร ฝั่งเมือง MUB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
แสดงสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.6 S 1.9 T 1.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอย่างเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 15.00 น	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.55น

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้องขยะ					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :		Date :		Time :	

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เลี้ยงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 695 S 7.19 T 7.29	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 10/ ต.ค./68
Time / เวลา 15.05 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 10/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้องขยะ					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :		Date :		Time :	

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เลี้ยงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							ฝั่งห้องขยะ
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 10/ ต.ค./68
Time / เวลา 15.05 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 10/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำอาคาร หลังห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูดยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R.7.96 Y.7.46 B.7.99	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/ค.ค./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 10.05 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำอาคาร หลังห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูดยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R.9.09 Y.9.42 B.9.68	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/ค.ค./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 10.05	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 6

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 16.24 S. 16.39 T. 16.55	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไต่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศิวพงศ์
Date / วันที่ 10/ธ.ค./68
Time / เวลา 15.05

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 5

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 14.13 S. 13.69 T. 14.08	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไต่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ศิวพงศ์
Date / วันที่ 10/ธ.ค./68
Time / เวลา 15.05

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 8

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฟังห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มน้ำ	✓				✓		
แสดงสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 15.01 S 14.77 T 16.92	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ใบส่วนที่จำเป็น	¬				¬		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	¬				¬		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	¬				¬		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ผู้ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/8.0./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 15.05น	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 7

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฟังห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มน้ำ	✓				✓		
แสดงสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 15.00 S 15.05 T 17.68	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ใบส่วนที่จำเป็น	¬				¬		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	¬				¬		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	¬				¬		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ผู้ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/8.0./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 15.05น	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (ห้องขยะ)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9/68	Done By : Date : 8/1.9/68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 6.26 S. 4.81 T. 9.41	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/1.9/68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@ DownTown Phuket | Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (ห้องขยะ)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9/68	Done By : Date : 8/1.9/68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 7.27 S. 9.79 T. 9.70	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/1.9/68
Time / เวลา 15.10

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 8.40 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No.

Machine / Equipment : Ejector Pump
Location : บ่อบำบัดน้ำอาคาร (หลังห้องMDF)
P.M. Code :
Duration :
Assigned By : Date 5/10/66
Done By : Date 5/10/66 Time : 15.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจอรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.32 S 10.20 T 10.44	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 5/10/66	Date / วันที่ 9/7/66	Date / วันที่ 9/7/66
Time / เวลา 15.30	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40 น

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No.

Machine / Equipment : Ejector Pump
Location : บ่อบำบัดน้ำอาคาร (หลังห้องMDF)
P.M. Code :
Duration :
Assigned By : Date 5/10/66
Done By : Date 5/10/66 Time : 15.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจอรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.43 S 7.11 T 7.06	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 5/10/66	Date / วันที่ 9/7/66	Date / วันที่ 9/7/66
Time / เวลา 15.30	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40น

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (ห้องเย็น)		
P.M. Code :	Duration :		
Assigned By : Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.32 S. 2.10 T. 2.24	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8-21/68	Date / วันที่ 9/7/68	Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 15.10	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (ห้องเย็น)		
P.M. Code :	Duration :		
Assigned By : Date : 8/21/68	Done By :	Date : 8/21/68	Time 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.46 0.93 T. 1.54	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8.21/68	Date / วันที่ 9/7/68	Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 15.10	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (หลังหอ MDF)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9./68	Done By : Date : 8/1.9./68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.44 S 1.72 T 1.82	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–				–		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/1.9./68	Date / วันที่ 9/7/68	Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 15.10	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร (หลังหอ MDF)
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 8/1.9./68	Done By : Date : 8/1.9./68 Time : 15.10

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.65 S 1.39 T 1.70	/				/		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	/				/		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–				–		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/1.9./68	Date / วันที่ 9/7/68	Date / วันที่ 9/7/68
Time / เวลา 15.10	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 9/8/68	Done By :	Date : 9/8/68 Time : 15:30

Checklist	Periodicity M	Q	H	Y	Status	Problem Reported	Correct Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางหอยทั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลิ้งปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 6.6 S 5.6 T 7.3	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/8/68	Date / วันที่ 11/8/68	Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 08.03	Time / เวลา 8.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 9/8/68	Done By :	Date : 9/8/68 Time : 15:30

Checklist	Periodicity M	Q	H	Y	Status	Problem Reported	Correct Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางหอยทั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลิ้งปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.6 S 7.4 T 7.7	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/8/68	Date / วันที่ 11/8/68	Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 08.03	Time / เวลา 8.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 9/8/68	Done By : Date : 9/8/68 Time : 15:40

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 10.1 S 10.3 T 10.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 15.40

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 08.03

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 8.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 9/8/68	Done By : Date : 9/8/68 Time : 15:40

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.3 S 7.1 T 7.3	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	—				—		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 9/8/68
Time / เวลา 15.40

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 08.03

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/8/68
Time / เวลา 8.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ข้างหัวขยะ
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกลางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.40 S 1.54 T 1.63	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–				–		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
[signature]	[signature]	[signature]
Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ข้างหัวขยะ
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกลางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.65 S 1.26 T 1.30	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–				–		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
[signature]	[signature]	[signature]
Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : หลังห้อง MDB
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.20 S 2.00 T 2.01	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
อดิศักดิ์, ศิริพงศ์	[signature]	[signature]
Date / วันที่ 8/1.9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : หลังห้อง MDB
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.58 S 1.93 T 1.95	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
อดิศักดิ์, ศิริพงศ์	[signature]	[signature]
Date / วันที่ 8/1.9/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 6

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร ขึ้นห้องจุฬา	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 6.5 S 6.7 T 6.9	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
อัครศักดิ์ สิทธิผล		
Date / วันที่ 8/09/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 5

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร ขึ้นห้องจุฬา	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.2 S 7.2 T 7.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	—				—		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
อัครศักดิ์ สิทธิผล		
Date / วันที่ 8/09/68	Date / วันที่ 8/9/68	Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 10.30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 9.30 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 8

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : หลังห้อง MDB
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 8.31 S. 10.25 T. 12.57	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	–				–		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	–				–		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) อดิศักดิ์, ศิวเมศ
Date / วันที่ 8/1.9/68
Time / เวลา 10.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 16.30

Verified Ey / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 7

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : หลังห้อง MDB
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ		OFF					
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							ส่งซ่อม
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) อดิศักดิ์, ศิวเมศ
Date / วันที่ 8/1.9/68
Time / เวลา 10.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 8/9/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ผ่านช่องขยะ
Assigned By : Date :	Done By : — Date : 07/10/68 Time 15.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							Overload
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							รอยก
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

OFF

Remark / หมายเหตุ

ปั๊ม Overload รอยกส่งซ่อม

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ข้างห้องขยะ
Assigned By : Date :	Done By : [illegible] Date : 07/10/68 Time : 15.30 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.62 S 1.60 T 1.74	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15.30

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร	
P.M. Code :		Duration :	หลังห้อง MDB
Assigned By :	Date :	Done By : [illegible]	Date : 07/10/68 Time : 15:30 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	OFF						
สกุลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							รอสั่งเปลี่ยน
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ รอสั่งเปลี่ยน

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15:30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร	
P.M. Code :		Duration :	หลังห้อง MDB
Assigned By :	Date :	Done By : [illegible]	Date : 07/10/68 Time : 15:30 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	OFF						
สกุลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							สั่งเปลี่ยน
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 15:30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68
Time / เวลา 17.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร
P.M. Code :	Duration : ฝั่งแดง ขณะ
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.60 S 7.45 T 2.93	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	✓				✓		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ปละจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
[signature]	[signature]	[signature]
Date / วันที่ 02/10/68	Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:30 น.	Time / เวลา 17.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งแดง ขณะ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [signature] Date : 02/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.62 S 7.45 T 2.93	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	✓				✓		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ปละจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
[signature]	[signature]	[signature]
Date / วันที่ 02/10/68	Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 17.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalalPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [signature] Date : 07/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.63 S 1.40 T 1.72	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 17.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalalPark@DownTown Phuket

Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [signature] Date : 07/10/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.60 S 1.63 T 1.70	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [signature]	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร) [signature]
Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 07/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 17.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Ejector Pump No. 2

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ตั้งแต่ ๒๒					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :			Date :	Time :	
Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.6 S 7.5 T 7.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	-				-		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	-				-		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	-				-		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (EM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 11.00 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ตั้งแต่ ๒๒					
P.M. Code :		Duration :					
Assigned By :	Date :	Done By :			Date :	Time :	
Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 7.8 S 7.7 T 8.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	-				-		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	-				-		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	-				-		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (EM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 10.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket , Ejector Pump No.4

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ห้องMDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊นปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							ต้องซ่อม
จาระบีลูกปั๊นมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊นมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (EM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket , Ejector Pump No.3

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ห้องMDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊นปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปั๊นมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 7.9 S. 7.9 T. 7.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓						
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓						
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓						
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—						
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—						เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊นมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—						เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (EM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket — Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Return Pump	Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร ฝั่งถนนดวงจันทร์
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจอกั๊ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.6 S 1.6 T 1.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หางมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ใบส่วนที่จำเป็น	✓				✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	✓				✓		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	✓				✓		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 5/11/68
Time / เวลา 15.00น	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.55น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket — Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Return Pump	Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร ฝั่งถนนดวงจันทร์
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจอกั๊ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.3 S 1.4 T 1.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หางมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ใบส่วนที่จำเป็น	✓				✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	✓				✓		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	✓				✓		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 15.00น	Time / เวลา 08.30	Time / เวลา 10.05น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalalPark@DownTown Phuket Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.7 S 1.7 T 1.7	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ผู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / บ้านน้ำช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 16.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalalPark@DownTown Phuket Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.6 S 1.2 T 1.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ผู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/11/68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / บ้านน้ำช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 08.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 10.35 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 2

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | 1. Ejector Pump No.2

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร ฝั่งห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 195 S 7.19 T 7.29	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/09/69	Date / วันที่ 10/12/66	Date / วันที่ 11/12/66
Time / เวลา 10.05 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.35 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | 1. Ejector Pump No. 1

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร ฝั่งห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มปั๊ม							
หลอดสัญญาณไฟ							
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)							
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม							
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							ส่งซ่อม
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม							
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R..... S..... T.....							
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ							
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม							
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น							
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ							เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL							เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/09/69	Date / วันที่ 10/12/66	Date / วันที่ 11/12/66
Time / เวลา 10.05 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 4

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 4

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร หลังห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊นปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปั๊นมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 7.01 S. 7.16 T. 7.19	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊นมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/ค.ค./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 10.05 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 3

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Ejector Pump No. 3

Machine / Equipment : Ejector Pump		Location : บ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร หลังห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊นปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปั๊นมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 9.09 S. 7.42 T. 7.68	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊นมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/ค.ค./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 10.05	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 6

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 2

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้องขยะ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 16.54 S 16.39 T 16.55	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ฟังพงศ์
Date / วันที่ 10/ธ.ค./68
Time / เวลา 15.05

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 5

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 1

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร ฝั่งห้องขยะ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 14.73 S 13.69 T 14.08	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ฟังพงศ์
Date / วันที่ 10/ธ.ค./68
Time / เวลา 15.05

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 8

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 4

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร แล้งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนบัน	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
รั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 18.60 S 18.72 T 18.82	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/ธ.ค./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 15.05 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 7

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | Return Pump NO. 3

Machine / Equipment : Retrun Pump	Location : บ่อบำบัดข้างอาคาร แล้งห้อง MDB
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนบัน	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
รั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 17.70 S 17.35 T 17.68	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ระบบไล่อากาศภายในท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/ธ.ค./68	Date / วันที่ 10/12/68	Date / วันที่ 11/12/68
Time / เวลา 15.05 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 1

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 17/7/68	Done By :	Date : 17/7/68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	NA				NA		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	✓				✓		
สกูรยึดคัพลปริง	NA				NA		
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ 6.7 A	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
กรองขยะหน้าปั๊ม	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊มมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/7/68	Date / วันที่ 18/7/68	Date / วันที่ 19/7/68
Time / เวลา 11:00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.30 น

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month กรกฎาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง ปั๊มสระว่ายน้ำ

วันที่	รายการตรวจสอบ: เวลา เช้า	บ่าย	ค่ำ	สภาพทั่วไปของห้องเครื่องฯ และการสั่นสะเทือน	การทำงานของเครื่องปั๊มและมอเตอร์	อุณหภูมิห้องและแสงสว่างภายในใช้งานปกติ	สภาพน้ำในสระว่ายน้ำ, เคมีภัณฑ์, ห้องน้ำ/ห้องแต่งตัว	ลงชื่อตำแหน่งผู้ตรวจสอบ: เช้า	บ่าย	ค่ำ	หมายเหตุ
1	08.38	14:18	23.28	✓	✓	–	✓				
2	08.31	14.29	23.37	✓	✓	–	✓				
3	08.38	14:19	23.20	✓	✓	–	✓				
4	08.30	14.15	23.20	✓	✓	–	✓				
5	08.38	14.20	23:15	✓	✓	–	✓				
6	08.42	14.18	23:26	✓	✓	–	✓				
7	08.34	14.30	23:26	✓	✓	–	✓				
8	08.36	14.19	23:25	✓	✓	–	✓				
9	08.30	14.21	23:25	✓	✓	–	✓				
10	08.41	14.20	23.19	✓	✓	–	✓				
11	08.38	14.25	23.20	✓	✓	–	✓				
12	08.45	14.16	23.11	✓	✓	–	✓				
13	08.35	14:11	23.19	✓	✓	–	✓				
14	08.34	14.09	23:23	✓	✓	–	✓				
15	08.36	14:11	23.20	✓	✓	–	✓				
16	08.39	14:12	23.22	✓	✓	–	✓				
17	08:30	14:15	23.20	✓	✓	–	✓				
18	08.38	14:19	23.16	✓	✓	–	✓				
19	08.41	14:12	23.06	✓	✓	–	✓				
20	08.43	14.28	23:22	✓	✓	–	✓				
21	08.36	14.19	23:16	✓	✓	–	✓				
22	08.41	14.23	23:25	✓	✓	–	✓				
23	08.38	14.25	23:24	✓	✓	–	✓				
24	08:31	14.26	23:27	✓	✓	–	✓				
25	08.39	14.20	23:19	✓	✓	–	✓				
26	08.39	14:15	23.11	✓	✓	–	✓				
27	08.35	14.20	23:19	✓	✓	–	✓				
28	08.38	14:07	23.10	✓	✓	–	✓				
29	08.38	14.20	23:05	✓	✓	–	✓				
30	08.39	14.07	23:06	✓	✓	–	✓				
	08:39	14.06	23:15	✓	✓	–	✓				

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/8/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/8/68

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month สิงหาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง ปั๊มสระว่ายน้ำ

วันที่	รายการตรวจสอบ: เวลา: กลางวัน	เวลา: กลางบ่าย	เวลา: กลางคืน	ความเรียบร้อยภายในห้องเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุณหภูมิของเครื่องจักรและเครื่องใหม่ และเก่าแน่	ตรวจเช็คน้ำมันเชื้อเพลิง,เวลาเปิดการทำงาน	ลงชื่อผู้ปฏิบัติงาน: กลางวัน	กลางบ่าย	กลางคืน	หมายเหตุ
1	08.39	14:11	23.20	✓	✓	—	✓				
2	08.36	14:28	23:06	✓	✓	—	✓				
3	08.35	14:30	23:12	✓	✓	—	✓				
4	8.35	14:14	23:13	✓	✓	—	✓				
5	08.36	14.35	23:13	✓	✓	—	✓				
6	08.38	14.18	23:26	✓	✓	—	✓				
7	08.38	14.30	23:11	✓	✓	—	✓				
8	08.36	14.30	23:31	✓	✓	—	✓				
9	08.38	14:30	23:30	✓	✓	—	✓				
10	08.42	14:14	23:30	✓	✓	—	✓				
11	08.38	14:09	23:18	✓	✓	—	✓				
12	08.39	14:30	23:25	✓	✓	—	✓				
13	08:36	14:09	23.30	✓	✓	—	✓				
14	08:38	14:13	23.22	✓	✓	—	✓				
15	08:41	14.31	23.23	✓	✓	—	✓				
16	08.48	14.37	23:22	✓	✓	—	✓				
17	08.40	14:10	23:21	✓	✓	—	✓				
18	08.48	14.38	23:10	✓	✓	—	✓				
19	08.56	14.35	23:10	✓	✓	—	✓				
20	08.39	14.20	23:26	✓	✓	—	✓				
21	08:41	14.20	23:11	✓	✓	—	✓				
22	08.30	14.16	23.21	✓	✓	—	✓				
23	08:31	14:11	23:18	✓	✓	—	✓				
24	08.35	14:10	23.21	✓	✓	—	✓				
25	08:30	14.23	23.21	✓	✓	—	✓				
26	08:49	14:09	23.22	✓	✓	—	✓				
27	08.38	14:12	23.25	✓	✓	—	✓				
28	08:31	14:11	23.20	✓	✓	—	✓				
29	08:31	14:10	23.20	✓	✓	—	✓				
30	08:34	14:15	23.32	✓	✓	—	✓				
	08.33	14:10	23:15	✓	✓	—	✓				

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/9/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 3/9/68

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 2

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 17/7/68	Done By :	Date : 17/7/68 Time : 11:00

Description	Cycle: M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	✓				✓		
สกูลยึดคัปปริง	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ 19.8 A	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
กรองขยะหน้าปั๊ม	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/7/68	Date / วันที่ 18/7/68	Date / วันที่ 18/7/68
Time / เวลา 11:00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 1

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 14/8/68	Done By :	Date : 14/8/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปิง	N/A				N/A		
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ 8.1 A	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
กรองขยะหน้าปั๊ม	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊มมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/8/68	Date / วันที่ 15/8/68	Date / วันที่ 16/8/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 09.05	Time / เวลา 8.20น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 1

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 14/8/68	Done By :	Date : 14/8/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปิง	N/A				N/A		
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ 7.0 A	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
กรองขยะหน้าปั๊ม	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊มมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/8/68	Date / วันที่ 15/8/68	Date / วันที่ 16/8/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 06.05	Time / เวลา 8.20น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week : สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 1

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ	Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : มานพ Date 16/9/68 Time : 10:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
ผลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ข้อต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีละเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานจุดมอเตอร์	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปิง	✓				✓		
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ 6.5 A	✓				✓		
					✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
กรองขยะหน้าปั๊ม	✓				✓		
	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายในมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปั๊มมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , ◦ Abnormal , ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล o ปกติ , ◦ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 16/9/68	Date / วันที่ 16/9/68	Date / วันที่ 17/9/68
Time / เวลา 10:30	Time / เวลา 11.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month กันยายน	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง ปั๊มสระว่ายน้ำ

วันที่	รายการตรวจสอบ เวลา กะเช้า	กะบ่าย	กะดึก	ความผิดปกติของเครื่องจักร และความสั่นสะเทือน	การทำงานของเครื่องยนต์และอุปกรณ์	อุปกรณ์ระบบไฟฟ้า เทอร์มิโนล และขั้วต่อสาย	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึมต่างๆ,ผนัง,พื้น,ท่อ,ระบบ	ลงชื่อช่างอาคารผู้ตรวจเช็ค กะเช้า	กะบ่าย	กะดึก	หมายเหตุ
1	08:02	14:10	23:20	✓	✓	—	✓				
2	08:10	14:06	23:21	✓	✓	—	✓				
3	08:34	14:20	23:16	✓	✓	—	✓				
4	08:36	14:11	23:05	✓	✓	—	✓				
5	08:36	14:21	23:15	✓	✓	—	✓				
6	08:32	14:19	23:15	✓	✓	—	✓				
7	08:34	14:19	23:06	✓	✓	—	✓				
8	08:31	14:18	23:12	✓	✓	—	✓				
9	08:32	14:20	23:12	✓	✓	—	✓				
10	08:32	14:20	23:18	✓	✓	—	✓				
11	08:34	14:22	23:20	✓	✓	—	✓				
12	08:15	14:23	23:19	✓	✓	—	✓				
13	08:31	14:15	23:19	✓	✓	—	✓				
14	08:31	14:21	23:25	✓	✓	—	✓				
15	08:12	14:10	23:11	✓	✓	—	✓				
16	08:16	14:16	23:23	✓	✓	—	✓				
17	08:31	14:14	23:16	✓	✓	—	✓				
18	08:21	14:23	23:20	✓	✓	—	✓				
19	08:21	14:39	23:00	✓	✓	—	✓				
20	08:19	14:16	23:25	✓	✓	—	✓				
21	08:21	14:17	23:23	✓	✓	—	✓				
22	08:20	14:21	23:26	✓	✓	—	✓				
23	08:32	14:20	23:30	✓	✓	—	✓				
24	08:34	14:22	23:18	✓	✓	—	✓				
25	08:21	14:27	23:25	✓	✓	—	✓				
26	08:35	14:18	23:12	✓	✓	—	✓				
27	08:31	14:11	23:10	✓	✓	—	✓				
28	08:33	14:20	23:15	✓	✓	—	✓				
29	08:35	14:30	23:20	✓	✓	—	✓				
30	08:36	14:20	23:32	✓	✓	—	✓				

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/10/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/10/68

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month ตุลาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง ปั๊มสระว่ายน้ำ

N (Normal) = ปกติ, AB (Ab-Normal) = ไม่ปกติ, BD (Break down) = ชำรุด

วันที่	รายการตรวจสอบ: เวลา กะเช้า	เวลา กะบ่าย	เวลา กะดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และกาลีนห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ขนาดแจ้งเตือนไฟไหม้ และดับเพลิง	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึมหนัง เพดาน,ท่องานระบบ	ลงชื่อช่างอาคารผู้ตรวจเช็ค: กะเช้า	กะบ่าย	กะดึก	หมายเหตุ
1	08:31	14.16	23:19	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
2	08:43	14.18	24:21	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
3	08:29	14.20	24:12	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
4	08:34	14.19	24:19	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
5	08:32	14.16	24:25	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
6	08:32	14.22	24:10	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
7	08.46	14.19	23.25	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
8	08.29	14.18	23.20	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
9	08.38	14.23	23.24	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
10	09:23	14.29	23.20	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
11	08:15	14.26	23:08	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
12	08.32	14.27	23:16	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
13	08.26	14.21	23:07	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
14	08:32	14.22	23:14	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
15	08.36	14.24	23:29	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
16	08:29	14.22	23:22	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
17	08:23	14.23	23:30	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
18	08:29	14.11	23:19	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
19	08:21	14.21	23:20	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
20	08.28	14.20	23:20	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
21	08.38	14.25	23:13	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
22	08.42	14.26	23:18	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
23	08:40	14.25	23:26	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
24	08:12	14.30	24:11	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
25	08:36	14.30	24:19	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
26	08.33	14.33	24:11	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
27	08:37	14.19	24:11	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
28	08:32	14.18	23.27	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
29	08.36	14.25	23.07	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
30	08.35	14.19	23.25	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	
	08:16	14.25	23.16	✓	✓	—	✓	[signature]	[signature]	[signature]	

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [signature] Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 3/11/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [signature] Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 4/11/68

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร **ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 2**

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ	Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : วังรบวง Date : 16/9/68 Time : 10:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
รีดเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	✓				✓		
ลกูลยึดคัพลปริง	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ 7.0 A	✓				✓		
	✓				✓		
ทำความสะอา							
มอเตอร์	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
กรองขยะหน้าปั๊ม	✓				✓		
	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , คัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนฝ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable, a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [signature]

Date / วันที่ 16/9/68

Time / เวลา 10:30

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr. / หัวหน้าช่าง) [signature]

Date / วันที่ 16/9/68

Time / เวลา 11.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) [signature]

Date / วันที่ 17/9/68

Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 2

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 14/10/68 Time : 09:45

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	/				/		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ 7.36 A	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
กรองขยะหน้าปั๊ม	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature/ Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/10/68	Date / วันที่ 14/10/68	Date / วันที่ 14/10/68
Time / เวลา 09:45 น.	Time / เวลา 11.12	Time / เวลา 11.20 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 1

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 14/10/68 Time : 09:46 น

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ซีลเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	/				/		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ 7.36 A	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
กรองขยะหน้าปั๊ม	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature/ Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/10/68	Date / วันที่ 14/10/68	Date / วันที่ 14/10/68
Time / เวลา 09:46	Time / เวลา 11.12	Time / เวลา 11.20 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 1

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 15 / 11 / 68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ไอเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	/				/		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ 8.1 A	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
กระจะขยะหน้าปั๊ม	/				/		
เปลี่ยน							
วาล์วมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified by Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature/ Signature / ลายเซ็น (B.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68	Date / วันที่ 15/11/68	Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 10.59	Time / เวลา 11.24	Time / เวลา 16.30น

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phukel	Month พฤศจิกายน	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง ปั๊มสระว่ายน้ำ

วันที่	เวลา กลางวัน	เวลา กลางคืน	เวลา กลางดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุไฟไหม้ และสัญญาณ	ตรวจเช็คน้ำวิ่งผ่านเวลาน้ำทำงานระบบ	ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค กลางวัน	ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค กลางคืน	ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค กลางดึก	หมายเหตุ
1	08:16	14:21	23:19	✓	✓	✓	✓				
2	08:25	14:11	23:14	✓	✓	✓	✓				
3	08:33	14:28	23:20	✓	✓	✓	✓				
4	08:40	14:20	23:10	✓	✓	✓	✓				
5	08:19	14:20	23:14	✓	✓	✓	✓				
6	08:11	14:26	23:19	✓	✓	✓	✓				
7	08:15	14:21	23:20	✓	✓	✓	✓				
8	08:11	14:21	23:19	✓	✓	✓	✓				
9	08:11	14:08	23:25	✓	✓	✓	✓				
10	08:29	14:14	23:16	✓	✓	✓	✓				
11	08:30	14:24	23:10	✓	✓	✓	✓				
12	08:30	14:19	23:11	✓	✓	✓	✓				
13	08:33	14:30	23:21	✓	✓	✓	✓				
14	08:30	14:35	23:21	✓	✓	✓	✓				
15	08:38	14:26	23:21	✓	✓	✓	✓				
16	08:49	14:15	23:26	✓	✓	✓	✓				
17	08:37	14:12	23:19	✓	✓	✓	✓				
18	08:37	14:13	23:22	✓	✓	✓	✓				
19	08:32	14:00	23:40	✓	✓	✓	✓				
20	08:49	14:21	23:20	✓	✓	✓	✓				
21	08:22	14:19	23:22	✓	✓	✓	✓				
22	08:18	14:20	23:10	✓	✓	✓	✓				
23	08:16	14:21	23:16	✓	✓	✓	✓				
24	08:16	14:21	23:16	✓	✓	✓	✓				
25	08:25	14:25	00:20	✓	✓	✓	✓				
26	08:19	14:20	23:16	✓	✓	✓	✓				
27	08:28	14:20	23:17	✓	✓	✓	✓				
28	08:21	14:20	23:25	✓	✓	✓	✓				
29	08:21	14:21	23:22	✓	✓	✓	✓				
30	08:20	14:22	23:20	✓	✓	✓	✓				

Rechecked By / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง	Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่ 1/12/68	Date/วันที่ 1/12/68

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month ธันวาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง ปั๊มสระว่ายน้ำ

N = N (Normal) = ปกติ , AB (Ab-Normal) = ไม่ปกติ , BD (Break down) = ชำรุด

วันที่	รายการตรวจสอบ: เวลา: กลางวัน	เวลา: กลางคืน	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ไฟฟ้าและเส้นใยไฟ และปลั๊กเสียบ	ตรวจเช็คน้ำวัวน้ำมันเครื่อง, เพลาลม, ห้องน้ำ	ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค: กลางวัน	กลางคืน	หมายเหตุ
1	8.41 14.27	23.28	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
2	08.38 14.19	23.24	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
3	8.41 14.30	23.30	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
4	8.39 14.20	23.25	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
5	8.36 14.29	23.28	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
6	8.38 14.19	23.19	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
7	8.38 14.20	23.23	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
8	8.39 14.21	23.22	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
9	8.36 14.24	23:09	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
10	8.38 14.23	23:24	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
11	8:28 14.36	23:31	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
12	8:22 14.20	23.28	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
13	8.36 14.31	23.30	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
14	8.48 14.29	23:16	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
15	8.27 14.31	23:31	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
16	8.36 14.35	23:23	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
17	8:41 14.20	23:39	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
18	8:30 14.20	23:51	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
19	8.36 14.20	23.18	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
20	8.36 14.16	23.29	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
21	08.38 14.11	23:31	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
22	08.36 14.25	23.31	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
23	08.38 14.35	23.25	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
24	08.41 14.24	23.25	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
25	8.29 14.41	23.30	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
26	8.39 14.30	23.26	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
27	8.46 14.46	23:24	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
28	08.40 14.39	23:44	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
29	08.32 14.20	23:32	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
30	08.38 14.20	23:42	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	
	08.31 14.20	23:26	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/11/69

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/11/69

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 2

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 15/11/68 Time :

(Description)	(Duration) M	Q	H	Y	(Status)	(Problem Description)	(Solution Description)
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
ระดับเพลารองมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	/				/		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	/				/		
สกูลยึดคัพลปริง	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	/				/		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ 3.1 A	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	/				/		
ปริวณฐานมอเตอร์	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
กรองขยะหน้าปั๊ม	/				/		
เปลี่ยน							
จาลิ่มมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 10.59

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 11.24

Verified by Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature/ Signature / ลายเซ็น (B.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 15/11/68
Time / เวลา 16.30

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 2

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By : สันต์	Date : 26/12/68 Time : 10.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
รั่วเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	/				/		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	/				/		
สกูลยึดคัพลปิง	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	/				/		
ลูกยางและตปิงรับฐานมอเตอร์	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ 6.66 A	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
กรองขยะหน้าปั๊ม	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified by Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature/ Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
สันต์		
Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 10.30	Time / เวลา 10.35	Time / เวลา 14.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ Building / อาคาร

ปั๊มสระว่ายน้ำ NO. 1

Machine / Equipment : ปั๊มสระว่ายน้ำ		Location : ห้องปั๊มสระว่ายน้ำ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By : สันต์	Date : 26/12/68 Time : 10.30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์	/				/		
หลอดสัญญาณไฟ	/				/		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	/				/		
รั่วเพลาของมอเตอร์ MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	/				/		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	/				/		
สกูลยึดคัพลปิง	/				/		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์	/				/		
ลูกยางและตปิงรับฐานมอเตอร์	/				/		
วัดกระแสมอเตอร์ 5.72 A	/				/		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์	/				/		
บริเวณฐานมอเตอร์	/				/		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	/				/		
กรองขยะหน้าปั๊ม	/				/		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified by Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature/ Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
สันต์		
Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 10.30	Time / เวลา 10.35	Time / เวลา 14.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 1**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ศาลฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 23/7/68	Done By : Date : 23/7/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ							
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานรุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลิ่งปิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
ขั้วต่อสอน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง 10 PSI							
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH							
วัดกระแสมอเตอร์ R 3A S 3.6 T 3.4	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดสนวท่อ							
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 58 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองเขาย (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาปั๊ม	–				–		เปลี่ยนอายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 23/7/68	Date / วันที่ 24/7/68	Date / วันที่ 24/7/68
Time / เวลา 15.00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.20 น

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month กรกฎาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง Booster Pump

วันที่	ช่วงการตรวจสอบ: กลางวัน	กลางคืน	เช้าตรู่	ความผิดปกติของเครื่องจักรและอาคารที่พบ	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง และสายดับเพลิง	ความชื้นน้ำบริเวณห้อง และสายน้ำของเครื่องสูบ	เหตุขัดข้องภายในรายงาน: กลางวัน	กลางคืน	เช้าตรู่	รายละเอียด
1	8.59	14:14	23.19	✓	✓	–	✓				
2	8.41	14:10	23.17	✓	✓	–	✓				
3	8.00	14:03	23.10	✓	✓	–	✓				
4	08.59	14:19	23.10	✓	✓	–	✓				
5	08.45	14.20	23:10	✓	✓	–	✓				
6	08.50	14:14	23:11	✓	✓	–	✓				
7	08.48	14:20	23:14	✓	✓	–	✓				
8	08.46	14:18	23:14	✓	✓	–	✓				
9	08.10	14:22	23:14	✓	✓	–	✓				
10	08.36	14:28	23:14	✓	✓	–	✓				
11	08.15	14:32	23:11	✓	✓	–	✓				
12	08.48	14:20	23:14	✓	✓	–	✓				
13	07.42	14:14	23:14	✓	✓	–	✓				
14	07.15	14:10	23.18	✓	✓	–	✓				
15	08.51	14:13	23.18	✓	✓	–	✓				
16	08.58	14:20	23:12	✓	✓	–	✓				
17	08.28	14:25	23.16	✓	✓	–	✓				
18	08.47	14:19	23.22	✓	✓	–	✓				
19	08.53	14.22	23:16	✓	✓	–					
20	08.52	14.21	23:16	✓	✓	–	✓				
21	08.56	14.20	23:20	✓	✓	–	✓				
22	08.59	14.20	23.21	✓	✓	–	✓				
23	08.59	14.19	23:14	✓	✓	–	✓				
24	08.47	14.18	23:19	✓	✓	–	✓				
25	08.57	14.10	23:14	✓	✓	–	✓				
26	08.56	14:19	23:20	✓	✓	–	✓				
27	08.22	14:20	23.13	✓	✓	–	✓				
28	08.56	14:16	23:11	✓	✓	–	✓				
29	08.56	14.26	23.08	✓	✓	–	✓				
30	08.56	14.20	23:22	✓	✓	–	✓				
31	08.59	14.26	23:10	✓	✓	–	✓				

Reviewed by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง	Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่ 1/8/68	Date/วันที่ 1/8/68

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 3**

Machine / Equipment : Booster Pump | Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 23/7/68 | Done By : | Date : 23/7/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันถัง 65 PSI							
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.2 S 3.1 T 2.9	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 60 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 23/7/68	Date / วันที่ 24/7/68	Date / วันที่ 24/7/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08:00	Time / เวลา 8:30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 2**

Machine / Equipment : Booster Pump | Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 23/7/68 | Done By : | Date : 23/7/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันถัง 40 PSI							
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม							
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.1 S 3.1 T 3.2	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ							
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 40 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 23/7/68	Date / วันที่ 24/7/68	Date / วันที่ 24/7/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08:00	Time / เวลา 8:30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month สิงหาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง Booster Pump

วันที่	เวลา (กลางวัน)	เวลา (กลางคืน)	เวลา (กลางคืน)	ความสะอาดห้องเครื่อง และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยพร้อมใช้งาน และดับเพลิง	ตรวจเช็คน้ำท่วมขังบริเวณ, ทางเดิน, ห้องใต้ดิน	ลงชื่อ (กลางวัน)	ลงชื่อ (กลางคืน)	ลงชื่อ (กลางคืน)	หมายเหตุ
1	08.50	14:00	23:13	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	08.55	14:15	23:10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	08.52	14:22	23:09	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	08.58	14:17	23:02	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	8.56	14:36	23:09	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
6	08.59	14:50	23:02	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
7	08.56	14:27	23:14	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
8	08.56	14:27	23:00	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
9	08.58	14:23	23:02	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
10	08.05	14:06	23:10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
11	08.54	14:18	23:14	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
12	08.58	14:16	23:04	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
13	08.00	14:20	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
14	08.57	14:18	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
15	08:10	14:21	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
16	08.59	14:32	23:16	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
17	08.57	14:10	23:10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
18	08.59	14:20	23:08	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
19	08.54	14.17	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
20	08.56	14.23	23:11	✓	✓	—	—	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
21	08.21	14.20	23:15	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
22	08:10	14.20	23:10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
23	08.10	14:19	23:21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
24	08.19	14:11	23:18	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
25	08.13	14.32	23.21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
26	08.10	14:14	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
27	08.21	14:15	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
28	08.21	14:19	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
29	08.21	14:10	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
30	08.45	14:00	23:20	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
	08.20	14.32	23.20	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/9/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 3/9/68

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 1**

Machine / Equipment : Booster Pump — Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า

P.M. Code : — Duration :

Assigned By : — Date : 23/7/68 — Done By : — Date : 23/7/68 Time : 15:00

Description	Frequency M	Q	H	Y	Status	Defect Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากรอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัปลิงปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)							
ข้อต่ออ่อน (หากรอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันถัง 65 PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงยันฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 16 S 18 T 29	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN C PSI / OUT 60 PSI							
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์							
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 23/7/68 — Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 24/7/68 — Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 24/7/68 — Time / เวลา 5.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 2**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 21/8/68	Done By : Date : 27/8/68 Time : 1430

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
แกนยึดคัพลิงค์ (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง 3.2 PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.3 S 3.3 T 3.4	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 40 PSI	✓				✓		
					✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ * สั่งเครื่องปั๊ม 1, 2 ตัว หน้าคาร์ต้องเดินสลับกันทำงานเท่าเทียม

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/8/68	Date / วันที่ 24/8/68	Date / วันที่ 24/8/68
Time / เวลา 14.00น.	Time / เวลา 05.29	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 1**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 21/8/68	Done By : Date : 21/8/68 Time : 1430

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
แกนยึดคัพลิงค์ (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง 20 PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.6 S 3.3 T 3.4	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 40 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ สั่งเครื่องปั๊ม 1, 2 ตัว หมุนสลับ กันทำงานเท่าเทียม ป้องกันเครื่องค้าง

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/8/68	Date / วันที่ 24/8/68	Date / วันที่ 24/8/68
Time / เวลา 14.00น.	Time / เวลา 05.29	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO.4**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 21/8/68	Done By : Date : 21/8/68 Time : 12.15

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่อท่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันถัง 32 PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 22 S 22 T 23	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 60 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	✓				✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	✓				✓		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	✓				✓		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (B.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/8/68	Date / วันที่ 24/8/68	Date / วันที่ 24/8/68
Time / เวลา 12.15	Time / เวลา 09.29	Time / เวลา 9.00 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO.3**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 21/8/68	Done By : Date : 21/8/68 Time : 11.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่อท่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันถัง ..... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 24 S 30 T 26	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 60 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	✓				✓		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	✓				✓		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	✓				✓		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (B.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/8/68	Date / วันที่ 24/8/68	Date / วันที่ 24/8/68
Time / เวลา 12.15น.	Time / เวลา 09.29	Time / เวลา 9.00 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket Booster Pump NO. 1

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time : 15.30

Description	Duration M	O	N	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
รั่วซึมบริเวณ MECHANICAL SEAL (หางปลั๊ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกรูยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หางปลั๊ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันน้ำ ..... PSI	✓				✓		
วาระปัญหาปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกสายและเครื่องรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
จัดกระแสมอเตอร์ R.2.2 S.2.2 T.2.6	✓				✓		
ชุดกรองไฮดรอลิค	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 44 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าสลบแทรกเตอร์ตัวเล็ก STARTER	✓				✓		
ไส้กรองพยาน (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
เกลียวมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ใบพัดที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/66	Date / วันที่ 21/9/66	Date / วันที่ 22/9/66
Time / เวลา 15.30 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 6.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month กันยายน	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง Booster Pump

วันที่	เวลา กะเช้า	กะบ่าย	กะดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และภาบในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุไฟไหม้ และสัญญาณ	ตรวจเช็คน้ำจำพวกสนิม ,เกลือ,ท่อระบาย	ลงชื่อผู้ทำการตรวจเช็ค กะเช้า	กะบ่าย	กะดึก	หมายเหตุ
1	8.25	14.05	23:09	✓	✓	—	✓				
2	8.30	14.16	23:20	✓	✓	—	✓				
3	07.10	14.21	23:09	✓	✓	—	✓				
4	07:22	14.30	23:20	✓	✓	—	✓				
5	08.39	14.40	23:10	✓	✓	—	✓				
6	08.52	14.30	23:09	✓	✓	—	✓				
7	09.00	14.27	23:10	✓	✓	—	✓				
8	08:59	14.19	23:00	✓	✓	—	✓				
9	08.16	14.21	23:08	✓	✓	—	✓				
10	08.24	14.29	23:18	✓	✓	—	✓				
11	08:59	14.30	23:09	✓	✓	—	✓				
12	08:39	14.28	23:19	✓	✓	—	✓				
13	08.04	14:22	23:11	✓	✓	—	✓				
14	08.18	14:24	23:11	✓	✓	—	✓				
15	08.05	14:14	23:11	✓	✓	—	✓				
16	06.03	14.00	23.09	✓	✓	—	✓				
17	08.48	14:25	23.11	✓	✓	—	✓				
18	06.19	14:14	23.09	✓	✓	—	✓				
19	08.30	14:16	23.10	✓	✓	—	✓				
20	08.36	14.01	23:11	✓	✓	—	✓				
21	08.30	14.05	23:17	✓	✓	—	✓				
22	08.10	14.12	23:23	✓	✓	—	✓				
23	08.09	14.16	23:09	✓	✓	—	✓				
24	08.04	14.08	23:10	✓	✓	—	✓				
25	08.28	14.18	23:20	✓	✓	—	✓				
26	08.35	14.08	23:10	✓	✓	—	✓				
27	08.24	14.20	23:16	✓	✓	—	✓				
28	08.52	14.09	23:20	✓	✓	—	✓				
29	08.56	14:11	23:10	✓	✓	—	✓				
30	08.25		23:16	✓	✓	—	✓				

Recheck By / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง	Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่ 1/10/66	Date/วันที่ 1/10/66

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 3**

Machine / Equipment : Booster Pump		Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า	
P.M. Code :		Duration : M5T3	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
แรงดันไฟฟ้า	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากจะมี)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัปปลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หากจะมี)	✓				✓		
เกจวัดความดันนิ้ง ..... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 2.2 S. 2.3 T. 2.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 50 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
เสิร์ฟฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
แป้นคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองพราบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ใบส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นทดสอบ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 22/9/68
Time / เวลา 15.30 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 2**

Machine / Equipment : Booster Pump		Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า	
P.M. Code :		Duration : M5T2	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
แรงดันไฟฟ้า	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากจะมี)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัปปลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หากจะมี)	✓				✓		
เกจวัดความดันนิ้ง ..... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 2.5 S. 2.8 T. 2.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 44 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
เสิร์ฟฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
แป้นคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองพราบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ใบส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นทดสอบ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 22/9/68
Time / เวลา 15.30 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.40 น.

SMART
ESTATE
SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month ตุลาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง Booster Pump

N (Normal) = ปกติ , AB (Ab-Normal) = ไม่ปกติ , BD (Break Down) = ชำรุด

วันที่	รายการตรวจสอบ: เวลา: กลางวัน	เวลา: กลางคืน	เวลา: กะดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ระบายน้ำทิ้งเหตุไฟไหม้ และดับเพลิง	สภาพน้ำทิ้งเสียกลิ่น,เสียงาน,ท่อชำรุด	ลงชื่อผู้ปฏิบัติงานตรวจเช็ค: กลางวัน	กลางคืน	กะดึก	หมายเหตุ
1	08.04	14.23	23.00	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	08:14	14.22	23.21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	09:06	14.23	23.18	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	08:53	14.20	23.19	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	08.49	14.20	23.21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
6	08.29	14:15	23:20	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
7	08.28	14.15	23.06	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
8	08.48	14.19	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
9	08.59	14.10	23.17	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
10	08:10	14.19	23.16	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
11	08:13	14.14	23:19	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
12	08:14	14.35	23.05	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
13	08:10	14.09	23:15	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
14	08:10	14.17	23:12	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
15	08.58	14.22	23:00	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
16	08.04	14.29	23:12	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
17	08.38	14.30	23:15	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
18	08:31	14:16	23:10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
19	08.30	14.14	23:15	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
20	08.26	14.11	23:10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
21	08.45	14.35	23:12	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
22	09.15	14.35	23.11	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
23	08.24	14.30	23.19	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
24	08:16	14.35	23:10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
25	08:26	14.16	23:21					[illegible]	[illegible]	[illegible]	
26	08.40	14.20	23.09	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
27	08.45	14.10	23:11	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
28	08.36	14.15	23.35	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
29	08.58	14.21	23.01	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
30	08.34	14.19	23.20	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
31	08:15	14.18	23.12	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 31/11/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น.....Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/11/68

SMART
ESTATE
SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 4**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ตาดฟ้า
P.M. Code :	Duration : 03 ชั่วโมง
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
จำค่อลายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางธรัว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานรูดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูตยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่อท่อน (หางธรัว)	✓				✓		
แกจวัดความดันปั๊ม ..... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางแรงสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 2.4 S. 2.2 T. 2.0	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแขวนท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN. 0 PSI / OUT. 60 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายในมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [illegible]

Date / วันที่ 21/9/68

Time / เวลา 17.30น

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 21/9/68

Time / เวลา 08.00

Verified By / ทวนสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Bldg. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 22/9/68

Time / เวลา 8.00น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Booster Pump NO. 2**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ...50... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R...391...S...3.58...T...3.18	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN...0...PSI / OUT...44...PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/01.0./68	Date / วันที่ 18/10/68	Date / วันที่ 18/10/68
Time / เวลา 10.15	Time / เวลา 08.08	Time / เวลา 8.95 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Booster Pump NO. 1**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ...50... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R...3.46...S...3.17...T...3.48	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN...0...PSI / OUT...44...PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/01.0./68	Date / วันที่ 18/10/68	Date / วันที่ 18/10/68
Time / เวลา 10.10 น.	Time / เวลา 08.08	Time / เวลา 8-53 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Booster Pump NO. 4**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ขั้วต่อย่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันถัง 50 PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางแอมสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 304 S 297 T 303	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 65 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองพยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (B.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/ต.ค./68	Date / วันที่ 18/10/68	Date / วันที่ 18/10/68
Time / เวลา 13.15	Time / เวลา 08.08	Time / เวลา 9.55 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket **Booster Pump NO. 3**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพลิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ขั้วต่อย่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจวัดความดันถัง 50 PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางแอมสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 353 S 348 T 345	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 65 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองพยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (B.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/ต.ค./68	Date / วันที่ 18/10/68	Date / วันที่ 18/10/68
Time / เวลา 13.15	Time / เวลา 08.08	Time / เวลา 9.55 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Booster Pump NO. 1

Machine / Equipment : Booster Pump | Location : ห้อง Booster Pump ด้านหน้า

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : | Done By : สมพ | Date : 22/11/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกรูยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ขั้วต่อย่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ...50... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R..3..A. S...3.2.. T..3..4.	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN....0.....PSI / OUT....40.....PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนก่อนเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ หรือมีเสียงเกลี่ยเกิด

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/11/68	Date / วันที่ 21/11/68	Date / วันที่ 22/11/68
Time / เวลา 15:30น	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 16:35น

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month พฤศจิกายน	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง Booster Pump

(N = Normal / ปกติ , AB = Abnormal / ไม่ปกติ , NA = N/A , Blank = Not Check / ไม่ได้ตรวจเช็ค)

วันที่	เวลา กลางวัน	เวลา กลางคืน	ความสะอาดเครื่องจักร และภายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ต่อลงดินทั้งเครื่องจักร และตัวเครื่อง	ตรวจเช็คน้ำรั่วซึมบนพื้น เพดาน ท่อต่างๆ และระบบ	ลงชื่อช่างอาคารผู้ตรวจเช็ค กลางวัน	กลางคืน	กลางคืน	หมายเหตุ
1	08:10	14:30	23:00	✓	✓	—	✓			
2	08:13	14:21	23:01	✓	✓	—	✓			
3	08:20	14:25	23:10	✓	✓	—	✓			
4	08:13	14:24	23:30	✓	✓	—	✓			
5	08:36	14:20	23:35	✓	✓	—	✓			
6	08:36	14:31	23:01	✓	✓	—	✓			
7	08:39	14:30	23:45	✓	✓	—	✓			
8	08:39	14:33	23:15	✓	✓	—	✓			
9	08:11	14:25	23:10	✓	✓	—	✓			
10	08:16	14:26	23:10	✓	✓	—	✓			
11	08:15	14:31	23:10	✓	✓	—	✓			
12	08:57	14:21	23:11	✓	✓	—	✓			
13	08:26	14:20	23:01	✓	✓	—	✓			
14	08:57	14:29	23:19	✓	✓	—	✓			
15	08:59	14:29	23:19	✓	✓	—	✓			
16	08:50	14:30	23:01	✓	✓	—	✓			
17	08:58	14:20	23:05	✓	✓	—	✓			
18	08:57	14:10	23:05	✓	✓	—	✓			
19	08:18	14:10	23:01	✓	✓	—	✓			
20	08:20	14:30	23:00	✓	✓	—	✓			
21	08:16	14:01	23:07	✓	✓	—	✓			
22	08:12	14:30	23:13	✓	✓	—	✓			
23	08:10	14:35	23:02	✓	✓	—	✓			
24	08:15	14:21	23:01	✓	✓	—	✓			
25	08:20	14:24	23:15	✓	✓	—	✓			
26	08:30	14:30	23:16	✓	✓	—	✓			
27	08:30	14:30	23:02	✓	✓	—	✓			
28	08:19	14:25	23:10	✓	✓	—	✓			
29	08:20	14:21	23:20	✓	✓	—	✓			
30	08:41	14:18	23:10	✓	✓	—	✓			

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/12/68

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/12/68

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Bocster Pump NO. 3

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : Date : 21/11/18 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ...50.... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R..3.2.. S..3.1.. T..3.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN....0....PSI / OUT....40....PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/11/18	Date / วันที่ 21/11/18	Date / วันที่ 21/11/18
Time / เวลา 15:30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 16.55น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | Booster Pump NO. 2

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : Date : 21/11/18 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ...50.... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R..3.9.. S..3.7.. T..3.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN....0....PSI / OUT....PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , n Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , n ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/11/18	Date / วันที่ 21/11/18	Date / วันที่ 21/11/18
Time / เวลา 15:30 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 16.55น

SMART ESTATE SOLUTION

Daily Check List & Building Inspection

Building	Supalai Park @ Downtown Phuket	Month ธันวาคม	Year 2568

Daily Machine Room Inspection Recorder / บันทึกการตรวจเช็คห้องเครื่องประจำวัน

Equipment : ห้อง Booster Pump

N (Normal) = ปกติ , AB (Ab-Normal) = ไม่ปกติ , BD (Breakdown) = ชำรุด

วันที่	เวลา: ก่อนทำ	เวลา: กะบาย	เวลา: กะดึก	ความสะอาดเครื่องจักร และสายในห้อง	การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์	อุปกรณ์ยกระดับแรงเหตุไฟไหม้ และสัญญาณ	ตรวจเช็คน้ำทั้งหมดเช่น เพลาน,ท่อลายระบบ	ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค: ก่อนทำ	กะบาย	กะดึก	หมายเหตุ
1	8.19	14:41	23.12	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	8.11	14:49	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	8.29	14:21	23.12	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	8.28	14:29	23.11	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	8.45	14:21	23.11	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
6	8.56	14:19	23.21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
7	8.56	14.30	23:18	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
8	8.58	14.29	23.14	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
9	8.51	14.30	23:14	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
10	8.54	14.23	23:21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
11	8.21	14.35	23:27	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
12	8.56	14.36	23.11	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
13	8.59	14.21	23.10	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
14	8.55	14.21	23.21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
15	8.59	14:11	23:24	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
16	8.51	14.37	23:14	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
17	8.59	14.36	23:31	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
18	8.59	14.38	23:45	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
19	8.59	14.35	23:11	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
20	8.58	14:19	23:21	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
21	08.43	14.30	23.18	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
22	08.42	14.24	23.29	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
23	08.45	14:39	23.12	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
24	08.49	14:31	23.09	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
25	08.30	14.46	23.22	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
26	08.48	14:21	23.17	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
27	08.58	14.35	23:20	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
28	08.59	14:19	23:36	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
29	08.56	14.19	23:25	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
30	08.09	14.32	23:35	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
	08.11	14.32	23:30	✓	✓	—	✓	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

Recheck By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Technician Supervisor/ หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/11/69

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/11/69

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 3 | Building / อาคาร SupalaiPark@ DownTown Phuket | Booster Pump NO. 4

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date :	Done By : [illegible] Date : 21/11/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัพลิ่ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ....50.... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R...3.2 S...3.0 T...3.2	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN....0....PSI / OUT....40....PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
แป้นคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทราสมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A เว้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) [illegible] — Date / วันที่ 21/11/68 — Time / เวลา 15:30

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) [illegible] — Date / วันที่ 21/11/68 — Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) ..... — Date / วันที่ ..... — Time / เวลา .....

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 2**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ลาดหน้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 17/12/68	Done By : Date : 17/12/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
จั๊วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ...AA... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R...3.5... S...3.4... T...3.6...	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN...0...PSI / OUT...40...PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/12/68	Date / วันที่ 18/12/68	Date / วันที่ 23/12/68
Time / เวลา 15:00 น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 1**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ลาดหน้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 17/12/68	Done By : Date : 17/12/68 Time : 15:00น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
จั๊วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูรยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ...AA... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R...3.1... S...3.1... T...3.2...	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN...0...PSI / OUT...40...PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL					—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 17/12/68	Date / วันที่ 18/12/68	Date / วันที่ 23/12/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 16.30	Time / เวลา 8.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 4**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 18/12/68	Done By : Date : 18/12/68 Time : 13.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง ..... PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 2.8 S 2.9 T 28	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 60 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 18/12/68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 18/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 23/12/68
Time / เวลา 8.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaPark@DownTown Phuket **Booster Pump NO. 3**

Machine / Equipment : Booster Pump	Location : ห้อง Booster Pump ดาดฟ้า
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 17/12/68	Done By : Date : 18/12/68 Time : 15.00 น.

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	✓				✓		
ข้อต่ออ่อน (หารอยรั่ว)	✓				✓		
เกจ์วัดความดันถัง 60 PSI	✓				✓		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.3 S 3.2 T 29	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
แรงดันน้ำเข้า / ออก IN 0 PSI / OUT 60 PSI	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
หน้าคอนแทรคเตอร์ของตัว STARTER	✓				✓		
ไส้กรองหยาบ (STRAINER)	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 18/12/68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Supr / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 18/12/68
Time / เวลา 16.30

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 23/12/68
Time / เวลา 8.55 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. 2

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 1.03 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 21.03 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ..... ฟิวพงศ์
Date / วันที่ 22/ต.ค./68
Time / เวลา 14.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) .....
Date / วันที่ 25/ค/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) .....
Date / วันที่ 25/ค/68
Time / เวลา 5.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. 1

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 1.03 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 13.16 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) ..... ฟิวพงศ์
Date / วันที่ 22/ต.ค./68
Time / เวลา 14.00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) .....
Date / วันที่ 25/ค/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) .....
Date / วันที่ 25/ค/68
Time / เวลา 5.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 1

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 5.40 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ อนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทำสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ต.ค./68	Date / วันที่ 25/10/68	Date / วันที่ 25/10/68
Time / เวลา 11.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. 3

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 1.03 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 23.54 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ อนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทำสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ต.ค./68	Date / วันที่ 25/10/68	Date / วันที่ 25/10/68
Time / เวลา 11.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 3

Machine / Equipment	Location
P.M. Code	Duration
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ก.ค./68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 14.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 2

Machine / Equipment	Location
P.M. Code	Duration
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : / Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 0.74 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ก.ค./68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 14.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 2

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.91 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 9.89 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคแนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ * แผงกรองเก็บฝุ่นระบบความร้อน ทำให้พัดลมทำงานหนักขึ้น ทำความสะอาด

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 15:00	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8-15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 1

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time : 14:30น

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.92 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 8.25 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคแนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
		✓					

Remark / หมายเหตุ * ต้องจัดทำความสะอาดแผงกรองเก็บฝุ่นด้วย

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 15:00	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8-15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องประชุม

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.8 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 4.4 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าและออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง MDF

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.7 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 3.1 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าและออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 2

Machine/ Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 20/12/68	Done By :	Date : 20/12/68 Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.9 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 10.5 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
		—			—		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 11.15 น	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 9.40 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 1

Machine/ Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 20/12/68	Done By :	Date 25/12/68 Time : 11:00น

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.8 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 6.1 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
		—			—		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 11.15น	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 9.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง MDF

Machine / Equipment		Location	MDF
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date 25/12/68 Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.7 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 7.6 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องประชุม

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date 25/12/68 Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.9 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 8.2 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. L3

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		คอมเพรสเซอร์ไม่ทำงาน
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		(รอตรวจเช็ค)
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

* คอมเพรสเซอร์ไม่ทำงาน (รอตรวจเช็ค)

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. L1

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		เมรกเคอร์ทิริป รอตรวจเช็ค
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

* เมรกเคอร์ทิริป รอตรวจเช็ค

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 8.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 1

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.4 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 10.5 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:15 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 09.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. L2

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.9 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 18.2 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 3

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.7 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 7.4 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		-			-		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		-			-		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		-			-		เปลี่ยนเมื่อ
		-			-		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (P.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 2

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.6 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 7.2 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		-			-		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		-			-		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		-			-		เปลี่ยนเมื่อ
		-			-		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 15.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (P.M. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 4

Machine / Equipment : EFT	Location : บ่อพักปั๊ม 3-4 MDF		
P.M. Code :	Duration :		
Assigned By : / Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Period M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัปปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.9 S 12.1 T 10.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนน้ำมันเปื้อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนลื่น

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/68	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.00 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 3

Machine / Equipment : EFT	Location : บ่อพักปั๊ม 3-4 MDF		
P.M. Code :	Duration :		
Assigned By : / Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Period M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัปปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.9 S 9.8 T 9.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนน้ำมันเปื้อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเปื้อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/68	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.00 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : ป้อม รปภ. บ่อรับน้ำฝน	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ข้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.7 S 4.5 T 4.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/68	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15:00 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : ป้อม รปภ. บ่อรับน้ำฝน	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ข้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.6 S 4.6 T 4.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/68	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15:00 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อบำบัด 1-2 ห้องขยะ		
P.M. Code :		Duration :		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ร้าต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.9 S 5.2 T 4.2	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/68	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.00	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อบำบัด 1-2 ห้องขยะ		
P.M. Code :		Duration :		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ร้าต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.9 S 4.5 T 4.9	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/08	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.00 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้องออฟฟิต	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Check Cycle M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	NA				NA		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	NA				NA		
สกูรยึดคัพลปิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	NA				NA		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	NA				NA		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	NA				NA		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R.17 S.11 T.11	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับจ้าง

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/68	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.00 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้องออฟฟิต	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : / Time :

Description	Check Cycle M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	NA				NA		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	NA				NA		
สกูรยึดคัพลปิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	NA				NA		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	NA				NA		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	NA				NA		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R.16 S.14 T.15	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับจ้าง

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/7/68	Date / วันที่ 11/7/68	Date / วันที่ 11/7/68
Time / เวลา 15.00 น.	Time / เวลา 08.15	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT | Location : ห้องช่าง ข้างสระว่ายน้ำ

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : | Done By : | Date : 12/8/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลิงค์ (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.0 S 0.7 T 1.0	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:00	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8:30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT | Location : ห้องช่าง ข้างสระว่ายน้ำ

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : | Done By : | Date : 12/8/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลิงค์ (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.6 S 1.5 T 1.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:00	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8:30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [1] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อรับน้ำฝน ป้อม รปภ.	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 12/8/68 Time : 15:15

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 8.8 S 11.4 T 10.7	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:15	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [1] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อรับน้ำฝน ป้อม รปภ.	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 12/8/68 Time : 15:15

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.0 S 9.1 T 9.9	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:15	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : ฝั่งห้อง ชย.	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 12/8/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ยูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 45 S. 45 T. 49	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly /ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 08:00	Time / เวลา 8:30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : ฝั่งห้อง ชย.	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 12/8/68 Time : 15:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพลปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ยูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 45 S. 45 T. 49	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15:30	Time / เวลา 08:00	Time / เวลา 8:30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 4

Machine / Equipment : EFT		Location : ชั้นล่าง MDF	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 12/8/68 Time : 15.40

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 51 S 41 T 46	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15.40	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ 1 | Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 3

Machine / Equipment : EFT		Location : ชั้นล่าง MDF	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 12/8/68 Time : 15.40

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 49 S 45 T 55	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 12/8/68	Date / วันที่ 13/8/68	Date / วันที่ 13/8/68
Time / เวลา 15.40	Time / เวลา 08.09	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อบำบัด ฝั่งห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 9/9/68 Time : 10:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 4.48 S 4.45 T 4.48	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68	Date / วันที่ 10/9/68	Date / วันที่ 10/9/68
Time / เวลา 10:30	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อบำบัด ฝั่งห้องขยะ	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 9/9/68 Time : 10:30

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 4.41 S 4.69 T 4.26	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/68	Date / วันที่ 10/9/68	Date / วันที่ 10/9/68
Time / เวลา 10:30	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 4

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้องน้ำชั้น ฝั่งห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 9/9/66 Time : 10:40

Description	Duration M	C	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.56 S 4.17 T 4.12	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนล่าสุดเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quanerly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/66	Date / วันที่ 10/9/66	Date / วันที่ 10/9/66
Time / เวลา 10:40	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 3

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้องน้ำชั้น ฝั่งห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 9/9/66 Time : 10:40

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 4.59 S 4.16 T 4.59	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนล่าสุดเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quanerly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/66	Date / วันที่ 10/9/66	Date / วันที่ 10/9/66
Time / เวลา 10:40	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อรับน้ำฝน ป้อม รปภ.	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 9/9/66 Time : 10:55

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
จั๊วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.11 S 12.75 T 9.60	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอำยะเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/66	Date / วันที่ 10/9/66	Date / วันที่ 10/9/66
Time / เวลา 10.55	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : บ่อรับน้ำฝน ป้อม รปภ.	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date :	Done By :	Date : 9/9/66 Time : 10:55

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
จั๊วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.74 S 12.18 T 11.59	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอำยะเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/9/66	Date / วันที่ 10/9/66	Date / วันที่ 10/9/66
Time / เวลา 10.55	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น.

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT	Location : บ่อพักสระว่ายน้ำ ตู้คอนโทรล ห้องช่าง
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : 9/9/68 / Time : 10:50

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.13 S. 1.01 T. 1.09	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอำเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 09/9/68	Date / วันที่ 10/9/68	Date / วันที่ 10/9/68
Time / เวลา 10:50	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น

SMART ESTATE

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT	Location : บ่อพักสระว่ายน้ำ ตู้คอนโทรลห้องช่าง
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : / Date :	Done By : / Date : 9/9/68 / Time : 10:50

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลปิ้ง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 1.56 S. 1.54 T. 1.54	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอำเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 09/9/68	Date / วันที่ 10/9/68	Date / วันที่ 10/9/68
Time / เวลา 10:50	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 11.30 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT | Location : ปั๊มดูดน้ำ

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 8/10/68 | Done By : | Date : 8/10/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
แผ่นยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 10.1 S. 9.2 T. 10.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เขียน							
หัวสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/10/68	Date / วันที่ 9/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT | Location : ห้องแรก

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 8/10/68 | Done By : | Date 8/10/68 | Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓			✓			
หลอดสัญญาณไฟ	✓			✓			
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓			✓			
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓			✓			
แผ่นยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A			N/A			
สกูรยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A			N/A			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A			N/A			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A			N/A			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓			✓			
วัดกระแสมอเตอร์ R. 9.8 S. 9.8 T. 9.6	✓			✓			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓			✓			
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓			✓			
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓			✓			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓			✓			
เขียน							
หัวสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—			—			
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—			—			เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—			—			เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/10/68	Date / วันที่ 9/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 4

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้อง MDB	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 8/10/68	Done By :	Date : 8/10/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
แผ่นยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	N/A				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 4.8 S. 4.9 T. 4.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เพิ่มเติม							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอย่างเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A เก็ไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/10/68	Date / วันที่ 9/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15.00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 3

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้องหลัง MDB.	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 8/10/68	Done By :	Date : 8/10/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
แผ่นยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 4.8 S. 4.9 T. 4.5	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เพิ่มเติม							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนอย่างเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✕ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A เก็ไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✕ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 8/10/68	Date / วันที่ 9/10/68	Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 15.00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : ทั้ง St 2	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 8/10/68	Done By :	Date : 8/10/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
มอตอีดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลอีดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 4.2 S 4.5 T 4.2	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/10/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 08.06

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : ทั้ง St 2	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 8/10/68	Done By :	Date : 8/10/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
มอตอีดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลอีดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 10.1 S 9.2 T 10.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/10/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 08.08

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 9.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT | Location : ห้องช่าง
P.M. Code : | Duration :
Assigned By : | Date : 8/10/68 | Done By : | Date : 8/10/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
มอเตอร์ฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลซีลดัดสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.1 S 1.0 T 0.9	✓				✓		
อุปกรณ์ซีลแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนช่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/10/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/10
Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (M.A. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT | Location : หน้าตึก
P.M. Code : | Duration :
Assigned By : | Date : 8/10/68 | Done By : | Date : 8/10/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	✓				✓		
มอเตอร์ฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลซีลดัดสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.6 S 1.5 T 1.0	✓				✓		
อุปกรณ์ซีลแนวท่อ	✓				✓		
					✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ฟาสมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนช่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 8/10/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (M.A. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 9/10/68
Time / เวลา 8.30 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT	Location : ฟังประตูหนีไฟ ST 2
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 10/11/68	Done By : Date : 10/11/68 Time : 11:20

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ตำแหน่งของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 4.8 S 5.1 T 4.4	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 11:20

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 15.51

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 16.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT	Location : ฟังประตูหนีไฟ ST 2
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 10/11/68	Done By : Date : 10/11/68 Time : 11:20

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ตำแหน่งของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 4.7 S 4.7 T 4.2	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
					✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 11:20 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 15.51

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 16.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 4

Machine / Equipment : EFT	Location : ฟังประตูหัวไฟ St.3
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 11/10/68	Done By : Date : 10/11/68 Time : 11:20

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓			✓			
หลอดสัญญาณไฟ	✓			✓			
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓			✓			
ตำแหน่งของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A			N/A			
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A			N/A			
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A			N/A			
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓			✓			
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A			N/A			
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓			✓			
วัดกระแสมอเตอร์ R 9.6 S 10.1 T 9.8	✓			✓			
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓			✓			
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓			✓			
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓			✓			
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓			✓			
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—			—			
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—			—			เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—			—			เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume 'Status' Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 11/10/68
Time / เวลา 11:08

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 15.51

Verified By / หบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 16.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.3

Machine / Equipment : EFT	Location : ฟังประตูหัวไฟ St.3
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 10/11/68	Done By : Date : 10/11/68 Time : 11:20

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ตำแหน่งของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น๊อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 12.1 S 9.7 T 9.2	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume 'Status' Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 11:12 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 15.51

Verified By / หบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 16.50 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket — ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT — Location : ใต้บันได

P.M. Code : — Duration :

Assigned By : — Date : 10/11/68 — Done By : — Date : 10/11/68 — Time : 11:21

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เฟืองลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
แผงสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางรอยั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
หูกลยึดลัทสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				N/A		
วัดกระแสมอเตอร์ R 19.1 S 19.2 T 19.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เพิ่มเติม							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนก่อนเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 11:20น	Time / เวลา 15.51	Time / เวลา 16.50น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket — ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT — Location : ใต้บันได

P.M. Code : — Duration :

Assigned By : — Date : 10/11/68 — Done By : — Date : 10/11/68 — Time : 11:20

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เฟืองลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
แผงสัญญาณไฟ	✓				✓		
หัวต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
ซีลเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางรอยั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
หูกลยึดลัทสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 10.1 S 10.1 T 9.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เพิ่มเติม							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนก่อนเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 11:15	Time / เวลา 15.51	Time / เวลา 16.50น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 2

Machine / Equipment : EFT		Location : ดาดฟ้า	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 10/11/68	Done By :	Date : 10/11/68 Time : 11:20

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
น้ำเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากรอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.8 S 1.1 T 1.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ
Remark / หมายเหตุ							

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 11.20น.	Time / เวลา 15.51	Time / เวลา 16.50น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO. 1

Machine / Equipment : EFT		Location : ดาดฟ้า	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 10/11/68	Done By :	Date : 10/11/68 Time : 11:21

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
น้ำเพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หากรอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.8 S 1.8 T 1.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	—				—		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ
Remark / หมายเหตุ							

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68	Date / วันที่ 10/11/68
Time / เวลา 11.20น.	Time / เวลา 15.51	Time / เวลา 16.50น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT	Location : ข้อมูลลาง.
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 13/12/68	Done By : Date : 13/12/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
...เพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
บัอตอีดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 99 S. 10.0 T. 10.0	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 13/12/68
Time / เวลา 15:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 08.08

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT	Location : ข้อมูลลาง
P.M. Code :	Duration :
Assigned By : Date : 13/12/68	Done By : Date : 13/12/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
...เพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
บัอตอีดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R. 96 S. 93 T. 90	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลาขับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Column "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 13/12/68
Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 08.04

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket — ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้อง St 3	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 13/12/68	Done By :	Date : 13/12/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
...เพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางหนู)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลิงสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R A.6 S A.8 T A.8	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
เบ้าเวฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Moothly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / หมวดตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 13/12/68	Date / วันที่ 14/12/68	Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 15:00 น	Time / เวลา 08:08	Time / เวลา 8:15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket — ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT		Location : ห้อง St 3	
P.M. Code :		Duration :	
Assigned By :	Date : 13/12/68	Done By :	Date : 13/12/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
...เพลาของปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางหนู)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูลยึดคัพลิงสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R A.7 S A.8 T A.6	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
เบ้าเวฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
หาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนล่วงเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ
(2) M = Moothly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / หมวดตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 13/12/68	Date / วันที่ 14/12/68	Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 15:00 น	Time / เวลา 08:09	Time / เวลา 8:15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT | Location : ทิ้ง St 2

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 13/12/68 | Done By : | Date : 13/12/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
เพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจรเข้)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 3.8 S 4.7 T 4.4	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 13/12/68
Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket

ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT | Location : ทิ้ง St 2

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 13/12/68 | Done By : | Date : 13/12/68 | Time : 15:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
เพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หางจรเข้)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
สกูรยึดคัปปลิง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปืนมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 4.5 S 4.6 T 5.1	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทรายมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	–				–		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	–				–		เปลี่ยนถ่ายเมื่อ
ลูกปืนมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	–				–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 13/12/68
Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 14/12/68
Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT | Location : หลังห้าง

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 31/12/68 | Done By : | Date : 31/12/68 | Time : 8:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
เพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
หูดยึดกันสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.0 S. 0.7 T. 1.0	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	✓				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	✓				—		เปลี่ยนล่าสุด
ลูกปั๊มมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	✓				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 31/12/68 — Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 14/12/68 — Time / เวลา 09.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 14/12/68 — Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ | Building / อาคาร: SupalaiPark@DownTown Phuket | ปั๊มดูดน้ำทิ้ง NO.

Machine / Equipment : EFT | Location : หลังห้าง

P.M. Code : | Duration :

Assigned By : | Date : 31/12/68 | Done By : | Date : 31/12/68 | Time : 8:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปั๊มปั๊ม	✓				✓		
หลอดสัญญาณไฟ	✓				✓		
ขั้วต่อสายไฟต่างๆ	✓				✓		
เพลารองปั๊ม MECHANICAL SEAL (หารอยรั่ว)	N/A				N/A		
น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
หูดยึดกันสปริง (ระหว่างมอเตอร์กับปั๊ม)	N/A				N/A		
จาระบีลูกปั๊มมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม	N/A				N/A		
การทำงานของชุด FLOW SWITCH	✓				✓		
วัดกระแสมอเตอร์ R 1.0 S. 1.0 T. 1.0	✓				✓		
อุปกรณ์ยึดแนวท่อ	✓				✓		
ทำความสะอาด							
มอเตอร์ ปั๊ม ท่อน้ำ	✓				✓		
บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม	✓				✓		
ตู้ควบคุมมอเตอร์	✓				✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น	—				—		
น้ำมันหล่อลื่นเพลารับ	—				—		เปลี่ยนล่าสุด
ลูกปั๊มมอเตอร์ / ปั๊ม MECHANICAL SEAL	—				—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ✓ Normal , ✗ Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง) — Date / วันที่ 31/12/68 — Time / เวลา 15:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) — Date / วันที่ 14/12/68 — Time / เวลา 09.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย — Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร) — Date / วันที่ 14/12/68 — Time / เวลา 8.15 น.

เอกสารแนบที่ 14

ใบเสร็จน้ำ/ไฟฟ้า

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000198745
วันเดือนปี	29/08/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์หาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -	
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	363835.0
วันที่อ่านครั้งนี้	08/08/2568
เลขมาตรครั้งนี้	366650.0
จำนวนที่ใช้	2815.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน สิงหาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	57,348.50
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,049.40
รวมทั้งสิ้น	61,897.90

(หกหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทเก้าสิบสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
29/08/2568 14:57:21

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000198745
วันเดือนปี	29/08/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์หาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -	
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	363835.0
วันที่อ่านครั้งนี้	08/08/2568
เลขมาตรครั้งนี้	366650.0
จำนวนที่ใช้	2815.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน สิงหาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	57,348.50
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,049.40
รวมทั้งสิ้น	61,897.90

(หกหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทเก้าสิบสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
29/08/2568 14:57:21

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000179906
วันเดือนปี	29/07/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์หาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -	
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	361038.0
วันที่อ่านครั้งนี้	09/07/2568
เลขมาตรครั้งนี้	363835.0
จำนวนที่ใช้	2797.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน กรกฎาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	56,961.50
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,022.31
รวมทั้งสิ้น	61,483.81

(หกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยแปดสิบสามบาทแปดสิบเอ็ด สตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
29/07/2568 15:34:16

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000179906
วันเดือนปี	29/07/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์หาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -	
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	361038.0
วันที่อ่านครั้งนี้	09/07/2568
เลขมาตรครั้งนี้	363835.0
จำนวนที่ใช้	2797.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน กรกฎาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	56,961.50
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,022.31
รวมทั้งสิ้น	61,483.81

(หกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยแปดสิบสามบาทแปดสิบเอ็ด สตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
29/07/2568 15:34:16

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000217790
วันเดือนปี	30/09/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี	-
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	366650.0
วันที่อ่านครั้งนี้	10/09/2568
เลขมาตรครั้งนี้	369732.0
จำนวนที่ใช้	3082.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน กันยายน 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	63,089.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,451.23
รวมทั้งสิ้น	68,040.23

(หกหมื่นแปดพันสี่สิบบาทยี่สิบสามสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
30/09/2568 16:10:43

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000217790
วันเดือนปี	30/09/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี	-
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	366650.0
วันที่อ่านครั้งนี้	10/09/2568
เลขมาตรครั้งนี้	369732.0
จำนวนที่ใช้	3082.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน กันยายน 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	63,089.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,451.23
รวมทั้งสิ้น	68,040.23

(หกหมื่นแปดพันสี่สิบบาทยี่สิบสามสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
30/09/2568 16:10:43

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000198745
วันเดือนปี	29/08/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี	-
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	363835.0
วันที่อ่านครั้งนี้	08/08/2568
เลขมาตรครั้งนี้	366650.0
จำนวนที่ใช้	2815.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน สิงหาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	57,348.50
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,049.40
รวมทั้งสิ้น	61,897.90

(หกหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทเก้าสิบสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
29/08/2568 14:57:21

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770
สาขาที่ 00001
11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่	2568030000198745
วันเดือนปี	29/08/2568
เลขที่ผู้ใช้น้ำ	U01100855
ประเภทผู้ใช้น้ำ	ในเขตเทศบาล
ชื่อผู้ใช้น้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๑ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต -
ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ	8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี	-
เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	363835.0
วันที่อ่านครั้งนี้	08/08/2568
เลขมาตรครั้งนี้	366650.0
จำนวนที่ใช้	2815.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน สิงหาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	57,348.50
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,049.40
รวมทั้งสิ้น	61,897.90

(หกหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทเก้าสิบสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน
นางสาวชญาธนิษฐ์ สงวาริน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
29/08/2568 14:57:21

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770

สาขาที่ 00001

11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต

จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่ 2569030000036248

วันเดือนปี 28/11/2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ U01100855

ประเภทผู้ใช้น้ำ ในเขตเทศบาล

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๒

ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ 8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล

ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -

เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	372332.0
วันที่อ่านครั้งนี้	10/11/2568
เลขมาตรครั้งนี้	375414.0
จำนวนที่ใช้	3082.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	63,089.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,451.23
รวมทั้งสิ้น	68,040.23

(หกหมื่นแปดพันสี่สิบบาทยี่สิบสามสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

นางสาวชญาธนิษต์ สงวาริน

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

28/11/2568 10:35:28

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770

สาขาที่ 00001

11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต

จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่ 2569030000036248

วันเดือนปี 28/11/2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ U01100855

ประเภทผู้ใช้น้ำ ในเขตเทศบาล

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๒

ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ 8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล

ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -

เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	372332.0
วันที่อ่านครั้งนี้	10/11/2568
เลขมาตรครั้งนี้	375414.0
จำนวนที่ใช้	3082.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	63,089.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,451.23
รวมทั้งสิ้น	68,040.23

(หกหมื่นแปดพันสี่สิบบาทยี่สิบสามสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

นางสาวชญาธนิษต์ สงวาริน

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

28/11/2568 10:35:28

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770

สาขาที่ 00001

11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต

จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่ 2569030000017762

วันเดือนปี 30/10/2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ U01100855

ประเภทผู้ใช้น้ำ ในเขตเทศบาล

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๒

ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ 8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล

ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -

เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	369732.0
วันที่อ่านครั้งนี้	08/10/2568
เลขมาตรครั้งนี้	372332.0
จำนวนที่ใช้	2600.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน ตุลาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	52,726.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	3,725.82
รวมทั้งสิ้น	56,951.82

(ห้าหมื่นหกพันเก้าร้อยห้าสิบเอ็ดบาทแปดสิบสองสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

นางสาวชญาธนิษต์ สงวาริน

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

30/10/2568 15:13:51

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

กองการประปาเทศบาลนครภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770

สาขาที่ 00001

11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต

จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่ 2569030000017762

วันเดือนปี 30/10/2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ U01100855

ประเภทผู้ใช้น้ำ ในเขตเทศบาล

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค ๒

ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต

ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ 8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล

ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -

เขตที่	011
เลขมาตรครั้งก่อน	369732.0
วันที่อ่านครั้งนี้	08/10/2568
เลขมาตรครั้งนี้	372332.0
จำนวนที่ใช้	2600.0 ลบ.ม.

ประจำเดือน ตุลาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	52,726.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	3,725.82
รวมทั้งสิ้น	56,951.82

(ห้าหมื่นหกพันเก้าร้อยห้าสิบเอ็ดบาทแปดสิบสองสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

นางสาวชญาธนิษต์ สงวาริน

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

30/10/2568 15:13:51

24055.100	24010.450	33618.00	

รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)	120,141.67
กว. 285.00	
หักมิเตอร์ย่อย 100,334.00 หน่วย	

27/05/68	31879.00
26/04/68	31249.00
27/03/68	32958.00
24/02/68	29119.00
27/01/68	33048.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	120,141.67
ค่า Ft พ.ค.68-ส.ค.68=0.1972 บาท/หน่วย	6,629.08
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	126,770.75
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	8,873.95
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	135,644.70
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	135,644.70

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที เนื่องจากถึงกำหนดจ่ายไฟ ขออภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***

กฟภ. จะหักบัญชีฯ เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า

ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมต่อเนื่องฯ
ค่าธรรมเนียมเชื่อมไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง

กง.163-3.65

เทศบาลนครภูเก็ต PHUKET CITY MUNICIPALITY

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

ของการประปาเทศบาลนครภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770

สาขาที่ 00001

11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต

จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่ 2569030000055268

วันเดือนปี 29/12/2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 01100855

ประเภทผู้ใช้น้ำ ในเขตเทศบาล

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค

ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ 8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -

เขตที่ 011

เลขมาตรครั้งก่อน 375414.0

วันที่อ่านครั้งนี้ 08/12/2568

เลขมาตรครั้งนี้ 378314.0

จำนวนที่ใช้ 2900.0 หน่วย

ประจำเดือน ธันวาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	59,176.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,177.32
รวมทั้งสิ้น	63,853.32

(หกหมื่นสามพันแปดร้อยห้าสิบสามบาทสามสิบสองสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

นางสาวชญานิษฐ์ สงวารีน

เจ้าหน้างานจัดเก็บรายได้

29/12/2568 13:49:58

เทศบาลนครภูเก็ต PHUKET CITY MUNICIPALITY

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

ของการประปาเทศบาลนครภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000577770

สาขาที่ 00001

11/1 ถ.ดำรง ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต

จ.ภูเก็ต 83000 โทร 0 7621 1130

เลขที่ 2569030000055268

วันเดือนปี 29/12/2568

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 01100855

ประเภทผู้ใช้น้ำ ในเขตเทศบาล

ชื่อผู้ใช้น้ำ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค

ที่อยู่ผู้ใช้น้ำ 8 หมู่บ้าน - ถนน มนตรี ซอย - ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี -

เขตที่ 011

เลขมาตรครั้งก่อน 375414.0

วันที่อ่านครั้งนี้ 08/12/2568

เลขมาตรครั้งนี้ 378314.0

จำนวนที่ใช้ 2900.0 หน่วย

ประจำเดือน ธันวาคม 2568	จำนวน (บาท)
ค่าน้ำ	59,176.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	500.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.0 %	4,177.32
รวมทั้งสิ้น	63,853.32

(หกหมื่นสามพันแปดร้อยห้าสิบสามบาทสามสิบสองสตางค์)

ลงชื่อ ผู้รับเงิน

นางสาวชญานิษฐ์ สงวารีน

เจ้าหน้างานจัดเก็บรายได้

29/12/2568 13:49:58

#865605579193 *Document Date : 25/09/2568 *Printed : 04-10-2568 10:03:29

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัยปาร์ค@ดาวน์ทาวน์ภูเก็ต
Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 8 ถ.มนตรี ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า CA/Ref.No.1	020017397587
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า Invoice no.	865605579193
จำนวนเงิน (บาท) Total (Baht)	112,133.72
เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต Bank Account / Credit Card No.	014-823213XXXX
โปรดนำเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่ Please Provide Sufficient Amount Before That Day	20 ตุลาคม 2568

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน BIL Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Mult
K06101	KPUK9064	7937029	3124	26/09/2568	09/2568	22-33 KV	3000

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	60.435	60.355	59.03
หลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	24136.500	24098.400	28115.00

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Rate/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
59.03 กว.	196.2600	11,585.23
28115.00 หน่วย	3.1471	88,480.72
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		100,378.19

กว. 240.00
หักมิเตอร์ย่อย 86,185.00 หน่วย

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History

วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
27/08/68	32388.00
27/07/68	33616.00
26/06/68	30238.00
27/05/68	31879.00
26/04/68	31249.00
27/03/68	32958.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	100,378.19
ค่า Ft ก.ย.68-ธ.ค.68=0.1572 บาท/หน่วย	4,419.68
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	104,797.87
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	7,335.85
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	112,133.72
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	112,133.72

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขออภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สนใจติดตั้ง โซล่าร์แบตเตอรี่ โซล่าร์แอร์ จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ติดต่อ PEA Easy D ทำชีวิตดีดี ให้เป็นเรื่องง่าย
สอบถามรายละเอียด โทร 02-009-6689 / แอด Line OA : @easyd
ผู้เชี่ยวชาญที่ได้มาตรฐาน มั่นใจ เชื่อถือได้ ง่าย ครบ จบที่เดียว

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
กฟภ. จะหักบัญชีฯ เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill
ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า

ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่อนสินฯ
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง

กง.163-ร.65

#000011994150 *Document Date : 02/08/2568 *Printed : 07-08-2568 08:24:42

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัยปาร์ค@ดาวน์ทาวน์ภูเก็ต
Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 8 ถ.มนตรี ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า CA/Ref.No.1	020017397587
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า Invoice no.	000011994150
จำนวนเงิน (บาท) Total (Baht)	131,939.21
เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต Bank Account / Credit Card No.	014-823213XXXX
โปรดนำเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่ Please Provide Sufficient Amount Before That Day	19 กันยายน 2568

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน BIL Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Mult
K06101	KPUK9064	7937029	3124	27/08/2568	08/2568	22-33 KV	3000

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	60.355	60.255	74.80
หลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	24098.400	24055.100	32388.00

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Rate/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
74.80 กว.	196.2600	14,680.25
32388.00 หน่วย	3.1471	101,928.27
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		116,920.76

กว. 300.00
หักมิเตอร์ย่อย 97,512.00 หน่วย

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History

วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
27/07/68	33616.00
26/06/68	30238.00
27/05/68	31879.00
26/04/68	31249.00
27/03/68	32958.00
24/02/68	29119.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	116,920.76
ค่า Ft พ.ค.68-ธ.ค.68=0.1972 บาท/หน่วย	6,386.91
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	123,307.67
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	8,631.54
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	131,939.21
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	131,939.21

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขออภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
กฟภ. จะหักบัญชีฯ เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill
ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า

ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่อนสินฯ
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง

กง.163-ร.65

#867205685789 *Document Date : 28/11/2568 *Printed : 27.12.2568 13:06:26

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัยปาร์ค@ดาวน์ทาวน์ภูเก็ต
Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 8 ถ.มนตรี ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า (CA/Ref No.)	020017397587
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า (Invoice no.)	867205685789
จำนวนเงิน (บาท) (Total (Baht))	117,790.03
เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต (Bank Account / Credit Card No.)	014-823213XXXX
โปรดทำเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่ (Please Provide Sufficient Amount Before That Day)	19 ธันวาคม 2568

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MPU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Multi
K06101	KPUK9064	7937029	3124	26/11/2568	11/2568	22.33 KV	3000

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้าสูงสุด (วิลล์ตัด)	60.610	60.525	65.29
หลังจนไฟฟ้า (หน่วย)	24213.900	24175.700	29343.00

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Rate/Unit	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
65.29 กว.	196.2600	12,813.82
29343.00 หน่วย	3.1471	92,345.36
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		105,471.42

กว. 255.00
หักมิเตอร์ย่อย 85,257.00 หน่วย

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History

วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
27/10/68	29127.00
26/09/68	28115.00
27/08/68	32388.00
27/07/68	33616.00
26/06/68	30238.00
27/05/68	31879.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	105,471.42
ค่า Ft ก.ย.68-ธ.ค.68=0.1572 บาท/หน่วย	4,612.72
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	110,084.14
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	7,705.89
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	117,790.03
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	117,790.03

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที เนื่องจากสิ่งกำหนดงดจ่ายไฟ ขออภัยหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สนใจติดตั้ง โซล่าร์แบตเตอรี่ โซล่าร์แลร์ จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ติดต่อ PEA Easy D ทำชีวิตดีดี ให้เป็นเรื่องง่าย
สอบถามรายละเอียด โทร 02-009-6689 / แอด Line OA : @easyd
ผู้เชี่ยวชาญที่ได้มาตรฐาน มั่นใจ เชื่อถือได้ ง่าย ครบ จบที่เดียว

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
กฟภ. จะหักบัญชีฯ เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า

ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมผ่อนผันฯ
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง

กง.163-ร.65

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)
เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK0612511007424
วันที่ (Date) 19/11/2568
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 12189011
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
ชื่อ (Name) นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัยปาร์ค@ดาวน์ทาวน์ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 8 ถ.มนตรี ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000873085 สาขา (Branch No.) 00000
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020017397587 รหัสการไฟฟ้า K06101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 10/2568 รหัสเครื่องวัด 7937029 ประเภทอัตรา 3124 วันที่อ่านหน่วย 27/10/2568 เลขที่อ่านครั้งหลัง 24175.700 เลขที่อ่านครั้งก่อน 24136.500 อัตราค่า Ft 0.1572 บาท/หน่วย ค่า FT 4578.76บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 105101.73 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 29127.00 หักบัญชี ธ.ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ถนนพังงา (ภูเก็ต) เลขที่บัญชี 823213XXXX	29,127.00	109,680.49
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		109,680.49
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %		7,677.63
หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสามร้อยห้าสิบแปดบาทสิบสองสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		117,358.12

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,CN=Thai Digital ID CA G3 Date: 20 November 2025 20:43:04	Serial No. 5816182351961133288

กง.154-ร.62

#865005745899 *Statement Date : 03/01/2569 *Printed : 09-01-2569 08.27.50

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า นิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัยปาร์ค@ดาวน์ทาวน์ภูเก็ต
Name

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 8 ถ.มนตรี ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
Address

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า (A/Ref.No.)	020017397587
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า Invoice no.	865005745899
จำนวนเงิน (บาท) Total (Baht)	125,420.32
เลขที่บัญชีธนาคาร/บัตรเครดิต Bank Account / Credit Card No.	014-823213XXXX
โปรดนำเงินเข้าบัญชีก่อนวันที่ Please Provide Sufficient Amount Before That Day	19 มกราคม 2569

รหัสการไฟฟ้า PEA Code	สายจดหน่วย MRU	รหัสเครื่องวัด PEA No.	ประเภท Type	วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	ประจำเดือน Bill Period	แรงดัน Voltage Level	ตัวคูณ Mult
K06101	KPUK9064	7937029	3124	27/12/2568	12/2568	22-33 KV	3000

รายละเอียดการใช้ไฟฟ้า (Usage)

	เลขอ่านครั้งหลัง Recent Reading	เลขอ่านครั้งก่อน Previous Reading	จำนวนที่ใช้ Consumption Unit
หลังไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์)	60.695	60.610	65.73
หลังงานไฟฟ้า (หน่วย)	24254.600	24213.900	31475.00

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน Tariff	ราคา/หน่วย (บาท) Unit Cost	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
65.73 กว.	196.2600	12,900.17
31475.00 หน่วย	3.1471	99,054.97
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
รวมเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		112,267.38

กว. 255.00
หักมิเตอร์ย่อย 90,625.00 หน่วย

ประวัติการใช้ไฟฟ้า Usage History	
วันที่อ่านหน่วย Meter Reading Date	จำนวนหน่วยที่ใช้ Consumption Unit
26/11/68	29343.00
27/10/68	29127.00
26/09/68	28115.00
27/08/68	32388.00
27/07/68	33616.00
26/06/68	30238.00

	จำนวนเงิน (บาท) Amount (Baht)
เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	112,267.38
ค่า Ft ก.ย.68-ธ.ค.68=0.1572 บาท/หน่วย	4,947.87
*ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	117,215.25
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	8,205.07
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	125,420.32
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	125,420.32

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระทันที
เนื่องจากถึงกำหนดงดจ่ายไฟ ขอถือหากชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สนใจติดตั้ง โซล่าร์แบคเตอรี่ โซล่าร์แอร์ จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ติดต่อ PEA Easy D ทำชีวิตดีดี ให้เป็นเรื่องง่าย
สอบถามรายละเอียด โทร 02-009-6689 / แอด Line OA : @easyd
ผู้เชี่ยวชาญที่ได้มาตรฐาน มั่นใจ เชื่อถือได้ ง่าย ครบ จบที่เดียว

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องมีการลงนาม"

*** ท่านอยู่ในระบบหักบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
กฟภ. จะหักบัญชีฯ เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill
ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โทร. 0-7621-9993

- นโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
- สิทธิและหน้าที่เกี่ยวกับการใช้ไฟฟ้า

ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ตรวจสอบค่าไฟฟ้า/ชำระค่าไฟฟ้าและค่าธรรมเนียมต่อเนื่อง
ค่าธรรมเนียมต่อไฟ/ชำระค่าบริการอื่นๆ/แจ้งเหตุไฟฟ้าขัดข้อง

กง.163-ร.65

เอกสารแนบที่ 15

รายงานการตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศ

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ตึกบี NO. 2

Machine / Equipment		Location			
P.M. Code :		Duration :			
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :	

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 1.03 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 24.03 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
พิทพงศ์		
Date / วันที่ 22/ต.ค./68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 14.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8-15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ตึกบี NO. 1

Machine / Equipment		Location			
P.M. Code :		Duration :			
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :	

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 1.03 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 13.16 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
พิทพงศ์		
Date / วันที่ 22/ต.ค./68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 14.00	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8-15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 1

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 6.40 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าของ ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ส Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ส ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ม.ค./69	Date / วันที่ 25/ม.ค./68	Date / วันที่ 25/ม.ค./68
Time / เวลา 11.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ฟิตบี้ NO. 3

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 1.09 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 23.54 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าของ ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable ส Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล ส ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ม.ค./69	Date / วันที่ 25/ม.ค./68	Date / วันที่ 25/ม.ค./68
Time / เวลา 11.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 3

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ก.ค./69	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 14.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 2

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date :	Done By :	Date :	Time :

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.54 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 0.71 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 22/ก.ค./69	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 14.00 น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 2

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time : 15:00

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.91 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 9.09 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ * แผงคอยล์เย็นต้องระบายความร้อนที่ดีพอสมควร ทำความสะอาด

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/09/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8-15น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 1

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time : 14:30น.

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.92 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 8.25 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		✓					

Remark / หมายเหตุ * ต้องล้างทำความสะอาดเครื่องเป่าเย็น

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 15:00น.	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องประชุม

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time :

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.8 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 4.4 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quanerly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 16:00น.	Time / เวลา 06.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง MDF

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 21/9/68	Done By :	Date : 21/9/68 Time : 16:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.4 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 3.1 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quanerly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 21/9/68	Date / วันที่ 25/9/68	Date / วันที่ 25/9/68
Time / เวลา 16:00น.	Time / เวลา 06.00	Time / เวลา 8.15 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 2

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 20/12/68	Done By :	Date : 20/12/68 Time : 11:00

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.5 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 10.0 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 11.15 น	Time / เวลา 06.00	Time / เวลา 9.40 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้องนิติ NO. 1

Machine / Equipment		Location	
P.M. Code		Duration	
Assigned By :	Date : 20/12/68	Done By :	Date : 25/12/68 Time : 11:00น

Description	Duration M	Duration Q	Duration H	Duration Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.8 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 6.1 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable , a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 20/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 11:15น	Time / เวลา 06.00	Time / เวลา 9.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark @ DownTownPhuket | แอร์ห้อง MDF

Machine / Equipment: | Location: MDF

P.M. Code: | Duration:

Assigned By: | Date: 25/12/68 | Done By: | Date: 25/12/68 | Time: 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.3 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 9.6 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ อนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนเทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร: SupalaiPark @ DownTownPhuket | แอร์ห้องประชุม

Machine / Equipment: | Location:

P.M. Code: | Duration:

Assigned By: | Date: 25/12/68 | Done By: | Date: 25/12/68 | Time: 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.9 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 0.2 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ อนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนเทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. L3

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		คอมเพรสเซอร์ไม่ทำงาน (รอตรวจเช็ค)
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

* คอมเพรสเซอร์ไม่ทำงาน (รอตรวจเช็ค)

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 08.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. L1

Machine / Equipment		Location		
P.M. Code		Duration		
Assigned By :	Date : 25/12/68	Done By :	Date : 25/12/68	Time : 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		เมรกเคอร์ทริป รอตรวจเช็ค
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกูรยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ ..... A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้า/ออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		–			–		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		–			–		เปลี่ยนเมื่อ
		–			–		

Remark / หมายเหตุ

* เมรกเคอร์ทริป รอตรวจเช็ค

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)
Date / วันที่ 25/12/68
Time / เวลา 11:00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 9.40 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ ..... Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 1

Machine / Equipment: | Location:

P.M. Code: | Duration:

Assigned By: | Date: 25/12/68 | Done By: | Date: 25/12/68 | Time: 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.4 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 10.5 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
		—			—		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 11:15น.	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 9.40น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ ..... Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ล็อบบี้ NO. L2

Machine / Equipment: | Location:

P.M. Code: | Duration:

Assigned By: | Date: 25/12/68 | Done By: | Date: 25/12/68 | Time: 11:00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์พัดลมคอนเด็นเซอร์		✓			✓		
เสียงลูกปืน BLOWER		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		✓			✓		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		✓			✓		
สกรูยึดตัวเครื่อง		✓			✓		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.9 A		✓			✓		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 18.2 A		✓			✓		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A_PSI / ออก N/A_PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ จนวนหุ้มท่อ		✓			✓		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		✓			✓		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์พัดลม		✓			✓		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		✓			✓		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		✓			✓		
ท่อน้ำทิ้ง		✓			✓		
ล้าง FAN COIL		✓			✓		
เปลี่ยน							
ทาลีมอเตอร์, ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		—			—		
ลูกปืนมอเตอร์ พัดลมคอนเด็นเซอร์		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		—			—		เปลี่ยนเมื่อ
		—			—		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 11:20น	Time / เวลา 09.00	Time / เวลา 9.40 น

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 3

Machine/ Equipment	Location
P.M. Code	Duration

Assigned By : Date : 25/12/68 Done By : Date : 25/12/68 Time : 11.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ขัดลมคอนเด็นเซอร์		√			√		
เสียงลูกปืน BLOWER		√			√		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		√			√		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		√			√		
สกรูขันตัวเครื่อง		√			√		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.4 A		√			√		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 4.4 A		√			√		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		√			√		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		√			√		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์ขัดลม		√			√		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		√			√		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		√			√		
ท่อน้ำทิ้ง		√			√		
ล้าง FAN COIL		√			√		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		~			~		
ลูกปืนมอเตอร์ ขัดลมคอนเด็นเซอร์		~			~		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		~			~		เปลี่ยนเมื่อ
		~			~		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (EM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 15.00	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.00 น.

SMART ESTATE SOLUTION

Preventive Maintenance Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Sheet No. / แผ่นที่ .....

Week / สัปดาห์ [ ] Building / อาคาร SupalaiPark @ DownTownPhuket แอร์ห้อง ฟิตเนส NO. 2

Machine/ Equipment	Location
P.M. Code	Duration

Assigned By : Date : 25/12/68 Done By : Date : 25/12/68 Time : 11.00

Description	Duration M	Q	H	Y	Status	Problem Description	Solution Description
ตรวจสอบ							
เสียงลูกปืนมอเตอร์ขัดลมคอนเด็นเซอร์		√			√		
เสียงลูกปืน BLOWER		√			√		
สภาพของ PULLEY ที่มอเตอร์		√			√		
สภาพของ PULLEY ที่ BLOWER		√			√		
สกรูขันตัวเครื่อง		√			√		
วัดกระแสมอเตอร์ ค่าที่วัดได้ 0.6 A		√			√		
วัดกระแสคอมเพรสเซอร์ ค่าที่วัดได้ 4.8 A		√			√		
แรงดันน้ำยาด้านทาง เข้าออก ค่าที่วัดได้ เข้า N/A PSI / ออก N/A PSI		N/A			N/A		
รอยรั่วท่อต่างๆ และ ฉนวนหุ้มท่อ		√			√		
ระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์		N/A			N/A		
การทำงานระบบควบคุมมอเตอร์		√			√		
ทำความสะอาด							
แผงคอนเด็นเซอร์และมอเตอร์ขัดลม		√			√		
FILTER & บริเวณที่ตั้งคอมเพรสเซอร์		√			√		
หน้าคอนแทรคของแมคเนติก		√			√		
ท่อน้ำทิ้ง		√			√		
ล้าง FAN COIL		√			√		
เปลี่ยน							
ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และ ในส่วนที่จำเป็น		~			~		
ลูกปืนมอเตอร์ ขัดลมคอนเด็นเซอร์		~			~		เปลี่ยนเมื่อ
ลูกปืน BLOWER		~			~		เปลี่ยนเมื่อ
		~			~		

Remark / หมายเหตุ

Note : (1) Colume "Status" Please Mark N/A if not applicable a Normal , r Abnormal / ในช่อง "Status" กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล a ปกติ , r ไม่ปกติ

(2) M = Monthly / เดือน , Q = Quarterly / 3 เดือน , H = Half yearly / 6 เดือน , Y = Yearly / ประจำปี , S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Done By / ดำเนินการโดย	Checked By / ตรวจสอบโดย	Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย
Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)	Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)	Signature / ลายเซ็น (EM. / ผู้จัดการอาคาร)
Date / วันที่ 25/12/68	Date / วันที่ 26/12/68	Date / วันที่ 26/12/68
Time / เวลา 15.00	Time / เวลา 08.00	Time / เวลา 9.00 น.

เอกสารแนบที่ 16

รายงานการฉีดพ่นแมลง

Service Report (รายงานการบริการ)

PEST EXPERT

Service No.	
การทำบริการครั้งที่	

Customer Name (ชื่อลูกค้า)	เลขที่สัญญา	Date of service (วันที่บริการ) 10/9/68
	Time of service (เวลาที่บริการ) : 10.00 น.	

	Type of pest (ชนิดของสัตว์รบกวน) ตามข้อตกลงบริการ	Termite ปลวก Bio	Cockroach แมลงสาบ	Mosquitoes ยุง	Flies แมลงวัน	Ant มด	Rodent หนู	Other อื่นๆ (ระบุ)
คุณกัย ดาวน์ทาวน์	งานบริการที่ทำได้		✓	✓		✓		

NO. จุดที่	Location สถานที่	Spraying ฉีดพ่น	Fogging อบควัน	Misting พ่นละออง	Gel หยอดเจล	Monitor วางสถานี	Baiting เหยื่อ	Trapping กับดัก	Drilling อัดน้ำยา	Other อื่นๆ
1	ดาดฟ้า			✓						
2	บันไดหนีไฟ	✓								
3	ห้องพัก	✓								
4	เอนกิ้ง			✓						✓
5.	ป่อนรอง	✓								
6.	ท่อน้ำ			✓						✓
7	ผุ่มไม้			✓						

สารเคมีที่ใช้:

- [ ] เดลการ์ด 100(1 L:ดีเซล 100 L)
- [ ] เดลการ์ด 100(1 L:น้ำ 15 L)
- [ ] Maxforce Forte (พร้อมใช้)
- [ ] Maxforce Quantum(พร้อมใช้)
- [ ] สถานีปลวกภายนอก (พร้อมใช้)
- [ ] Senterraplus(1 L : น้ำ 200 L)
- [ ] เดลตาไซด์ (1 lit: ดีเซล 79 lit)
- [ ] BentacidePro (50 ml:น้ำ 5 lit)
- [x] ไซเพอร์การ์ด(1 L : น้ำ 200 L)
- [ ] ฟิบฟอร์ซเพาเดอร์(พร้อมใช้)
- [ ] เหยื่อไม้+สารล่อ(พร้อมใช้)
- [ ] Pestgspac (100 ml : น้ำ 8 L)
- [ ] S-Biota (1 Lit : ดีเซล 79 L)
- [x] Zypertac 10mc (1 L:น้ำ100L)
- [ ] เอ บากัส(1 lit:น้ำ 60 lit)
- [ ] ควิกไบท์ (เหยื่อแมลงวัน)
- [ ] Termatrix(Bait(เหยื่อปลวก)
- [ ] Temprid SC (15 cc : น้ำ 4 lit)
- [ ] Seclira WSG(6.5 g : น้ำ 1 lit)
- [ ] โบรมาดิโอการ์ด (พร้อมใช้)
- [ ] อะควา เค (100 ml:น้ำ 4 lit)
- [x] ทรายอะเบท(พร้อมใช้)
- [ ] Termatrix Foam (พร้อมใช้)

Service details (รายละเอียดการทำบริการ)

1. ได้ทำการฉีดพ่นละอองเคมีน้ำตามดินไม้พุ่มไม้บริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อป้องกันและคำจัดยุง
2. ได้พ่นละออง บริเวณดาดฟ้า รอบตึกอาคาร ห้องพัก ท่อน้ำ ผุ่มไม้ เพื่อคำจัดยุง

Recommendation (ข้อเสนอแนะ)

3. ได้ทำการโรยทรายอะเบท บริเวณแห่งๆ น้ำขัง เพื่อกำจัดลูกน้ำ

Service Supervisor Name (หัวหน้างาน)	Technican Signature (ลายเซ็นพนักงาน)	Customer Signature (ลายเซ็นลูกค้า)
	[signature]	[signature]
Date(วันที่)	Date(วันที่) 10/9/68	Date(วันที่) 10/9/68

Satisfaction level	1	2	3	4	5	6	7	8	9
ระดับความพึงพอใจ	Poor ปรับปรุง			Average พอใช้		Good ดี		Excellent ดีมาก	

Service Report (รายงานการบริการ)

PEST EXPERT

Service No.	
การทำบริการครั้งที่	1

Customer Name (ชื่อลูกค้า)	เลขที่สัญญา :	Date of service (วันที่บริการ) : 13/4/64
	Time of service(เวลาที่บริการ) : 09.35 น.	

	Type of pest (ชนิดของสัตว์รบกวน) ตามข้อตกลงบริการ	Termite ปลวก Bio	Cockroach แมลงสาบ	Mosquitoes ยุง	Flies แมลงวัน	Ant มด	Rodent หนู	Other อื่นๆ (ระบุ)
คุณกัย ดาวน์ทาวน์	งานบริการที่ทำได้		✓	✓		✓		

NO. จุดที่	Location สถานที่	Spraying ฉีดพ่น	Fogging อบควัน	Misting พ่นละออง	Gel หยอดเจล	Monitor วางสถานี	Baiting เหยื่อ	Trapping กับดัก	Drilling อัดน้ำยา	Other อื่นๆ
1.	ดาดฟ้า	[illegible]		✓						
2.	บันไดหนีไฟ	✓								
3.	ห้องพัก	✓								

สารเคมีที่ใช้:

- [ ] เดลการ์ด 100(1 L:ดีเซล 100 L)
- [ ] เดลการ์ด 100(1 L:น้ำ 15 L)
- [ ] Maxforce Forte (พร้อมใช้)
- [ ] Maxforce Quantum(พร้อมใช้)
- [ ] สถานีปลวกภายนอก (พร้อมใช้)
- [ ] Senterraplus(1 L : น้ำ 200 L)
- [ ] เดลตาไซด์ (1 lit: ดีเซล 79 lit)
- [ ] BentacidePro (50 ml:น้ำ 5 lit)
- [x] ไซเพอร์การ์ด(1 L : น้ำ 200 L)
- [ ] ฟิบฟอร์ซเพาเดอร์(พร้อมใช้)
- [ ] เหยื่อไม้+สารล่อ(พร้อมใช้)
- [ ] Pestgspac (100 ml : น้ำ 8 L)
- [ ] S-Biota (1 Lit : ดีเซล 79 L)
- [x] Zypertac 10mc (1 L:น้ำ100L)
- [ ] เอ บากัส(1 lit:น้ำ 60 lit)
- [ ] ควิกไบท์ (เหยื่อแมลงวัน)
- [ ] Termatrix Bait(เหยื่อปลวก)
- [ ] Temprid SC (15 cc : น้ำ 4 lit)
- [ ] Seclira WSG(6.5 g : น้ำ 1 lit)
- [ ] โบรมาดิโอการ์ด (พร้อมใช้)
- [ ] อะควา เค (100 ml:น้ำ 4 lit)
- [ ] ทรายอะเบท(พร้อมใช้)
- [ ] Termatrix Foam (พร้อมใช้)

Service details (รายละเอียดการทำบริการ)

1. เข้าทำบริการฉีดพ่นละอองเคมีน้ำตามดินไม้พุ่มไม้บริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อป้องกันและคำจัดยุง
2. ทำบริการฉีดพ่นสปรย์เคมีน้ำบริเวณทางเดินบันไดหนีไฟ ห้องพัก เพื่อป้องกันและคำจัดยุงแมลงสาบ

* งานทำบริการฉีดพ่นละอองเคมีน้ำบริเวณรอบนอก ได้ดำเนินการทำบริการได้ เพื่อลดมีฟนตกลงมาทำให้มีน้ำตกค้างไม่ได้ จะทำให้น้ำยาเคมี

Recommendation (ข้อเสนอแนะ)

ไม่มีปรากฏปัญหาในการป้องกันและคำจัดยุง *

Service Supervisor Name (หัวหน้างาน)	Technican Signature (ลายเซ็นพนักงาน)	Customer Signature (ลายเซ็นลูกค้า)
[signature]	[signature]	[signature]
Date(วันที่) 13/4/64	Date(วันที่) 13/4/64	Date(วันที่)

Satisfaction level	1	2	3	4	5	6	7	8	9
ระดับความพึงพอใจ	Poor ปรับปรุง			Average พอใช้		Good ดี		Excellent ดีมาก	

Service Report (รายงานการบริการ)

PEST EXPERT

Service No.	
การทำบริการครั้งที่	1

Customer Name (ชื่อลูกค้า)	เลขที่สัญญา :	Date of service (วันที่บริการ) : 12/11/68
	Time of service(เวลาที่บริการ) : 9.00น.	

	Type of pest (ชนิดของสัตว์รบกวน) ตามข้อตกลงบริการ	Termite ปลวก Bio	Cockroach แมลงสาบ	Mosquitoes ยุง	Flies แมลงวัน	Ant มด	Rodent หนู	Other อื่นๆ (ระบุ)
อุตสาหกรรมอาหาร	งานบริการที่ทำได้		✓	✓		✓		

NO. จุดที่	Location สถานที่	Spraying ฉีดพ่น	Fogging อบควัน	Misting พ่นละออง	Gel หยอดเจล	Monitor วางสถานี	Baiting เหยื่อ	Trapping กับดัก	Drilling อัดน้ำยา	Other อื่นๆ
1	[illegible]	✓		✓						
2	[illegible]	✓								
3	ห้องพัก	✓								
4	ห้องครัว	✓		✓						
5	ห้องน้ำ	✓								
6	[illegible]			✓						✓
7	พ่นควัน			✓						

สารเคมีที่ใช้:

- ☐ Senterraplus(1 L : น้ำ 200 L)
- ☐ Pestgspac (100 ml : น้ำ 8 L)
- ☐ Temprid SC (15 cc : น้ำ 4 lit)
- ☐ เดลการ์ด 100(1 L:ดีเซล 100 L)
- ☐ เดลตาไซด์ (1 lit: ดีเซล 79 lit)
- ☐ S-Biota (1 Lit : ดีเซล 79 L)
- ☐ Seclira WSG(6.5 g : น้ำ 1 lit)
- ☐ เดลการ์ด 100(1 L:น้ำ 15 L)
- ☐ BentacidePro (50 ml:น้ำ 5 lit)
- ☑ Zypertac 10mc (1 L:น้ำ100L)
- ☐ โบรมาดิโอการ์ด (พร้อมใช้)
- ☐ Maxforce Forte (พร้อมใช้)
- ☑ ไซเพอร์การ์ด(1 L : น้ำ 200 L)
- ☐ เอ บาทัส(1 lit:น้ำ 60 lit)
- ☐ อะควา เค (100 ml:น้ำ 4 lit)
- ☐ Maxforce Quantum(พร้อมใช้)
- ☐ ฟิปฟอร์ซเพาเดอร์(พร้อมใช้)
- ☐ ควิกไบท์ (เหยื่อแมลงวัน)
- ☑ ทรายอะเบท(พร้อมใช้)
- ☐ สถานีปลวกภายนอก (พร้อมใช้)
- ☐ เหยื่อไม้+สารล่อ(พร้อมใช้)
- ☐ Termatrix Bait(เหยื่อปลวก)
- ☐ Termatrix Foam (พร้อมใช้)

Service details (รายละเอียดการทำบริการ)

1. [illegible] ห้องพัก 1 ห้อง [illegible] ห้องครัว ห้องน้ำ [illegible] ห้องล้าง [illegible] แห้ง
2. [illegible] พ่นควัน [illegible] ห้องพัก [illegible] ห้องครัว ห้องน้ำ [illegible]
3. [illegible] ห้องน้ำ [illegible]

Recommendation (ข้อเสนอแนะ)

Service Supervisor Name (หัวหน้างาน)	Technican Signature (ลายเซ็นพนักงาน)	Customer Signature (ลายเซ็นลูกค้า)
	[illegible]	[illegible]
Date(วันที่)	Date(วันที่) 12/11/68	Date(วันที่) 12/11/68

Satisfaction level	1	2	3	4	5	6	7	8	9
ระดับความพึงพอใจ	Poor			Average		Good		Excellent	
	ปรับปรุง			พอใช้		ดี		ดีมาก	

Service Report (รายงานการบริการ)

PEST EXPERT

Service No.	
การทำบริการครั้งที่	1

Customer Name (ชื่อลูกค้า)	เลขที่สัญญา :	Date of service (วันที่บริการ) : 8/10/68
	Time of service(เวลาที่บริการ) : 9.00น.	

	Type of pest (ชนิดของสัตว์รบกวน) ตามข้อตกลงบริการ	Termite ปลวก Bio	Cockroach แมลงสาบ	Mosquitoes ยุง	Flies แมลงวัน	Ant มด	Rodent หนู	Other อื่นๆ (ระบุ)
[illegible]	งานบริการที่ทำได้		✓	✓		✓		

NO. จุดที่	Location สถานที่	Spraying ฉีดพ่น	Fogging อบควัน	Misting พ่นละออง	Gel หยอดเจล	Monitor วางสถานี	Baiting เหยื่อ	Trapping กับดัก	Drilling อัดน้ำยา	Other อื่นๆ
1	[illegible]			✓						
2	[illegible]	✓								
3	ห้องครัว	✓		✓						
4	[illegible]			✓						
5	[illegible]			✓						
6	[illegible]	✓								

สารเคมีที่ใช้:

- ☐ Senterraplus(1 L : น้ำ 200 L)
- ☐ Pestgspac (100 ml : น้ำ 8 L)
- ☐ Temprid SC (15 cc : น้ำ 4 lit)
- ☐ เดลการ์ด 100(1 L:ดีเซล 100 L)
- ☐ เดลตาไซด์ (1 lit: ดีเซล 79 lit)
- ☐ S-Biota (1 Lit : ดีเซล 79 L)
- ☐ Seclira WSG(6.5 g : น้ำ 1 lit)
- ☐ เดลการ์ด 100(1 L:น้ำ 15 L)
- ☑ BentacidePro (50 ml:น้ำ 5 lit)
- ☐ Zypertac 10mc (1 L:น้ำ100L)
- ☐ โบรมาดิโอการ์ด (พร้อมใช้)
- ☐ Maxforce Forte (พร้อมใช้)
- ☑ ไซเพอร์การ์ด(1 L : น้ำ 200 L)
- ☐ เอ บาทัส(1 lit:น้ำ 60 lit)
- ☐ อะควา เค (100 ml:น้ำ 4 lit)
- ☐ Maxforce Quantum(พร้อมใช้)
- ☐ ฟิปฟอร์ซเพาเดอร์(พร้อมใช้)
- ☐ ควิกไบท์ (เหยื่อแมลงวัน)
- ☑ ทรายอะเบท(พร้อมใช้)
- ☐ สถานีปลวกภายนอก (พร้อมใช้)
- ☐ เหยื่อไม้+สารล่อ(พร้อมใช้)
- ☐ Termatrix Bait(เหยื่อปลวก)
- ☐ Termatrix Foam (พร้อมใช้)

Service details (รายละเอียดการทำบริการ)

1. [illegible] ห้องครัว [illegible] ห้องน้ำ [illegible] ห้องล้าง [illegible] แห้ง
2. [illegible] พ่นควัน [illegible] ห้องครัว [illegible] แห้ง
3. [illegible] ห้องน้ำ [illegible]

Recommendation (ข้อเสนอแนะ)

Service Supervisor Name (หัวหน้างาน)	Technican Signature (ลายเซ็นพนักงาน)	Customer Signature (ลายเซ็นลูกค้า)
	[illegible]	[illegible]
Date(วันที่)	Date(วันที่) 8/10/68	Date(วันที่) 8/10/68

Satisfaction level	1	2	3	4	5	6	7	8	9
ระดับความพึงพอใจ	Poor			Average		Good		Excellent	
	ปรับปรุง			พอใช้		ดี		ดีมาก	

Service Report (รายงานการบริการ)

PEST EXPERT

Service No.	1
การทำบริการครั้งที่	

Customer Name (ชื่อลูกค้า)	เลขที่สัญญา :				Date of service (วันที่บริการ) : 10/12/68			
	Time of service(เวลาที่บริการ) : 9.00 น.							
ศุภาลัย คาวน์ทาวน์	Type of pest (ชนิดของสัตว์รบกวน)	Termite ปลวก	Cockroach แมลงสาบ	Mosquitoes ยุง	Flies แมลงวัน	Ant มด	Rodent หนู	Other อื่นๆ (ระบุ)
บริการฟ้นยุง (เดือนละ 1 ครั้ง	ตามข้อตกลงบริการ							
เดือนละ 1 ครั้ง(กลางวัน)	งานบริการที่ทำได้	✓	✓	✓		✓		

NO. จุดที่	Location สถานที่	Spraying ฉีดพ่น	Fogging อบควัน	Misting ละอองฝอย	Gel หยอดเจล	Monitoring Station วางกับดักแมลงสาบ	Baiting เหยื่อ	Trapping กับดักหนู	Drilling เจาะฉีดน้ำยา	Other อื่นๆ
1	ลานจอดรถ			✓						
2	บริเวณ ไฟ	✓								
3	ห้องขยะ	✓		✓						
4	ห้องน้ำ	✓								
5	รอบบริเวณอาคาร			✓						✓
6	ช่องน้ำ	✓								
7	ห้องน้ำ									✓
8	บริเวณ			✓						

สารเคมีที่ใช้:

- ☐ เดลตาร์ด 100(1 L.:ผสม 100 L)
- ☐ เดลตาร์ด 100(1 L.:น้ำ 15 L)
- ☐ Maxforce Forte (พร้อมใช้)
- ☐ Maxforce Quantum(พร้อมใช้)
- ☐ สเปรย์ปลวกภายนอก (พร้อมใช้)
- ☐ Sentemplus(1 L : น้ำ 200 L)
- ☐ เดลตาไซด์ (1 lit: ผสม 79 lit)
- ☐ BentocidePro (50 ml:น้ำ 5 lit)
- ☑ ไซเพอร์การ์ด(1 L : น้ำ 200 L)
- ☐ ฟีบาโอร์ซเพาเดอร์(พร้อมใช้)
- ☐ เหยื่อโป๊ะสายต่อ(พร้อมใช้)
- ☐ Pestgopac (100 ml : น้ำ 8 L)
- ☐ S-Biora (1 Lit : ผสม 79 L)
- ☑ Zypertac 10ec (1 L:น้ำ100L)
- ☐ เซ บาสัส(1 lit:น้ำ 60 lit)
- ☐ ดริกไบท์ (เหยื่อแมลงวัน)
- ☐ Termatrix Bait(เหยื่อปลวก)
- ☐ Temprid SC (15 cc : น้ำ 4 lit)
- ☐ Seclira WSG(6.5 g : น้ำ 1 lit)
- ☐ ไบรมาดิโอนเร็ส (พร้อมใช้)
- ☐ อะดวาเค (100 ml:น้ำ 4 lit)
- ☑ ทราย อะเบท(พร้อมใช้)
- ☐ Termatrix Foam (พร้อมใช้)

Service details (รายละเอียดการทำบริการ)

1 ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบ 3 ห้อง บริเวณ ชั้น

ชั้นจอดรถ บริเวณ ห้องน้ำ เพื่อป้องกัน อัด แมลง

2 ฉีดพ่นยาอบควัน โดยอบควัน บริเวณจุดที่ วางดักกาวไว้

Recommendation (ข้อเสนอแนะ)

ควรมีการ ตรวจสอบ ทุกเดือน เพื่อป้องกันปัญหาที่ยุง

3 ฉีด ไม่ควรฉีดพ่นบริเวณ ทางเดิน ห้องน้ำ ห้องน้ำ ห้อง

ปลอดภัย ทำความสะอาดยุง

Service Supervisor Name (หัวหน้างาน)	Technican Signature (ลายเซ็นพนักงาน)	Customer Signature (ลายเซ็นลูกค้า)
Date(วันที่)	Date(วันที่) 10/12/68	Date(วันที่) 10/12/68

Satisfaction level	1	2	3	4	5	6	7	8	9
ระดับความพึงพอใจ		Poor		Average		Good		Excellent	
		ปรับปรุง		พอใช้		ดี		ดีมาก	

เอกสารแนบที่ 17

รายงานการตรวจสอบระบบการทำงานของลิฟต์

Hitachi Elevator (Thailand) CO., LTD.

HITACHI

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

Hitachi Elevator (Thailand) CO.,LTD.: 30 Soi On-Nuch 55/1 Praves Subdistrict, Praves District, 0-2320-5777

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด: 30 ซ อนนุช 55/1 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร, 0-2320-5777

ROPE TYPE ELEVATOR (MACHINE ROOM-LESS) MAINTENANCE REPORT

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค
เลขที่ 8 ถนนสมมติ
ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต, 83000

CUSTOMER USE ONLY

I CONFIRM MAINTENANCE WORK HAD BEEN CARRIED OUT.
NAME: ผู้จัดการ
COMMENTS:

SIGNATURE: DATE: 07-08-2025

BLDG NAME:	ศุภาลัย ปาร์ค @ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต
SERVICED BY:	1. นาย สัญญา เหมหมัน

DATE & TIME SERVICED

S/NO	IN	OUT	Description
1	07-08-2025	07-08-2025	EL-P1
2	07-08-2025	07-08-2025	EL-P2
	07-08-2025	07-08-2025	EL-S1

REMARKS:

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
ประตูชานพัก	ระดับชั้นจอด(ทุกชั้น)	✓	✓	✓		
	วงกบและช่องประตูชานพัก	○	○	○		
	ปุ่มกดหน้าชั้นและไฟบอกชั้น	✓	✓	✓		
ปล่อง-ปอลิฟต์	ระบบการทำงานของเบรก	✓	✓	✓		
	ตู้ควบคุมและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม	✓	✓	✓		
	ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์	✓	✓	✓		
	สภาพปล่องและปอลิฟต์	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ป้องกันความเร็วเกินกำหนด	✓	✓	✓		
	สภาพชูเสปอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว	✓	✓	✓		
	สลิงขับเคลื่อน,สลิงความปลอดภัย	✓	✓	✓		
	โกร่างตู้ลิฟต์,โครงลูกกว่างน้ำหนัก(Guide shoe/Roller)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ป้องกันลิฟต์ชวิงเลยขั้นบน-ล่าง(Limit switch)	✓	✓	✓		
	ปุ่มหยุดฉุกเฉิน(E-Stop)	✓	✓	✓		
	สายรับ-ส่งสัญญาณ(Tail cords)	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์รองรับแรงกระแทก	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ในตู้ลิฟต์และชูเสป	✓	✓	✓		

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
	สภาพโครงลูกกว่างน้ำหนัก(CWT)	✓	✓	✓		
	ระบบไฟสำรองกรณีฉุกเฉิน(ALP)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ประตูชานพัก	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ล็อกตู้ลิฟต์(Safety catch)	✓	✓	✓		
หลังคาลิฟต์	โกร่างลิฟต์(Guide shoe)	✓	✓	✓		
	น้ำมันหล่อลื่นราง	○	○	○		
	สภาพบนหลังคาลิฟต์	○	○	○		
	มอเตอร์ขับเคลื่อนประตู	✓	✓	✓		
ห้องโดยสาร	การเคลื่อนที่ของลิฟต์	○	○	○		
	โทรศัพท์ฉุกเฉิน,สัญญาณแจ้งเตือน	✓	✓	✓		
	ไฟแสงสว่าง,พัดลมฉุกเฉิน	✓	✓	✓		
	สภาพในตู้ลิฟต์,ไฟแสงสว่าง,พัดลม	✓	✓	✓		
	ปุ่มกดและไฟบอกชั้นในตู้ลิฟต์	✓	✓	✓		
	สภาพประตูตู้ลิฟต์และช่องประตู	○	○	○		
	อุปกรณ์ป้องกันประตูปิดขนกระแทก(Door safety devices)	✓	✓	✓		

LEGEND

✓ สภาพปกติ ○ บริการหรือเปลี่ยน ✕ ในการซ่อมบำรุงหรือเปลี่ยนใหม่ ■ รายการ N / A

ADVICE FOR DAILY CHECKING

1. ตรวจสอบลิฟต์ทุกๆวันตอนเช้า และสังเกตการทำงานของลิฟต์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่
2. ตรวจสอบการรับน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินพิกัดตามที่ระบุไว้ในตู้โดยสาร
3. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ไม่ควรโยกหรือเขย่าตัวลิฟต์ในขณะตู้ลิฟต์เคลื่อนที่"
4. ต้องมีผู้ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้งานลิฟต์ "ห้ามเด็กใช้ลิฟต์ตามลำพัง"
5. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ "
6. กรณีเหตุฉุกเฉิน/ลิฟต์ขัดข้องโปรดแจ้ง Hitachi Call Center 02-641-3030 (24 ชม.)

บริการด้วยความปลอดภัยและความสูงสุดเสมอ

WRT-GT09_5910742025080713191 2-001 สำเนาลูกค้า

Hitachi Elevator (Thailand) CO., LTD.

HITACHI

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

Hitachi Elevator (Thailand) CO.,LTD.: 30 Soi On-Nuch 55/1, Praves Subdistrict, Praves District, 0-2320-5777

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด: 30 ซ.อนนุช 55/1 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร, 0-2320-5777

ROPE TYPE ELEVATOR (MACHINE ROOM-LESS) MAINTENANCE REPORT

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค
เลขที่ 8 ถนนสมมติ
ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต, 83000

CUSTOMER USE ONLY

I CONFIRM MAINTENANCE WORK HAD BEEN CARRIED OUT.
NAME: ผู้จัดการ
COMMENTS:

SIGNATURE: DATE: 09-07-2025

BLDG NAME:	ศุภาลัย ปาร์ค @ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต
SERVICED BY:	1. นาย สัญญา เหมหมัน

DATE & TIME SERVICED

S/NO	IN	OUT	Description
1	09-07-2025	09-07-2025	EL-P1
2	09-07-2025	09-07-2025	EL-P2
	09-07-2025	09-07-2025	EL-S1

REMARKS:

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
ประตูชานพัก	ระดับชั้นจอด(ทุกชั้น)	✓	✓	✓		
	วงกบและช่องประตูชานพัก	○	✓	○		
	ปุ่มกดหน้าชั้นและไฟบอกชั้น	✓	✓	✓		
ปล่อง-ปอลิฟต์	ระบบการทำงานของเบรก	✓	✓	✓		
	ตู้ควบคุมและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม	✓	✓	✓		
	ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์	✓	✓	✓		
	สภาพปล่องและปอลิฟต์	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ป้องกันความเร็วเกินกำหนด	✓	✓	✓		
	สภาพชูเสปอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว	✓	✓	✓		
	สลิงขับเคลื่อน,สลิงความปลอดภัย	✓	✓	✓		
	โกร่างตู้ลิฟต์,โครงลูกกว่างน้ำหนัก(Guide shoe/Roller)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ป้องกันลิฟต์ชวิงเลยขั้นบน-ล่าง(Limit switch)	✓	✓	✓		
	ปุ่มหยุดฉุกเฉิน(E-Stop)	✓	✓	✓		
	สายรับ-ส่งสัญญาณ(Tail cords)	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์รองรับแรงกระแทก	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ในตู้ลิฟต์และชูเสป	✓	✓	✓		

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
	สภาพโครงลูกกว่างน้ำหนัก(CWT)	✓	✓	✓		
	ระบบไฟสำรองกรณีฉุกเฉิน(ALP)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ประตูชานพัก	✓	○	✓		
	อุปกรณ์ล็อกตู้ลิฟต์(Safety catch)	✓	✓	✓		
หลังคาลิฟต์	โกร่างลิฟต์(Guide shoe)	✓	✓	✓		
	น้ำมันหล่อลื่นราง	○	✓	✓		
	สภาพบนหลังคาลิฟต์	○	○	○		
	มอเตอร์ขับเคลื่อนประตู	✓	✓	✓		
ห้องโดยสาร	การเคลื่อนที่ของลิฟต์	○	○	○		
	โทรศัพท์ฉุกเฉิน,สัญญาณแจ้งเตือน	✓	✓	✓		
	ไฟแสงสว่าง,พัดลมฉุกเฉิน	✓	✓	✓		
	สภาพในตู้ลิฟต์,ไฟแสงสว่าง,พัดลม	✓	✓	✓		
	ปุ่มกดและไฟบอกชั้นในตู้ลิฟต์	✓	✓	✓		
	สภาพประตูตู้ลิฟต์และช่องประตู	○	○	○		
	อุปกรณ์ป้องกันประตูปิดขนกระแทก(Door safety devices)	✓	✓	✓		

LEGEND

✓ สภาพปกติ ○ บริการหรือเปลี่ยน ✕ ในการซ่อมบำรุงหรือเปลี่ยนใหม่ ■ รายการ N / A

ADVICE FOR DAILY CHECKING

1. ตรวจสอบลิฟต์ทุกๆวันตอนเช้า และสังเกตการทำงานของลิฟต์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่
2. ตรวจสอบการรับน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินพิกัดตามที่ระบุไว้ในตู้โดยสาร
3. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ไม่ควรโยกหรือเขย่าตัวลิฟต์ในขณะตู้ลิฟต์เคลื่อนที่"
4. ต้องมีผู้ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้งานลิฟต์ "ห้ามเด็กใช้ลิฟต์ตามลำพัง"
5. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ "
6. กรณีเหตุฉุกเฉิน/ลิฟต์ขัดข้องโปรดแจ้ง Hitachi Call Center 02-641-3030 (24 ชม.)

บริการด้วยความปลอดภัยและความสูงสุดเสมอ

WRT-GT09_5910742025070911 0530-001 สำเนาลูกค้า

Hitachi Elevator (Thailand) Co., Ltd.

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

Hitachi Elevator (Thailand) CO.,LTD.: 30 Soi On-Nuch 55/1, Praves Subdistrict, Praves District, 0-2320-5777

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด: 30 ซ.อ่อนนุช 55/1 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร, 0-2320-5777

HITACHI

ROPE TYPE ELEVATOR (MACHINE ROOM-LESS) MAINTENANCE REPORT

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค
เลขที่ 8 ถนนแมนสรี
ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต, 83000

CUSTOMER USE ONLY

I CONFIRM MAINTENANCE WORK HAD BEEN CARRIED OUT.
NAME: ผู้จัดการ
COMMENTS:

SIGNATURE: DATE: 09-10-2025

BLDG NAME:	ศุภาลัย ปาร์ค @ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต
SERVICED BY:	1. CHAKKAPHAN ARUNO 2. นาย สัญญา เหมหงษ์

DATE & TIME SERVICED

S/NO	IN	OUT	Description
1	09-10-2025	09-10-2025	EL-P1
2	09-10-2025	09-10-2025	EL-P2
3	09-10-2025	09-10-2025	EL-S1

REMARKS:

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
ประตูชานพัก	ระดับชั้นจอด(ทุกชั้น)	✓	○	○		
	วงกบและร่องประตูชานพัก	✓	○	○		
	ปุ่มกดหน้าชั้นและไฟบอกชั้น	✓	✓	✓		
ปล่อง-ปอลลิฟต์	ระบบการทำงานของเบรก	✓	✓	✓		
	ตู้ควบคุมและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม	✓	✓	✓		
	ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์	✓	✓	✓		
	สภาพปล่องและรอกลิฟต์	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ป้องกันความเร็วเกินกำหนด	✓	✓	✓		
	สภาพหูแขวนตุ้มกันป้องกันความเร็ว	✓	✓	✓		
	สลิงขับเคลื่อน,สลิงความปลอดภัย	✓	✓	✓		
	โกล่างตู้ลิฟต์,โครงลูกถ่วงน้ำหนัก(Guide shoe/Roller)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ป้องกันลิฟต์ชำรุดขับขึ้นบน-ล่าง(Limit switch)	✓	✓	✓		
	ปุ่มหยุดฉุกเฉิน(E-Stop)	✓	✓	✓		
	สายประ-ยงสัญญาณ(Tail corts)	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์รองรับแรงกระแทก	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ใต้ตู้ลิฟต์และพุเลย์	✓	✓	✓		

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
	สภาพโครงลูกถ่วงน้ำหนัก(CWT)	✓	✓	✓		
	ระบบไฟสำรองกรณีฉุกเฉิน(ALP)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ประตูชานพัก	○	✓	○		
	อุปกรณ์ล็อกตู้ลิฟต์(Safety catch)	✓	✓	✓		
แผ่นดาลิฟต์	โกล่างลิฟต์(Guide shoe)	✓	✓	✓		
	น้ำมันหล่อลื่นราง	○	○	○		
	สภาพบนหลังคาลิฟต์	○	○	○		
	มอเตอร์ขับเคลื่อนประตู	✓	✓	✓		
ห้องโดยสาร	การเคลื่อนที่ของลิฟต์	○	○	○		
	โทรศัพท์ฉุกเฉิน,สัญญาณแจ้งเตือน	✓	✓	✓		
	ไฟแสงสว่าง,พัดลมฉุกเฉิน	✓	✓	✓		
	สภาพในตู้ลิฟต์,ไฟแสงสว่าง,พัดลม	✓	✓	✓		
	ปุ่มกดและไฟบอกชั้นในตู้ลิฟต์	✓	✓	✓		
	สภาพประตูตู้ลิฟต์ครองประตู	○	○	○		
	อุปกรณ์ป้องกันประตูปิดขบกระแทก(Door safety devices)	✓	✓	✓		

LEGEND

✓ สภาพปกติ ○ บริการหรือเปลี่ยน ✕ ในการซ่อมบำรุงหรือเปลี่ยนใหม่ ■ รายการ N / A

ADVICE FOR DAILY CHECKING

1. ตรวจสอบลิฟต์ทุกวันฉลุยเช่า และสังเกตการทำงานของลิฟต์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่
2. ตรวจสอบการรับน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินที่กัดตามที่ระบุไว้ในตู้โดยสาร
3. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ไม่ควรโยกหรือเขย่าตัวลิฟต์ในขณะตู้ลิฟต์เคลื่อนที่"
4. ต้องมีผู้ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้งานลิฟต์ "ห้ามเด็กใช้ลิฟต์ตามลำพัง"
5. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้"
6. กรณีเหตุฉุกเฉิน/ลิฟต์ขัดข้องโปรดแจ้ง Hitachi Call Center 02-641-3030 (24 ชม.)

บริการด้านความปลอดภัยและสุขภาพของผู้ปฏิบัติงาน

WKT-GT05 [illegible] กรมวิศวกรรม

Hitachi Elevator (Thailand) Co., Ltd.

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

Hitachi Elevator (Thailand) CO.,LTD.: 30 Soi On-Nuch 55/1, Praves Subdistrict, Praves District, 0-2320-5777

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด: 30 ซ.อ่อนนุช 55/1 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร, 0-2320-5777

HITACHI

ROPE TYPE ELEVATOR (MACHINE ROOM-LESS) MAINTENANCE REPORT

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค
เลขที่ 8 ถนนแมนสรี
ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต, 83000

CUSTOMER USE ONLY

I CONFIRM MAINTENANCE WORK HAD BEEN CARRIED OUT.
NAME: ผู้จัดการ
COMMENTS:

SIGNATURE: DATE: 08-09-2025

BLDG NAME:	ศุภาลัย ปาร์ค @ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต
SERVICED BY:	1. นาย สัญญา เหมหงษ์

DATE & TIME SERVICED

S/NO	IN	OUT	Description
1	08-09-2025	08-09-2025	EL-P1
2	08-09-2025	08-09-2025	EL-P2
3	08-09-2025	08-09-2025	EL-S1

REMARKS:

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
ประตูชานพัก	ปุ่มกดหน้าชั้นและไฟบอกชั้น	✓	✓	✓		
	วงกบและร่องประตูชานพัก	○	○	○		
	ระดับชั้นจอด(ทุกชั้น)	○	○	○		
ปล่อง-ปอลลิฟต์	สายประ-ยงสัญญาณ(Tail cords)	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์รองรับแรงกระแทก	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ใต้ตู้ลิฟต์และพุเลย์	✓	✓	✓		
	สภาพโครงลูกถ่วงน้ำหนัก(CWT)	✓	✓	✓		
	ระบบไฟสำรองกรณีฉุกเฉิน(ALP)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ประตูชานพัก	○	○	✓		
	อุปกรณ์ล็อกตู้ลิฟต์(Safety catch)	✓	✓	✓		
	ปุ่มหยุดฉุกเฉิน(E-Stop)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ป้องกันลิฟต์ชำรุดขับขึ้นบน-ล่าง(Limit switch)	✓	✓	✓		
	โกล่างตู้ลิฟต์,โครงลูกถ่วงน้ำหนัก(Guide shoe/Roller)	✓	✓	✓		
	สลิงขับเคลื่อน,สลิงความปลอดภัย	✓	✓	✓		
	สภาพหูแขวนตุ้มกันป้องกันความเร็ว	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ป้องกันความเร็วเกินกำหนด	✓	✓	✓		

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
	สภาพปล่องและรอกลิฟต์	✓	✓	✓		
	ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์	✓	✓	✓		
	ตู้ควบคุมและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม	✓	✓	✓		
	ระบบการทำงานของเบรก	✓	✓	✓		
แผ่นดาลิฟต์	มอเตอร์ขับเคลื่อนประตู	✓	✓	✓		
	สภาพบนหลังคาลิฟต์	○	○	○		
	น้ำมันหล่อลื่นราง	○	○	○		
	โกล่างลิฟต์(Guide shoe)	✓	✓	✓		
ห้องโดยสาร	อุปกรณ์ป้องกันประตูปิดขบกระแทก(Door safety devices)	✓	✓	✓		
	สภาพประตูตู้ลิฟต์และรองประตู	✓	○	○		
	ปุ่มกดและไฟบอกชั้นในตู้ลิฟต์	✓	✓	✓		
	สภาพในตู้ลิฟต์,ไฟแสงสว่าง,พัดลม	✓	✓	✓		
	ไฟแสงสว่าง,พัดลมฉุกเฉิน	✓	✓	✓		
	โทรศัพท์ฉุกเฉิน,สัญญาณแจ้งเตือน	✓	✓	✓		
	การเคลื่อนที่ของลิฟต์	○	○	○		

LEGEND

✓ สภาพปกติ ○ บริการหรือเปลี่ยน ✕ ในการซ่อมบำรุงหรือเปลี่ยนใหม่ ■ รายการ N / A

ADVICE FOR DAILY CHECKING

1. ตรวจสอบลิฟต์ทุกวันฉลุยเช่า และสังเกตการทำงานของลิฟต์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่
2. ตรวจสอบการรับน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินที่กัดตามที่ระบุไว้ในตู้โดยสาร
3. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ไม่ควรโยกหรือเขย่าตัวลิฟต์ในขณะตู้ลิฟต์เคลื่อนที่"
4. ต้องมีผู้ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้งานลิฟต์ "ห้ามเด็กใช้ลิฟต์ตามลำพัง"
5. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้"
6. กรณีเหตุฉุกเฉิน/ลิฟต์ขัดข้องโปรดแจ้ง Hitachi Call Center 02-641-3030 (24 ชม.)

บริการด้านความปลอดภัยและสุขภาพของผู้ปฏิบัติงาน

WKT-GT05 [illegible] กรมวิศวกรรม

Hitachi Elevator (Thailand) Co., Ltd.

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

Hitachi Elevator (Thailand) CO.,LTD.: 30 Soi On-Nuch 55/1, Praves Subdistrict, Praves District, 0-2320-5777

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด: 30 ซ.อ่อนนุช 55/1 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร, 0-2320-5777

HITACHI

ROPE TYPE ELEVATOR (MACHINE ROOM-LESS) MAINTENANCE REPORT

นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค
เลขที่ 8 ถนนมนตรี
ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต, 83000

CUSTOMER USE ONLY

I CONFIRM MAINTENANCE WORK HAD BEEN CARRIED OUT.
NAME: ผู้จัดการ
COMMENTS:

SIGNATURE: DATE: 08-12-2025

BLDG NAME:	ศุภาลัย ปาร์ค @ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต
SERVICED BY:	1. นาย สัญญา เหมหมัน

DATE & TIME SERVICED

S/NO	IN	OUT	Description
1	08-12-2025	08-12-2025	EL-P1
2	08-12-2025	08-12-2025	EL-P2
3	08-12-2025	08-12-2025	EL-S1

REMARKS:

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
ประตูชานพัก	ระดับชั้นจอด(ทุกชั้น)	✓	✓	○		
	วงกบและร่องประตูชานพัก	○	○	○		
	ปุ่มกดหน้าชั้นและไฟบอกชั้น	✓	✓	✓		
ปล่อง-ปลอดิฟต์	ระบบการทำงานของแรก	✓	✓	✓		
	ตู้ควบคุมและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม	✓	✓	✓		
	ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์	✓	✓	✓		
	สภาพปล่องและปลอดิฟต์	○	✓	✓		
	อุปกรณ์ป้องกันความเร็วเกินกำหนด	✓	✓	✓		
	สภาพหูแขวนอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว	✓	✓	✓		
	แผ่นขับเคลื่อน,สลิงความปลอดภัย	✓	✓	✓		
	ไกด์รางตู้ลิฟต์,โครงลูกถ่วงน้ำหนัก(Guide shoe/Roller)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ป้องกันลิฟต์วิ่งเลยชั้นบน-ล่าง(Limit switch)	✓	✓	✓		
	ปุ่มหยุดฉุกเฉิน(E-Stop)	✓	✓	✓		
	สายรับ-ส่งสัญญาณ(Tail cords)	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์รองรับแรงกระแทก	✓	✓	✓		
	อุปกรณ์ไต่ตู้ลิฟต์และบาเฟ่	✓	✓	✓		

PART	SERVICED ITEMS	S/NO 1	2	3	4	5
	สภาพโครงลูกถ่วงน้ำหนัก(CWT)	✓	✓	✓		
	ระบบไฟฟ้าของกรณีฉุกเฉิน(ALP)	✓	✓	✓		
	สวิตช์ประตูชานพัก	✓	○	○		
	อุปกรณ์ล็อกตู้ลิฟต์(Safety catch)	✓	✓	✓		
รางตาลิฟต์	ไกด์รางลิฟต์(Guide shoe)	✓	✓	✓		
	น้ำมันหยอดลื่นราง	✓	✓	✓		
	สภาพบนหลังคาลิฟต์	○	○	○		
	มอเตอร์ขับเคลื่อนประตู	✓	✓	✓		
ห้องโดยสาร	การเคลื่อนที่ของลิฟต์	○	○	○		
	โทรศัพท์ฉุกเฉิน,สัญญาณแจ้งเตือน	✓	✓	✓		
	ไฟแสงสว่าง,พัดลมฉุกเฉิน	✓	✓	○		
	สภาพในตู้ลิฟต์,ไฟแสงสว่าง,พัดลม	✓	○	✓		
	ปุ่มกดและไฟบอกชั้นในตู้ลิฟต์	✓	✓	✓		
	สภาพประตูลิฟต์และร่องประตู	○	○	○		
	อุปกรณ์ป้องกันประตูปิดขณะหนีบ(Door safety devices)	✓	✓	✓		

LEGEND

✓ สภาพปกติ ○ บริการหรือเปลี่ยน ✕ ในการซ่อมบำรุงหรือเปลี่ยนใหม่ ■ รายการ N / A

ADVICE FOR DAILY CHECKING

1. ตรวจสอบลิฟต์ทุกๆวันตอนเช้า และแจ้งเกตุการทำงานของลิฟต์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่
2. ตรวจสอบการรับน้ำหนักบรรทุกต้องไปเกินที่กำหนดตามที่ระบุไว้ในตู้โดยสาร
3. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ไม่ควรโยกหรือขยับตัวลิฟต์ในขณะตู้ลิฟต์เกลื่อนที่"
4. ต้องมีผู้ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้งานลิฟต์ "ห้ามเด็กใช้ลิฟต์ตามลำพัง"
5. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบ "ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ "
6. กรณีเหตุฉุกเฉิน/ลิฟต์ขัดของโปรดแจ้ง Hitachi Call Center 02-641-3030 (24 ชม.)

บริการด้านการปล่อยกระแสไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ

WRT-STM0_S01S74202512051131244021 ระบบคุณภาพ

บริษัท ฮิตาชิ เอลลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด (สำนักงานใหญ่)
Hitachi Elevator (Thailand) Co., Ltd. (HEAD OFFICE)
30 ซอยอ่อนนุช 55/1 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
30 Soi On-Nuch 55/1 Praves Subdistrict, Praves District, Bangkok 10250
Tel:(02) 320-5777(Auto)Fax:(02) 320-5859
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี/Tax ID:0105560025622
www.hitachi-elevator.co.th

HITACHI

SERVICE ORDER

HET

หน้าที่/Page: 1/1
ORDER NO:3050012739

To : GT00466300 นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ปาร์ค @ ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต
เลขที่ 8 ถนนมนตรี
ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต
83000
[GT00466300]
Domestic

DATE : 03/11/2025

REGION : 11C (ศูนย์ฯ ภูเก็ต)

CATEGORY : Contract with parts Service every 1 month.

ITEM	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT
Site:	TH11003501 ศุภาลัย ปาร์ค @ดาวน์ทาวน์ ภูเก็ต SUPALAI PARK @ DOWNTOWN PHUKET		
Equipment : EL-P2 : JZ11767-TH ; 2011 UAG-1000-CO105,15S/15F,92809-1			
GT0516	BALL BEARING # 6308 ZZ	4.00	PC

CUSTOMER/ลูกค้า	REQUESTED BY/ผู้ขอทำ โดย	STORE OUT/ตั้งจอก
ได้รับสินค้าตามรายการข้างบนนี้ ถูกต้องเรียบร้อยแล้ว RECIVED GOODS STATED ABOVE IN GOOD ORDER & CONDITIONS	วัชระพงศ์ ณะจันทร์ / /	5 / 11 / 25
	CHECKED BY/ตรวจสอบ โดย วีรชัยชงเส้น / /	RETURN BY/คืนจะ โดย / /
DATE/วันที่ 9 / 11 / 68 POSITION/ตำแหน่ง TEL/เบอร์โทรศัพท์	APPROVED BY/อนุมัติ โดย AGM.เอกอนันต์ วรกงาศิลป์ / /	STORE IN/คืนสโตร์ / /